


FICHA DE AVALIAÇÃO DAS NECESSIDADES DO EDIFÍCIO

CORTE BASAL 1

Bairro	Rua	Número	Data Vistoria
ALFAMA	Rua dos Remédios	17 a 19	1-Jul-13
Tipologia			
CARACTERIZAÇÃO		ACEITÁVEL	
FACHADA: NÃO EXISTE ALTERAÇÃO DA FACHADA, AO NÍVEL DOS NEMBOS (r/c)			
MODELADO:		NÃO	
Alt. Ed:	18	Obras em Curso:	Sim Não X
Esp. Parede Fachada:	0,60		
Nº Pisos	5		
CORTE BASAL			
	m2		
Índice de vazios fachada	17,30		
Índice de alvenaria	71,26		
	ml		
Comp. Empenas	5,13		
Largura Fachada	4,92		
Proporção Emp./Fachada	Prependic Fachada		
Direcção vigas Pavim.			
Localização Escada	Empena direita		
Frontal			
Critério Paredes interiores		1 Parede à dist de 2,56	
Largura de Nembos:	NEMBO ESQ.	VÃO	NEMBO DT.
	0,80	1,60	0,80
		0,92	0,80
		Porta	Porta
Vãos Dimensão:	1,60x2,00		0,80x2,00




Piso 0	Habitação	Comércio
Restantes pisos	x	X

Pavimentos	madeira	betão
	x	

FICHA DE AVALIAÇÃO DAS NECESSIDADES DO EDIFÍCIO

CORTE BASAL 2

Bairro	Rua	Número	Data Vistoria
ALFAMA	Rua dos Remédios	21 a 23	1-Jul-13
Tipologia			
CARACTERIZAÇÃO		ACEITÁVEL	
FACHADA: EXISTE ALTERAÇÃO DA FACHADA SUL, AO NÍVEL DOS NEMBOS (r/c)			
MODELADO:		NÃO	
Alt. Ed:	12	Obras em Curso:	Sim Não X
Esp. Parede Fachada:	0,5		
Nº Pisos	3		
CORTE BASAL			
	m2		
Índice de vazios fachada	14,12		
Índice de alvenaria	42,16		
	ml		
Comp. Empenas	4,12		
Largura Fachada	4,70		
Proporção Emp./Fachada	Prependic Fachada		
Direcção vigas Pavim.			
Localização Escada	Empena direita		
Frontal			
Critério Paredes interiores		1 Parede à dist de 2,56	
Largura de Nembos:	NEMBO ESQ.	VÃO	NEMBO DT.
	0,60	0,75	0,60
		2,00	0,75
		Montra	Montra
Vãos Dimensão:	0,75x2,00		2,00x2,00
	madeira		betão
Pavimentos	x		

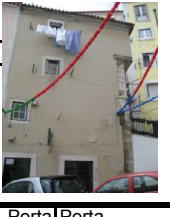


Piso 0	Habitação	Comércio
Restantes pisos	x	X

FICHA DE AVALIAÇÃO DAS NECESSIDADES DO EDIFÍCIO

CORTE BASAL 3

Bairro	Rua	Número	Data Vistoria
ALFAMA	Rua dos Remédios	25 a 27	1-Jul-13
Tipologia			
CARACTERIZAÇÃO		ACEITÁVEL	
FACHADA: NÃO EXISTE ALTERAÇÃO DA FACHADA, AO NÍVEL DOS NEMBOS (r/c)			
MODELADO:		NÃO	
Alt. Ed:	12	Obras em Curso:	Sim Não X
Esp. Parede Fachada:	0,60		
Nº Pisos	3		
CORTE BASAL			
	m2		
Índice de vazios fachada	6,00		
Índice de alvenaria	66,36		
	ml		
Comp. Empenas	5,77		
Largura Fachada	6,00		
Proporção Emp./Fachada	Prependic Fachada		
Direcção vigas Pavim.			
Localização Escada	Empena esquerda		
Critério Paredes interiores		1 Parede à dist de 2,89	
Frontal	Largura de Nembos:	NEMBO ESQ.	VÃO
		0,80	0,90
		1,30	1,40
		VÃO	NEMBO DT.
		1,60	1,60



Vãos Dimensão:	Porta	Porta
	0,90x2,00	1,40x2,00
	madeira	betão

Pavimentos	x	
Piso 0	Habitação	Comércio
Restantes pisos	x	X

FICHA DE AVALIAÇÃO DAS NECESSIDADES DO EDIFÍCIO

CORTE BASAL 4

Bairro ALFAMA	Rua Calçadinha Stº Estevao	Número 3 a 5	Data Vistoria 1-Jul-13	
Tipologia				
CARACTERIZAÇÃO	ACEITÁVEL			
FACHADA:	NÃO EXISTE ALTERAÇÃO DA FACHADA, AO NÍVEL DOS NEMBOS (r/c)			
MODELADO:	NÃO			
Alt. Ed:	6	Obras em Curso:	Sim Não X	
Esp. Parede Fachada:	0,50			
Nº Pisos	1			
CORTE BASAL				
	m2			
Índice de vazios fachada	5,18		Porta	Porta
Índice de alvenaria	25,32	Vãos Dimensão:	0,80x2,00	0,80x2,01 0,80x2,00
	ml			
Comp. Empenas	3,36		madeira	betão
Largura Fachada	4,20		Pavimentos	x
Proporção Emp./Fachada			Habitação	Comércio
Direcção vigas Pavim.	Prependic Fachada		Piso 0	x
Localização Escada	Empena direita		Restantes pisos	x
Frontal				
Critério Paredes interiores	1 Parede à dist de 2,00			
Largura de Nembos:	NEMBO ESQ.	VÃO	NEMBO	VÃO
	1,20	0,80	0,80	0,80
			NEMBO DT.	0,6



CORTE BASAL 5

FICHA DE AVALIAÇÃO DAS NECESSIDADES DO EDIFÍCIO

Bairro ALFAMA	Rua Calçadinha Stº Estevao	Número 7 a 7A	Data Vistoria 1-Jul-13	
Tipologia				
CARACTERIZAÇÃO	ACEITÁVEL			
FACHADA:	NÃO EXISTE ALTERAÇÃO DA FACHADA, AO NÍVEL DOS NEMBOS (r/c)			
MODELADO:	NÃO			
Alt. Ed:	12	Obras em Curso:	Sim Não X	
Esp. Parede Fachada:	0,60			
Nº Pisos	3			
CORTE BASAL				
	m2			
Índice de vazios fachada	10,74		Porta	Porta
Índice de alvenaria	59,10	Vãos Dimensão:	0,80x2,00	0,80x2,00
	ml			
Comp. Empenas	4,58		madeira	betão
Largura Fachada	5,80		Pavimentos	x
Proporção Emp./Fachada			Habitação	Comércio
Direcção vigas Pavim.	Prependic Fachada		Piso 0	x
Localização Escada	Empena esquerda		Restantes pisos	x
Frontal				
Critério Paredes interiores	1 Parede à dist de 2,29			
Largura de Nembos:	NEMBO ESQ.	VÃO	NEMBO	VÃO
	0,90	0,80	1,20	0,80
			NEMBO DT.	2,10



CORTE BASAL 6

FICHA DE AVALIAÇÃO DAS NECESSIDADES DO EDIFÍCIO

Bairro ALFAMA	Rua Calçadinha Stº Estevao	Número 9 a 13	Data Vistoria 1-Jul-13	
Tipologia				
CARACTERIZAÇÃO	DUVIDOSO			
FACHADA:	NÃO EXISTE ALTERAÇÃO DA FACHADA, AO NÍVEL DOS NEMBOS (r/c)			
MODELADO:	NÃO			
Alt. Ed:	12	Obras em Curso:	Sim Não X	
Esp. Parede Fachada:	0,60			
Nº Pisos	3			
CORTE BASAL				
	m2			
Índice de vazios fachada	10,74			
Índice de alvenaria	120,06			
	ml			
Comp. Empenas	4,63		Habitação	Comércio
Largura Fachada	10,90		Piso 0	X
Proporção Emp./Fachada			Restantes pisos	x
Direcção vigas Pavim.	Prependic Fachada			
Localização Escada	Empena esquerda			
Frontal				
Critério Paredes interiores	1 Parede à dist de 2,31			
Largura de Nembos:	NEMBO ESQ.	VÃO	NEMBO	VÃO
	1,50	0,80	1,40	0,80
			NEMBO	VÃO
			1,40	1,20
			NEMBO DT.	3,80
		Porta	Porta	Porta
Vãos Dimensão:	0,80x2,00		0,80x2,00	
			1,20x2,00	
		madeira	betão	
Pavimentos	x			



CORTE BASAL 6

FICHA DE AVALIAÇÃO DAS NECESSIDADES DO EDIFÍCIO

Bairro ALFAMA	Rua Rua dos Remédios	Número 15	Data Vistoria 1-Jul-13
-------------------------	--------------------------------	---------------------	----------------------------------

Tipologia

CARACTERIZAÇÃO **DUVIDOSO**

FACHADA: EXISTE ALTERAÇÃO DA FACHADA SUL E NASCENTE, AO NÍVEL DOS NEMBOS (r/c)

MODELADO: NÃO

Alt. Ed: 12 Obras em Curso: Sim | Não X

Esp. Parede Fachada: 0,60

Nº Pisos 3

CORTE BASAL

m2

Índice de vazios fachada 10,00

Índice de alvenaria 71,13

ml

Comp. Empenas 4,87

Largura Fachada 6,70 FACHADA SUL

Proporção Emp./Fachada

Direcção vigas Pavim. Perpendic Fachada

Localização Escada Empena direita

Frontal

Critério Paredes interiores 1 Parede à dist de 2,44

Fachada Nascente

Largura de Nembos:	NEMBO	VÃO	NEMBO	VÃO	NEMBO DT.
--------------------	-------	-----	-------	-----	-----------

	0,80	0,80	1,80	1,20	0,80
--	------	------	------	------	------

		Porta		Montra	
--	--	-------	--	--------	--

Vãos Dimensão:		0,80x2,00		1,20x1,50	
----------------	--	-----------	--	-----------	--

Fachada Sul

Largura de Nembos:	NEMBO	VÃO	NEMBO	VÃO	NEMBO DT.
--------------------	-------	-----	-------	-----	-----------

	1,60	1,40	1,20	0,90	1,60
--	------	------	------	------	------

		Montra		Porta	
--	--	--------	--	-------	--

Vãos Dimensão:		1,40x1,60		0,90x2,00	
----------------	--	-----------	--	-----------	--

	madeira	betão
Pavimentos	x	
	Habitação	Comércio
Piso 0		X
Restantes pisos	x	



