

**Avaliação do Projecto / Empresa**

<b>Na perspectiva do Investidor</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>
<b>Free Cash Flow do Equity</b>	-39 587	-35 184	-37 417	-21 614	-20 620	-15 958	-246 592
Taxa de juro de activos sem risco	1,60%	1,60%	1,60%	1,60%	1,63%	1,63%	1,63%
Prémio de risco de mercado	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
Taxa de Actualização	11,76%	11,76%	11,76%	11,76%	11,80%	11,80%	11,80%
Factor actualização	1	1,118	1,249	1,396	1,561	1,745	1,950
<b>Fluxos Actualizados</b>	-39 587	-31 482	-29 957	-15 484	-13 213	-9 147	-126 430
	-39 587	-71 069	-101 026	-116 509	-129 723	-138 870	-265 300
<b>Valor Actual Líquido (VAL)</b>	-265 300						
	#NÚM!	#NÚM!	#NÚM!	#NÚM!	#NÚM!	#NÚM!	#NÚM!
<b>Taxa Interna de Rentabilidade</b>	#NÚM!						
<b>Pay Back period</b>	6 Anos						

<b>Na perspectiva do Projecto</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>
<b>Free Cash Flow to Firm</b>	-50 647	-24 658	-24 174	-7 046	-4 843	-3 079	2 726
WACC	-7,07%	-28,55%	-65,45%	-87,47%	-107,01%	-113,59%	-113,59%
Factor de actualização	1	0,715	0,247	0,031	-0,002	0,000	0,000
<b>Fluxos actualizados</b>	-50 647	-34 510	-97 913	-227 786	2 232 659	-10 441 914	-68 017 968
	-50 647	-85 158	-183 071	-410 857	1 821 802	-8 620 112	-76 638 080
<b>Valor Actual Líquido (VAL)</b>	-76 638 080						
	#NÚM!	#NÚM!	#NÚM!	#NÚM!	#NÚM!	#NÚM!	#NÚM!
<b>Taxa Interna de Rentabilidade</b>	#NÚM!						
<b>Pay Back period</b>	5 Anos						