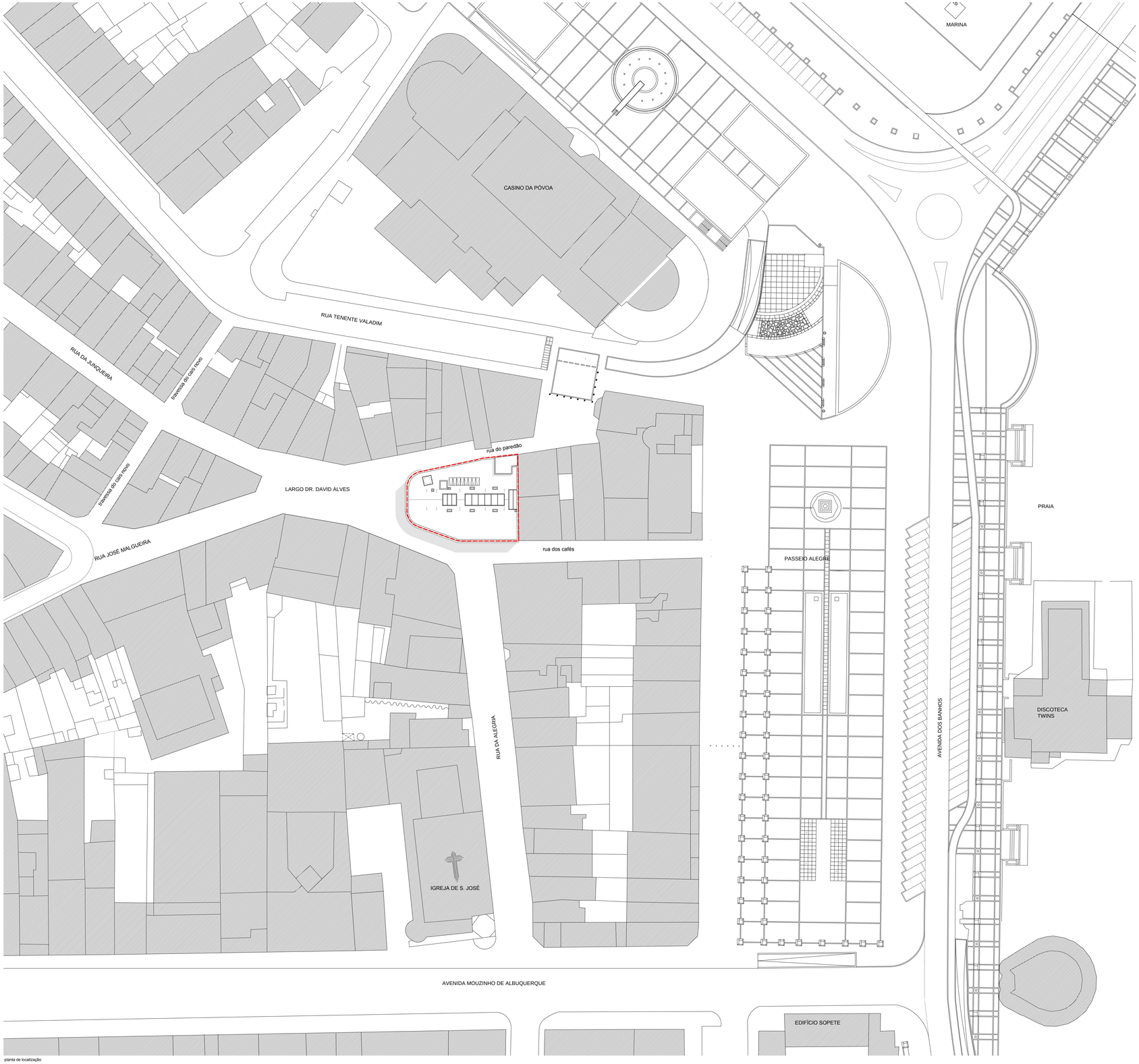


planta de localização

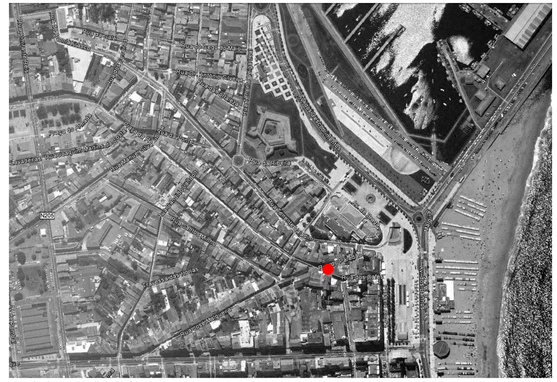


Imagem 01 - vista aérea da localização do edifício
fonte: Google Earth

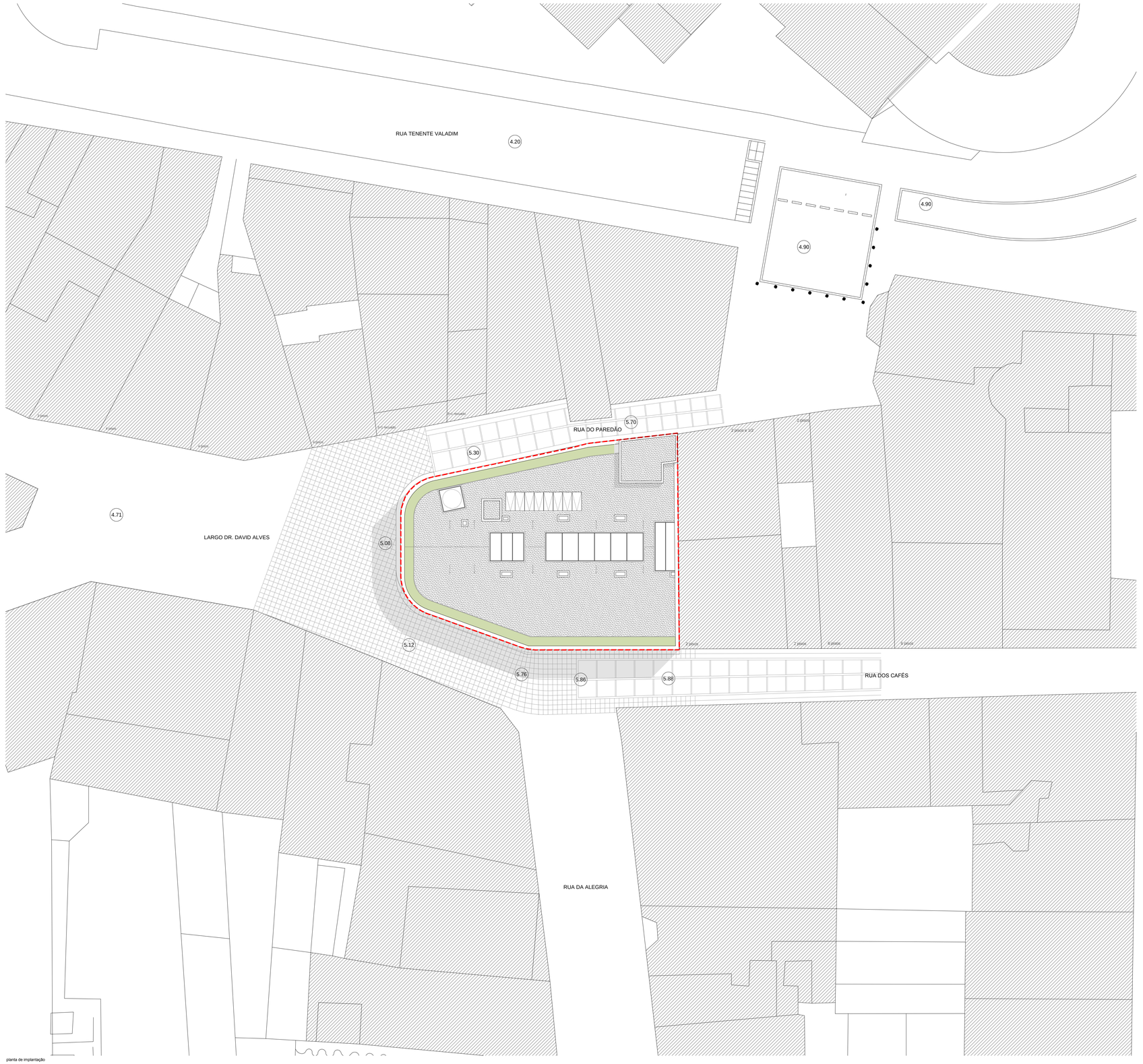
De um edifício comercial a um renovado espaço hoteleiro

PÓVOA DE VARZIM

norte

carlos valdemar agonia nº525

Projecto	DISSERTAÇÃO EM MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITECTURA E URBANISMO				
Localização	LARGO DR. DAVID ALVES . PÓVOA DE VARZIM	**Fase**	PROJECTO BASE	**Revisão**	00
Desenho	PLANTA DE LOCALIZAÇÃO	**Data**	SETEMBRO 2013	**Escala**	1/ 500



planta de implantação

De um edifício comercial a um renovado espaço hoteleiro

PÓVOA DE VARZIM

LEGENDA

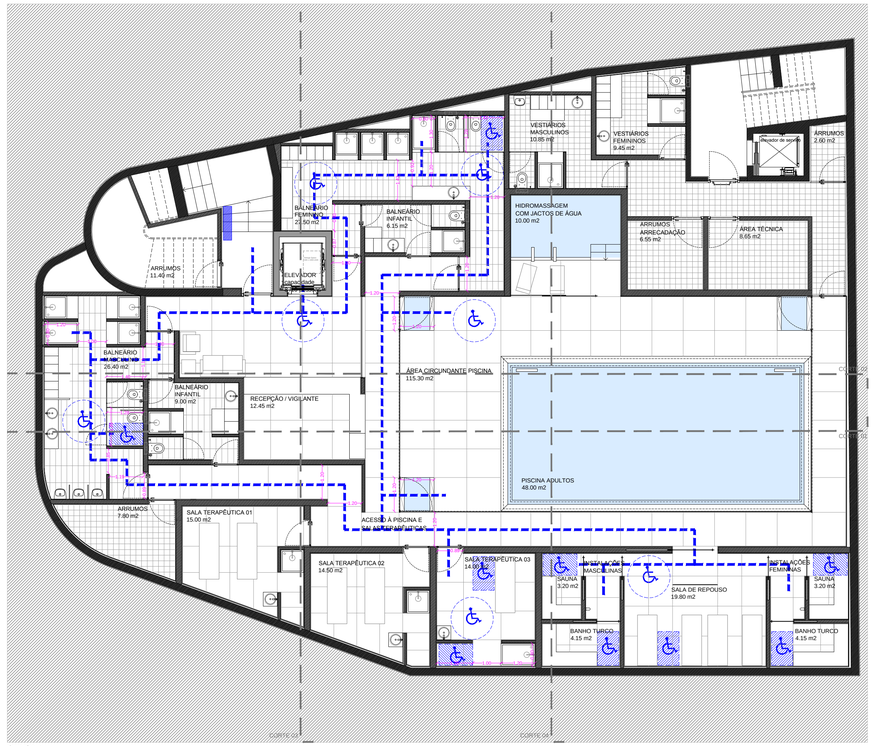
Limite de Propriedade	

Área do Lote	562.00m2
Área de Implantação	562.00m2
Área Bruta de Construção	2 726.00m2
Área de Impermeabilização	562.00m2
Cota de Soleira	5.90

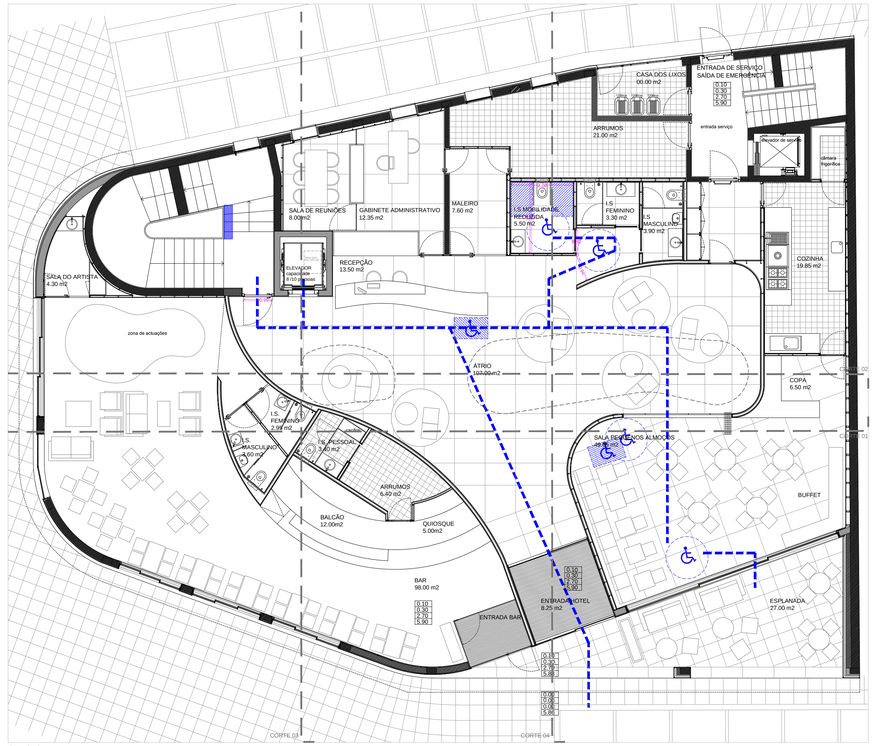
norte

carlos valdemar agonia nº525

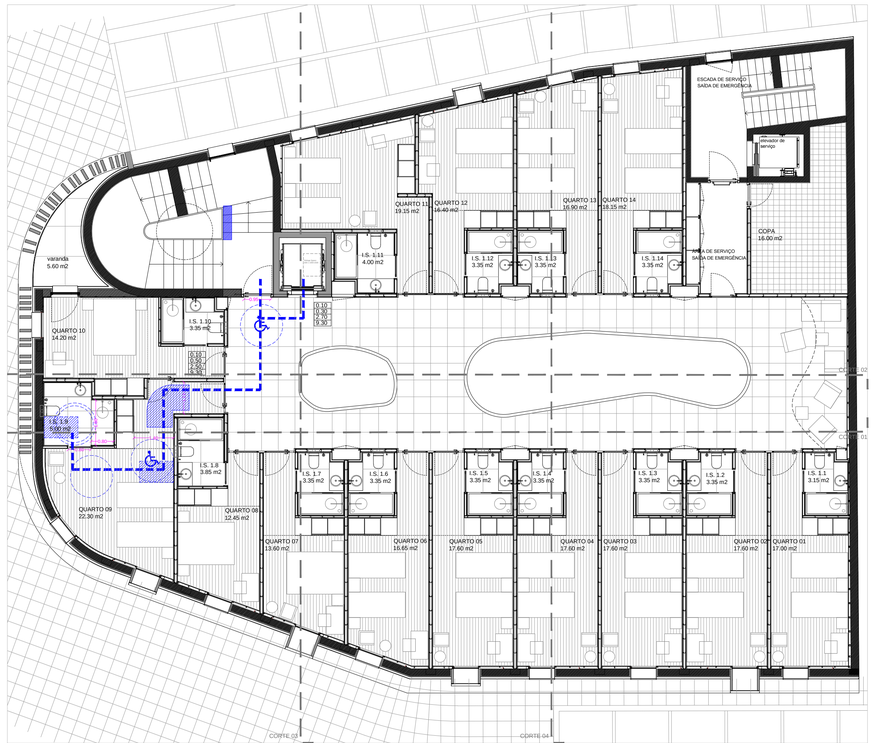
Projecto	DISSERTAÇÃO EM MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITECTURA E URBANISMO				
Localização	LARGO DR. DAVID ALVES , PÓVOA DE VARZIM	**Fase**	PROJECTO BASE	**Revisão**	00
Desenho	PLANTA DE IMPLANTAÇÃO	**Data**	SETEMBRO 2013	**Escala**	1/ 200



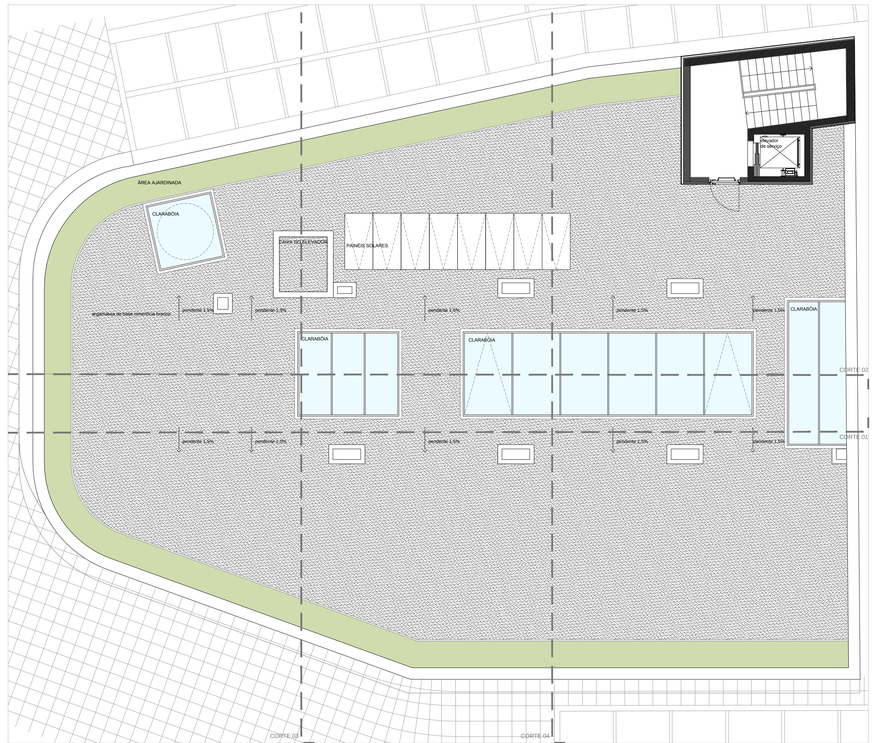
planta piso -1



planta piso 0



planta pisos 1,2 e 3



planta de cobertura

De um edifício comercial a um renovado espaço hoteleiro

PÓVOA DE VARZIM

LEGENDA

- Rede de espaços e equipamentos acessíveis a pessoas com mobilidade reduzida
- Possibilidade de integração de plataforma elevatória
- Espaço de permanência e/ou transferência
- Espaço de rotação de 360º
- Instalação sanitária masculina e feminina acessível, preparada para instalação de barras de apoio e equipamento sanitário apropriado a pessoas com mobilidade condicionada, com áreas de mnobra para indivíduos em cadeira de rodas
- Instalação sanitária masculina acessível, preparada para instalação de barras de apoio e equipamento sanitário apropriado a pessoas com mobilidade condicionada, com áreas de mnobra para indivíduos em cadeira de rodas e base de chuveiro embutida ao nível do pavimento com assento rebatível
- Instalação sanitária feminina acessível, preparada para instalação de barras de apoio e equipamento sanitário apropriado a pessoas com mobilidade condicionada, com áreas de mnobra para indivíduos em cadeira de rodas e base de chuveiro embutida ao nível do pavimento com assento rebatível
- Escada com 1.75m de largura, cobertores com 0.35m, espelhos com 0.18m e patamar de descanso com 2.00m

carlos valdemar agonia nº525

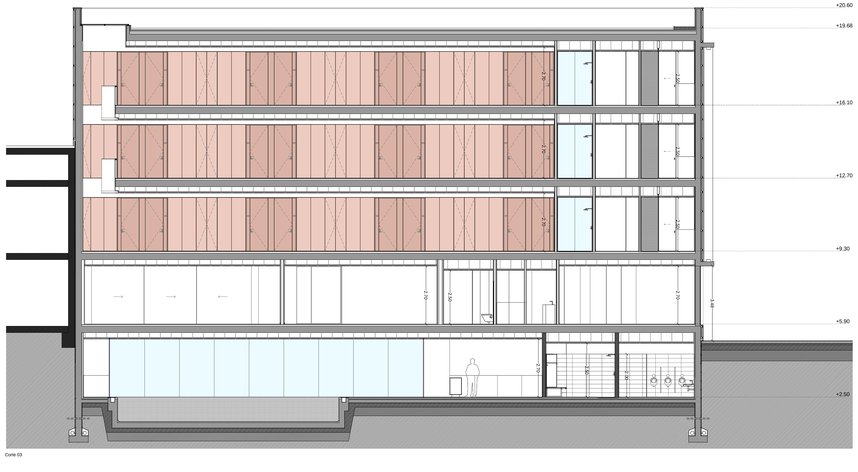
Projecto	DISSERTAÇÃO EM MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITECTURA E URBANISMO				
Localização	LARGO DR. DAVID ALVES . PÓVOA DE VARZIM	**Fase**	PROJECTO BASE	**Revisão**	00
Desenho	PLANTAS DA PROPOSTA	**Data**	SETEMBRO 2013	**Escala**	1/ 100



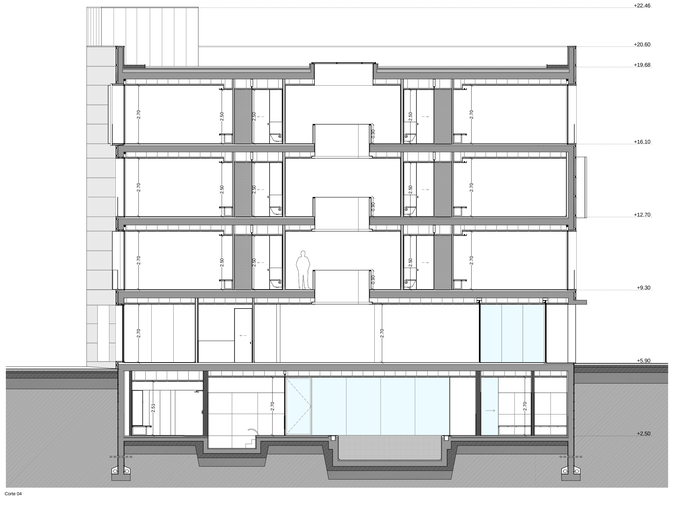
Corte 01



Corte 02



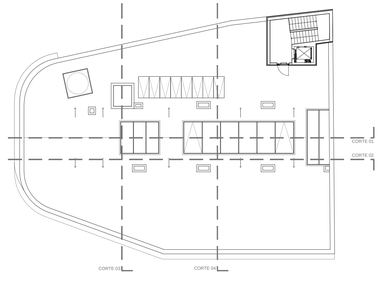
Corte 03



Corte 04

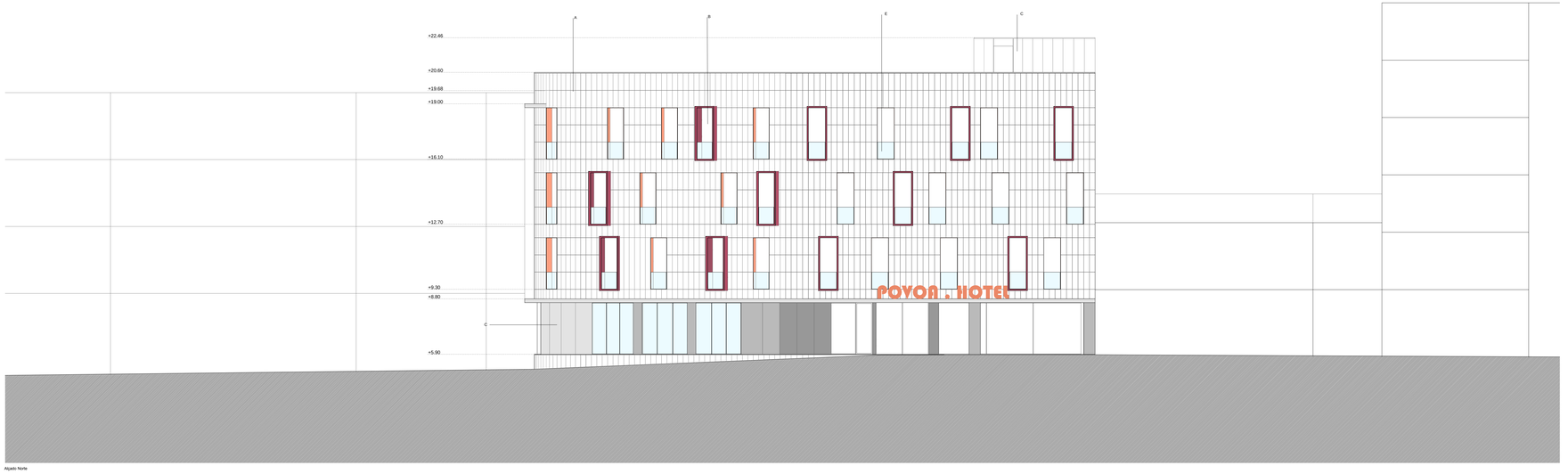
De um edifício comercial a um renovado espaço hoteleiro

PÓVOA DE VARZIM

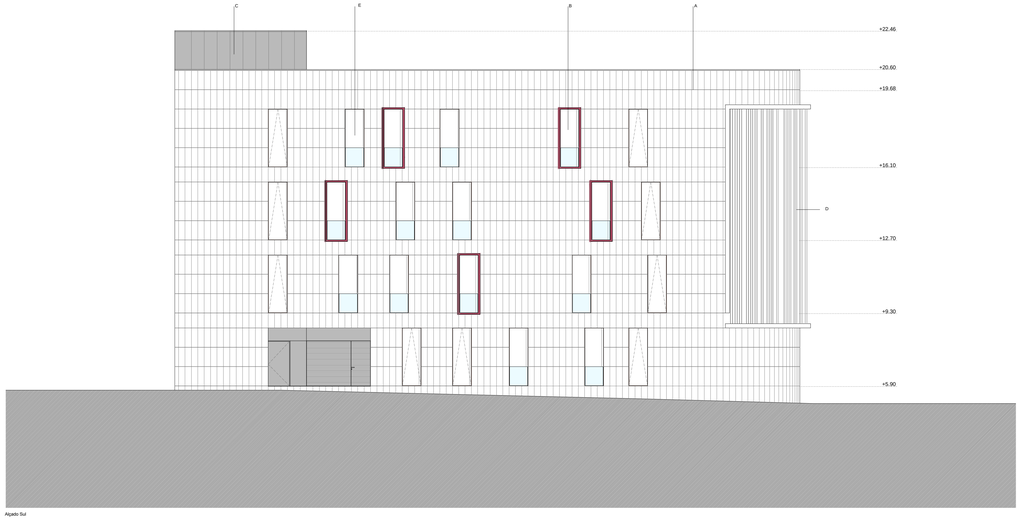


carlos valdemar agonia nº525

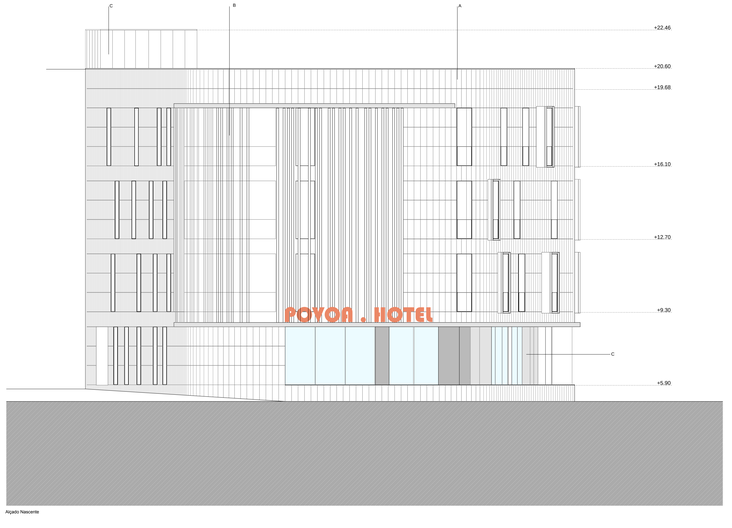
Projecto	DISSERTAÇÃO EM MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITECTURA E URBANISMO				
Localização	LARGO DR. DAVID ALVES . PÓVOA DE VARZIM	Fase	PROJECTO BASE	Revisão	00
Desenho	CORTES DA PROPOSTA	Data	SETEMBRO 2015	Escala	1/ 100



Alçado Norte



Alçado Sul



Alçado Nascente

De um edifício comercial a um renovado espaço hoteleiro

PÓVOA DE VARZIM

LEGENDA

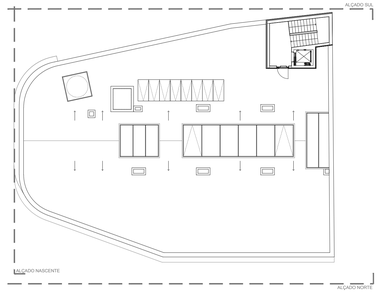
A - mosaico cerâmico 300x600x11mm grampeado com fixação oculta tipo Stone-Ker da Porcelanosa

B - volumes salientes em betão à vista com cor

C - painel composto de alumínio ALUCOBOND

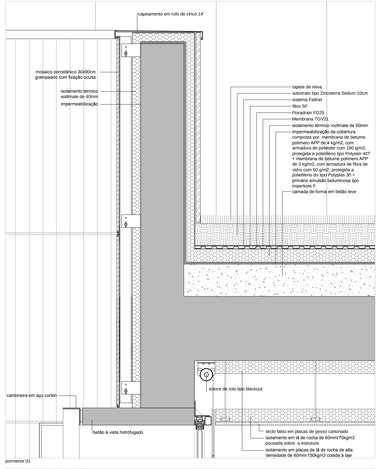
D - elementos verticais em betão à vista

E - caixilharia de corner monorail em alumínio da Vitrocsa com vidro duplo temperado de 6mm+ caixa de ar de 14mm + laminado 33.1, com arco em aço corten

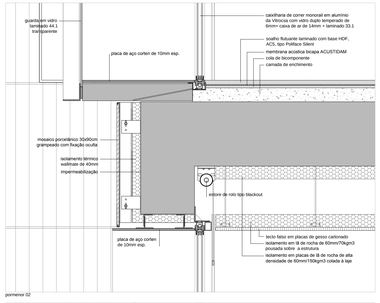


carlos valdemar agonia nº525

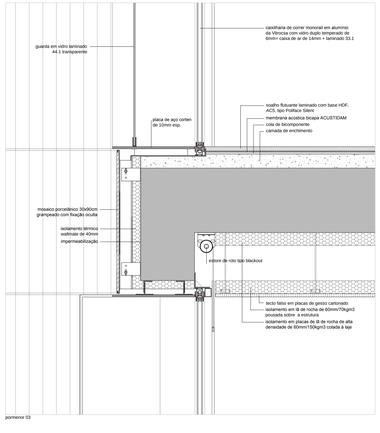
Projecto	DISSERTAÇÃO EM MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITECTURA E URBANISMO				
Localização	LARGO DR. DAVID ALVES, PÓVOA DE VARZIM	**Fase**	PROJECTO BASE	**Revisão**	00
Desenho	ALÇADOS DA PROPOSTA	**Data**	SETEMBRO 2013	**Escala**	1/ 100



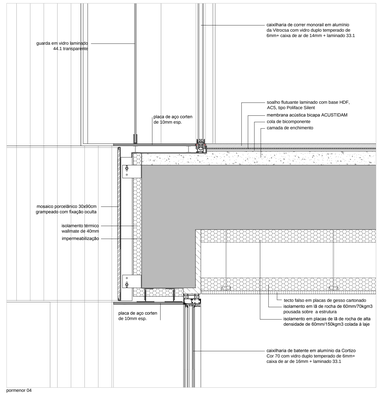
pormenor 01



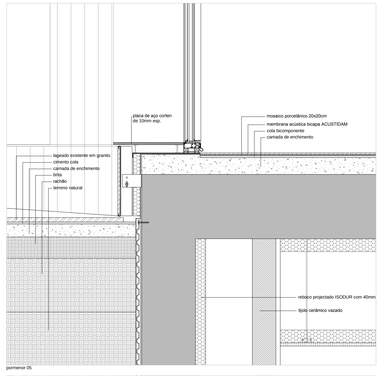
pormenor 02



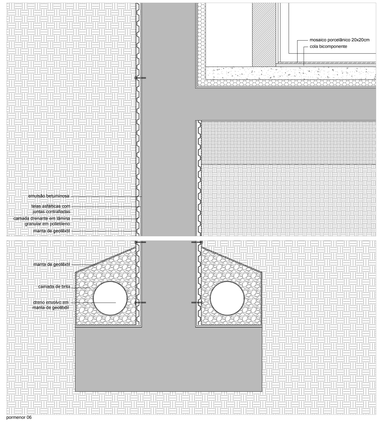
pormenor 03



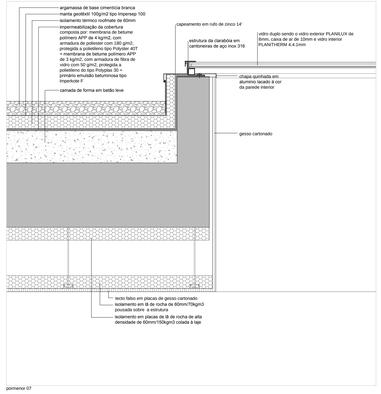
pormenor 04



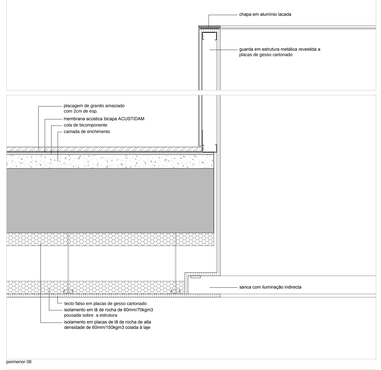
pormenor 05



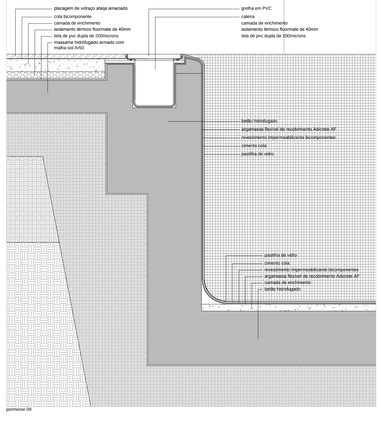
pormenor 06



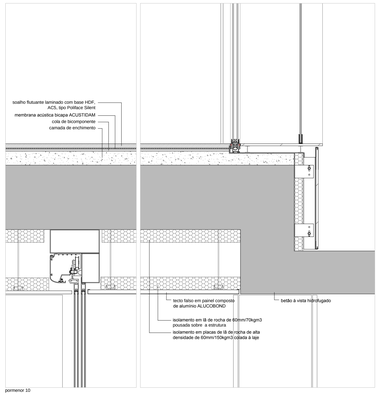
pormenor 07



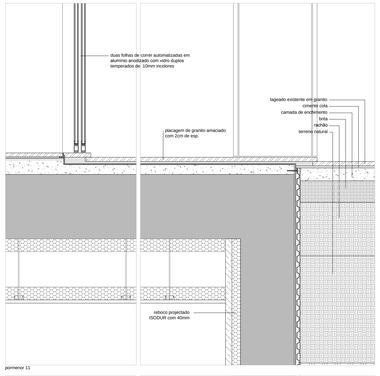
pormenor 08



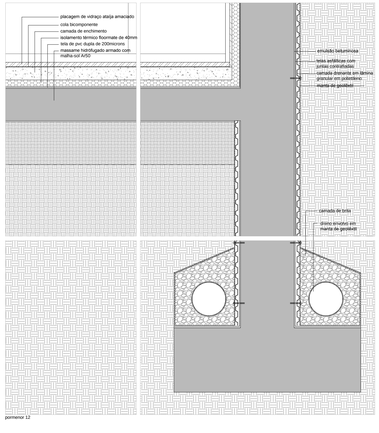
pormenor 09



pormenor 10



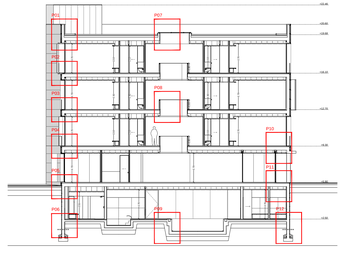
pormenor 11



pormenor 12

De um edifício comercial a um renovado espaço hoteleiro

PÓVOA DE VARZIM

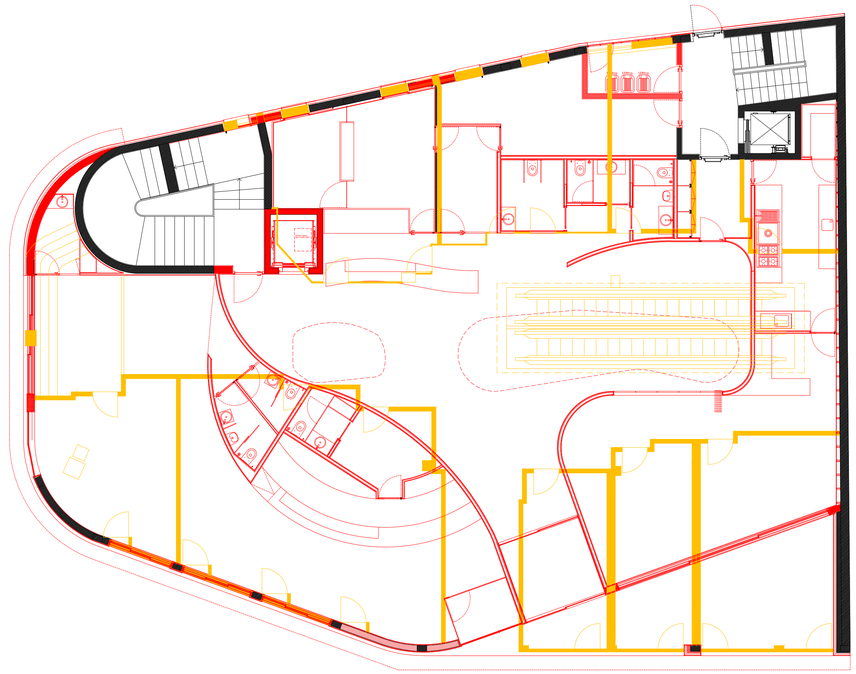


carlos valdemar agonia nº525

Projecto	DISSERTAÇÃO EM MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITECTURA E URBANISMO				
Localização	LARGO DR. DAVID ALVES . PÓVOA DE VARZIM	**Fase**	PROJECTO BASE	**Revisão**	00
Desenho	PORMENORES CONSTRUTIVOS	**Data**	SETEMBRO 2013	**Escala**	V.10



planta piso -1



planta piso 0



planta pisos 1



planta dos pisos 2 e 3

De um edifício comercial a um renovado espaço hoteleiro

PÓVOA DE VARZIM

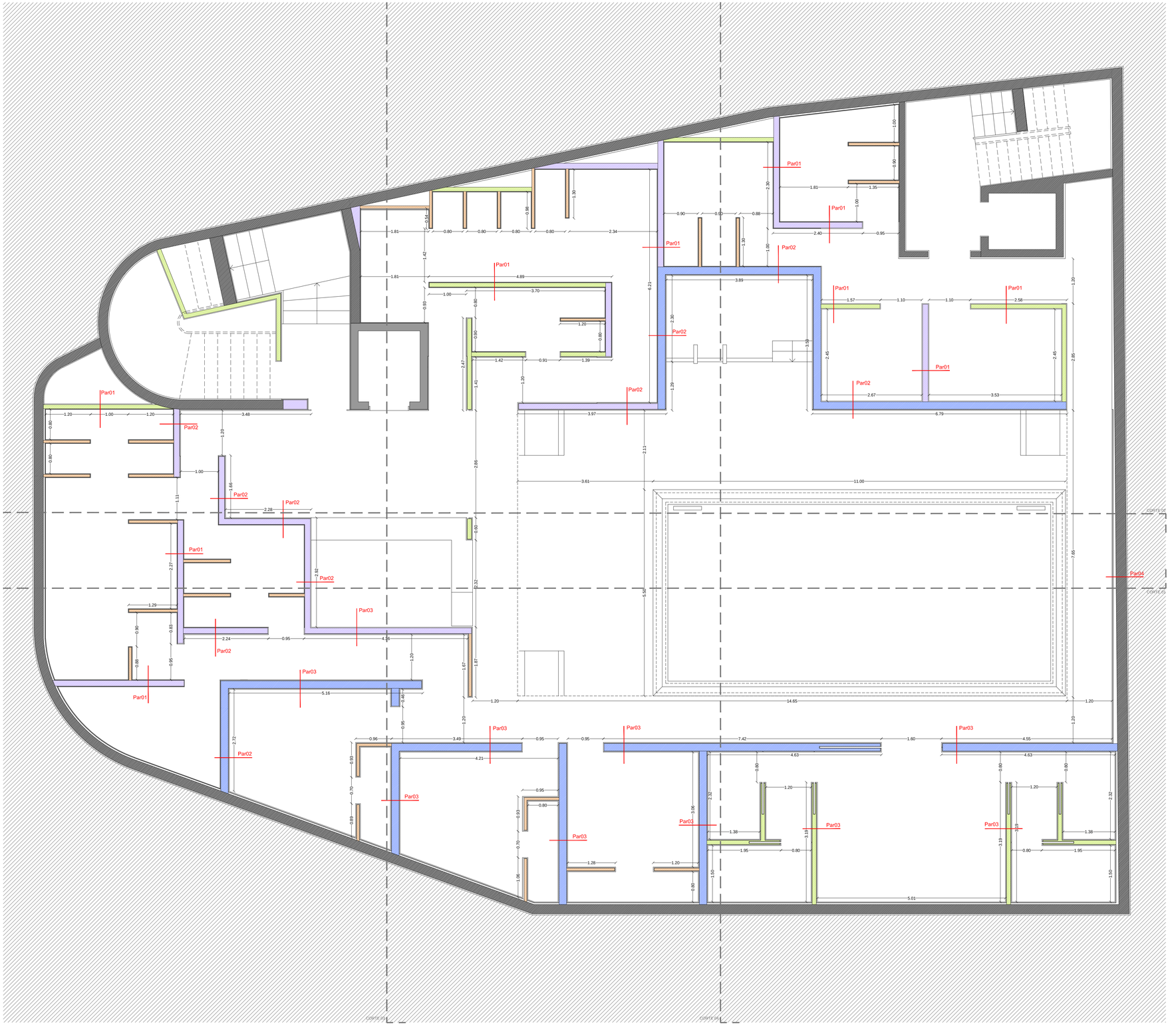
Legenda

- a demolir
- a construir

norte

carlos valdemar agonia nº525

Projecto	DISSERTAÇÃO EM MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITECTURA E URBANISMO				
Localização	LARGO DR. DAVID ALVES , PÓVOA DE VARZIM	**Fase**	PROJECTO DE EXECUÇÃO	**Revisão**	00
Desenho	PLANTAS DE DEMOLIÇÃO/CONSTRUÇÃO	**Data**	SETEMBRO 2013	**Escala**	1/ 100



De um edifício comercial a um renovado espaço hoteleiro

PÓVOA DE VARZIM

Legenda

parede existente	
betão	
Tijolo cerâmico de 7	
Tijolo cerâmico de 9	
Tijolo cerâmico de 11	
Tijolo cerâmico de 15	
Bloco isolsónico de 20	
Bloco térmico de 20	
Tijolo cerâmico de 25	
Isolamento térmico/acústico	

norte

carlos valdemar agonia nº525

Projecto	DISSERTAÇÃO EM MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITECTURA E URBANISMO				
Localização	LARGO DR. DAVID ALVES . PÓVOA DE VARZIM	**Fase**	PROJECTO DE EXECUÇÃO	**Revisão**	00
Desenho	PLANTA DE TOSCOS - PISO -1	**Data**	SETEMBRO 2013	**Escala**	1/ 50

De um edifício comercial a um renovado espaço hoteleiro

PÓVOA DE VARZIM

Legenda

parede existente	
betão	
Tijolo cerâmico de 7	
Tijolo cerâmico de 9	
Tijolo cerâmico de 11	
Tijolo cerâmico de 15	
Bloco isolsónico de 20	
Bloco térmico de 20	
Tijolo cerâmico de 25	
Isolamento térmico/acústico	

norte

carlos valdemar agonia nº525

Projecto	DISSERTAÇÃO EM MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITECTURA E URBANISMO				
Localização	LARGO DR. DAVID ALVES , PÓVOA DE VARZIM	**Fase**	PROJECTO DE EXECUÇÃO	**Revisão**	00
Desenho	PLANTA DE TOSCOS - PISO 0	**Data**	SETEMBRO 2013	**Escala**	1/ 50

varanda
5.60 m2
PVe 01
RVe 01
RTe 02
RPe 01

QUARTO 10
14.20 m2
PV 04
RV 02
RT 01
RP 02

I.S. 1.10
3.35 m2
PV 06
RV 09
RT 02
RP 04

I.S. 1.9
5.00 m2
PV 06
RV 09
RT 02
RP 04

QUARTO 09
12.30 m2
PV 04
RV 02
RT 01
RP 02

I.S. 1.8
3.85 m2
PV 06
RV 09
RT 02
RP 04

QUARTO 08
12.45 m2
PV 04
RV 02
RT 01
RP 02

QUARTO 07
13.60 m2
PV 04
RV 02
RT 01
RP 02

QUARTO 06
16.65 m2
PV 04
RV 02
RT 01
RP 02

QUARTO 05
17.60 m2
PV 04
RV 02
RT 01
RP 02

QUARTO 04
17.60 m2
PV 04
RV 02
RT 01
RP 02

QUARTO 03
17.60 m2
PV 04
RV 02
RT 01
RP 02

QUARTO 02
17.60 m2
PV 04
RV 02
RT 01
RP 02

QUARTO 01
17.00 m2
PV 04
RV 02
RT 01
RP 02

I.S. 1.1
3.15 m2
PV 06
RV 09
RT 02
RP 04

I.S. 1.2
3.35 m2
PV 06
RV 09
RT 02
RP 04

I.S. 1.3
3.35 m2
PV 06
RV 09
RT 02
RP 04

I.S. 1.4
3.35 m2
PV 06
RV 09
RT 02
RP 04

I.S. 1.5
3.35 m2
PV 06
RV 09
RT 02
RP 04

I.S. 1.6
3.35 m2
PV 06
RV 09
RT 02
RP 04

I.S. 1.7
3.35 m2
PV 06
RV 09
RT 02
RP 04

I.S. 1.11
4.00 m2
PV 06
RV 09
RT 02
RP 04

QUARTO 11
19.15 m2
PV 04
RV 02
RT 01
RP 02

QUARTO 12
16.40 m2
PV 04
RV 02
RT 01
RP 02

QUARTO 13
16.90 m2
PV 04
RV 02
RT 01
RP 02

QUARTO 14
18.15 m2
PV 04
RV 02
RT 01
RP 02

I.S. 1.12
3.35 m2
PV 06
RV 09
RT 02
RP 04

I.S. 1.13
3.35 m2
PV 06
RV 09
RT 02
RP 04

I.S. 1.14
3.35 m2
PV 06
RV 09
RT 02
RP 04

COPA
16.00 m2
PV 03
RV 05
RT 02
RP 04

ESCADA DE SERVIÇO
SAÍDA DE EMERGÊNCIA

elevador de serviço

ÁREA DE SERVIÇO
SAÍDA DE EMERGÊNCIA

Refuse Space
600 x 1400 x 600

CORTE 01

CORTE 02

CORTE 03

CORTE 04

De um edifício comercial a um renovado espaço hoteleiro

PÓVOA DE VARZIM

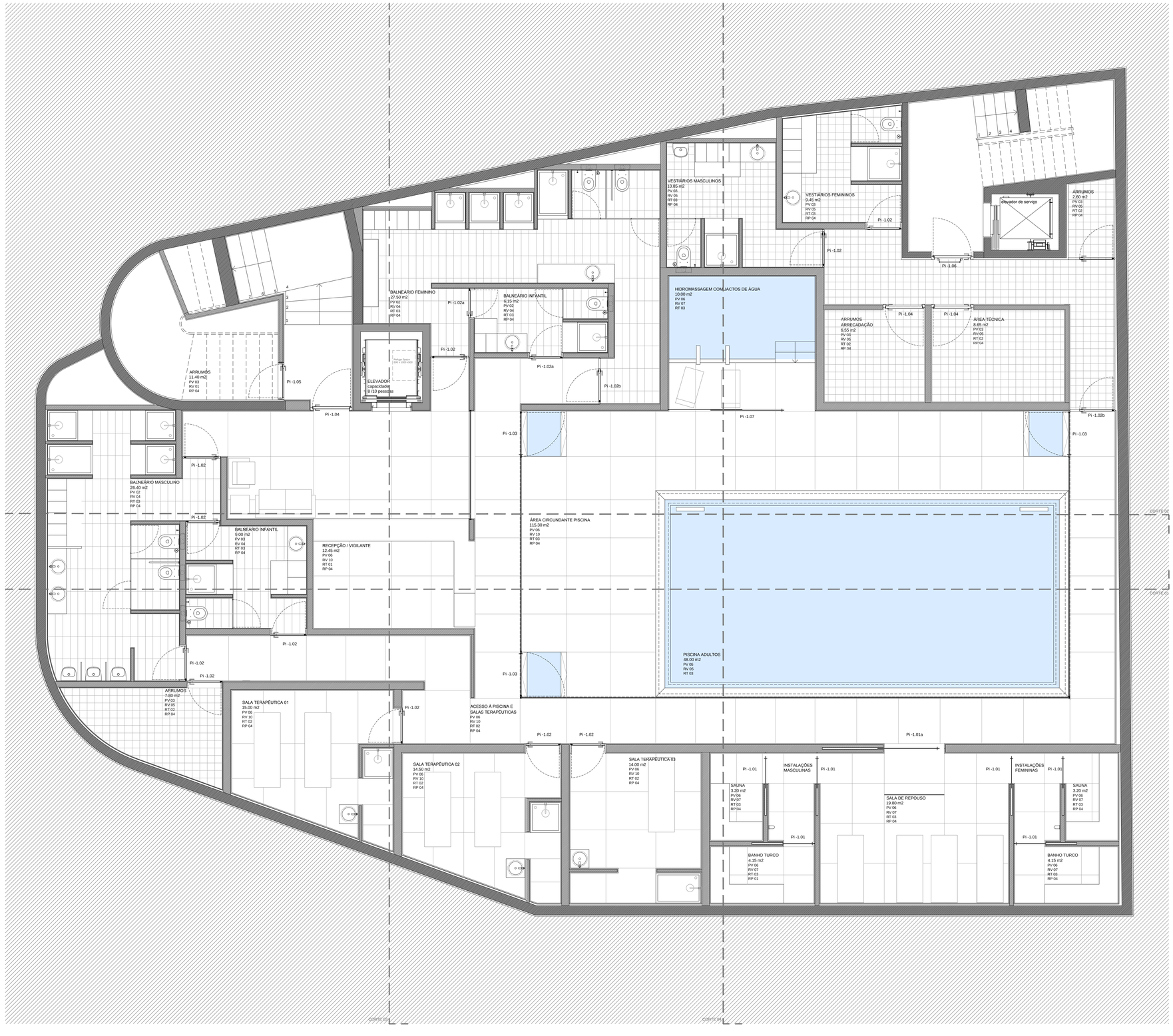
Legenda

parede existente	
betão	
Tijolo cerâmico de 7	
Tijolo cerâmico de 9	
Tijolo cerâmico de 11	
Tijolo cerâmico de 15	
Bloco isolsónico de 20	
Bloco térmico de 20	
Tijolo cerâmico de 25	
Isolamento térmico/acústico	

norte

carlos valdemar agonia nº525

Projecto	DISSERTAÇÃO EM MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITECTURA E URBANISMO				
Localização	LARGO DR. DAVID ALVES . PÓVOA DE VARZIM	**Fase**	PROJECTO DE EXECUÇÃO	**Revisão**	00
Desenho	PLANTA DE TOSCOS - PISOS 1,2 E 3	**Data**	SETEMBRO 2013	**Escala**	1/ 50



De um edifício comercial a um renovado espaço hoteleiro

PÓVOA DE VARZIM

REVESTIMENTOS INTERIORES

REVESTIMENTO DE PAVIMENTOS (PV)

PV1 – PLACAGEM DE GRANITO AMACIADO
PV2 – MOSAICO PORCELÂNICO 60x20
PV3 – MOSAICO PORCELÂNICO 20x20
PV4 – SOALHO FLUTUANTE laminado, com base HDF, AC5, TIPO POLIFACE SILENT
PV5 – PASTILHA DE VIDRO TIPO VITROGRÉS
PV6 – PLACAGEM DE VIDRAÇO ATAÚJA AMACIADO
PV7 – TAPETE ENCASTRADO TIPO BASMAT HERMES COM ACABAMENTO MISTO

REVESTIMENTO DE PAREDES (RV)

RV1 – GESSO PROJECTADO
RV2 - GESSO CARTONADO DUPLO (12,5mm+12,5mm esp.) PINTADO
RV3 – APAINELADO EM MDF 15mm esp. PINTADO
RV4 – LAMBRIM EM MOSAICO PORCELÂNICO 60X20 ATÉ OS 2.00m DE ALTURA E GESSO CARTONADO HIDRÓFUGO EM RESTANTE PAREDE
RV5 – LAMBRIM EM MOSAICO PORCELÂNICO 20X20 ATÉ OS 2.00m DE ALTURA E GESSO CARTONADO HIDRÓFUGO EM RESTANTE PAREDE
RV6 – PASTILHA DE VIDRO TIPO VITROGRÉS
RV7 - PLACAGEM DE VIDRAÇO ATAÚJA AMACIADO
RV8 - VIDRO TEMPERADO LACADO DE 8mm
RV9 - LAMBRIM EM PLACAGEM DE GRANITO AMACIADO ATÉ 0.90M DE ALTURA
RV10 - LAMBRIM EM PLACAGEM DE GRANITO AMACIADO ATÉ 0.90M DE ALTURA

REVESTIMENTO DE TECTOS (RT)

RT1 – TECTO FALSO EM GESSO CARTONADO
RT2 – TECTO FALSO EM GESSO CARTONADO HIDRÓFUGO
RT3 – TECTO FALSO EM PLACAS DE AQUAPANEL

RODAPÉS (RP)

RP1 – ALHETA DE 5mm
RP2 – CANTONEIRA DE ALUMÍNIO 50X20mm
RP3 – MDF HIDRÓFUGO PINTADO
RP4 – SEM RODAPÉ

REVESTIMENTOS EXTERIORES

REVESTIMENTO DE PAVIMENTOS (PVe)

PVe1 – PLACAGEM DE GRANITO AMACIADO

REVESTIMENTO DE PAREDES (RVe)

RVe1 – MOSAICO PORCELÂNICO 30X90cm grampeado com fixação oculta
RVe2 – BETÃO À VISTA PRÉ FABRICADO
RVe3 – PAINEL COMPOSTO DE ALUMÍNIO - ALUCOBOND

REVESTIMENTO DE TECTOS (RTe)

RTe1 – PLACAS DE VIROC PINTADAS
RTe2 – PAINEL COMPOSTO DE ALUMÍNIO - ALUCOBOND

RODAPÉS (RP)

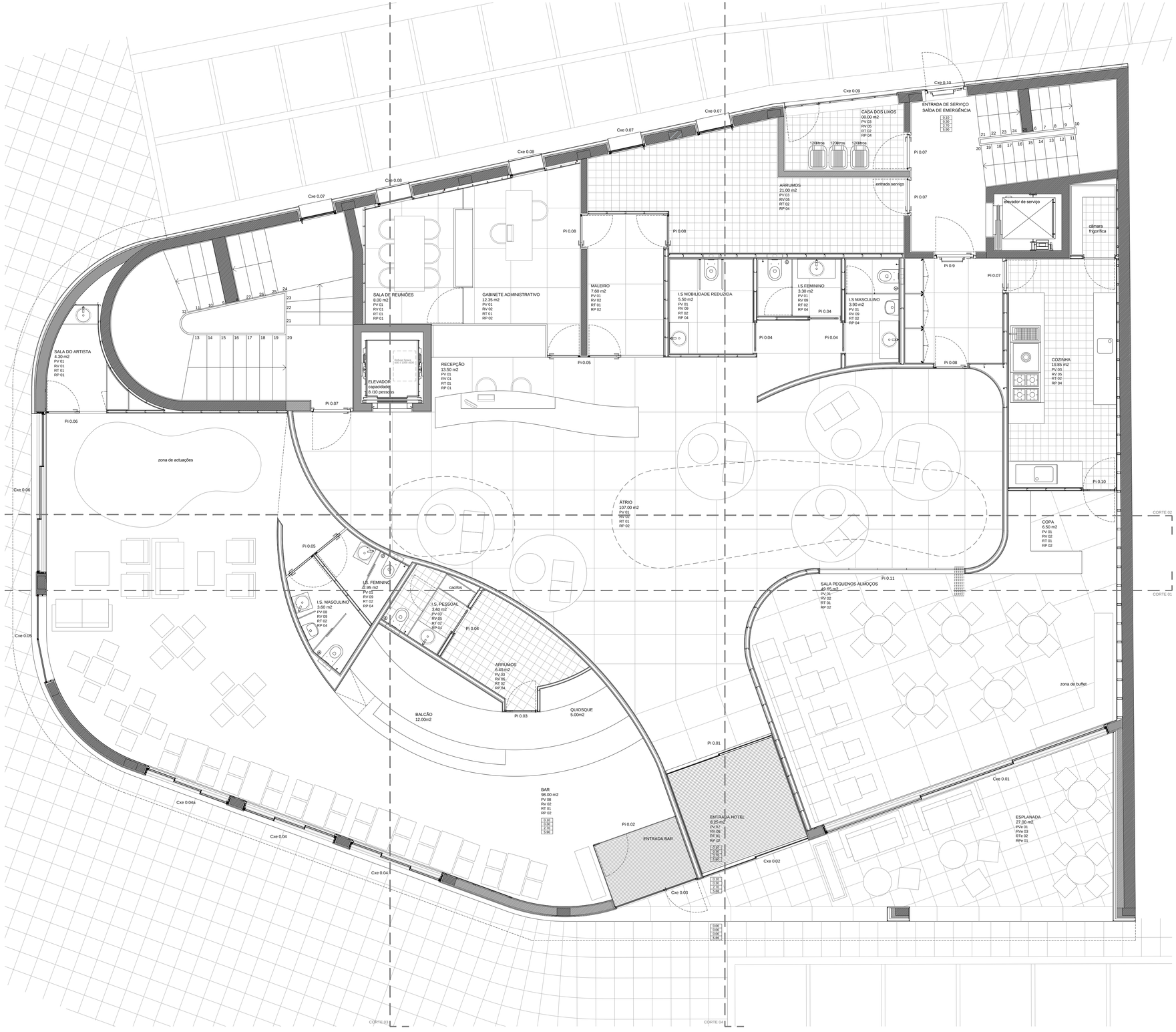
RPe1 – SEM RODAPÉ

Pi - porta interior
Pe - porta exterior
Cxi - caixilho interior
Cxe – caixilho exterior
Ai - armário interior

0.00	camadas sobre a laje
0.00	espaço disponível em tecto falso
0.00	pé direito livre
0.00	cota de pronto

carlos valdemar agonia nº525

Projecto	DISSERTAÇÃO EM MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITECTURA E URBANISMO				
Localização	LARGO DR. DAVID ALVES . PÓVOA DE VARZIM	Fase	PROJECTO DE EXECUÇÃO	Revisão	00
Desenho	PLANTA DE TRABALHO - PISO -1	Data	SETEMBRO 2013	Escala	1/ 50



De um edifício comercial a um renovado espaço hoteleiro

PÓVOA DE VARZIM

REVESTIMENTOS INTERIORES

REVESTIMENTO DE PAVIMENTOS (PV)

PV1 – PLACAGEM DE GRANITO AMACIADO
PV2 – MOSAICO PORCELÂNICO 60x20
PV3 – MOSAICO PORCELÂNICO 20x20
PV4 – SOALHO FLUTUANTE laminado, com base HDF, AC5, TIPO POLIFACE SILENT
PV5 – PASTILHA DE VIDRO TIPO VITROGRÉS
PV6 – PLACAGEM DE VIDRAÇO ATAIJA AMACIADO
PV7 – TAPETE ENCASTRADO TIPO BASMAT HERMES COM ACABAMENTO MISTO

REVESTIMENTO DE PAREDES (RV)

RV1 – GESSO PROJECTADO
RV2 – GESSO CARTONADO DUPLO (12,5mm+12,5mm esp.) PINTADO
RV3 – APAINELADO EM MDF 15mm esp. PINTADO
RV4 – LAMBRIM EM MOSAICO PORCELÂNICO 60X20 ATÉ OS 2.00m DE ALTURA E GESSO CARTONADO HIDRÓFUGO EM RESTANTE PAREDE
RV5 – LAMBRIM EM MOSAICO PORCELÂNICO 20X20 ATÉ OS 2.00m DE ALTURA E GESSO CARTONADO HIDRÓFUGO EM RESTANTE PAREDE
RV6 – PASTILHA DE VIDRO TIPO VITROGRÉS
RV7 - PLACAGEM DE VIDRAÇO ATAIJA AMACIADO
RV8 – VIDRO TEMPERADO LACADO DE 8mm
RV9 - LAMBRIM EM PLACAGEM DE GRANITO AMACIADO ATÉ 0.90M DE ALTURA
RV10 - LAMBRIM EM PLACAGEM DE GRANITO AMACIADO ATÉ 0.90M DE ALTURA

REVESTIMENTO DE TECTOS (RT)

RT1 – TECTO FALSO EM GESSO CARTONADO
RT2 – TECTO FALSO EM GESSO CARTONADO HIDRÓFUGO
RT3 – TECTO FALSO EM PLACAS DE AQUAPANEL

RODAPÉS (RP)

RP1 – ALHETA DE 5mm
RP2 – CANTONEIRA DE ALUMÍNIO 50X20mm
RP3 – MDF HIDRÓFUGO PINTADO
RP4 – SEM RODAPÉ

REVESTIMENTOS EXTERIORES

REVESTIMENTO DE PAVIMENTOS (PVe)

PVe1 – PLACAGEM DE GRANITO AMACIADO

REVESTIMENTO DE PAREDES (RVe)

RVe1 – MOSAICO PORCELÂNICO 30X90cm grampeado com fixação oculta
RVe2 – BETÃO À VISTA PRÉ FABRICADO
RVe3 – PAINEL COMPOSTO DE ALUMÍNIO - ALUCOBOND

REVESTIMENTO DE TECTOS (RTe)

RTe1 – PLACAS DE VIROC PINTADAS
RTe2 – PAINEL COMPOSTO DE ALUMÍNIO - ALUCOBOND

RODAPÉS (RP)

RPe1 – SEM RODAPÉ

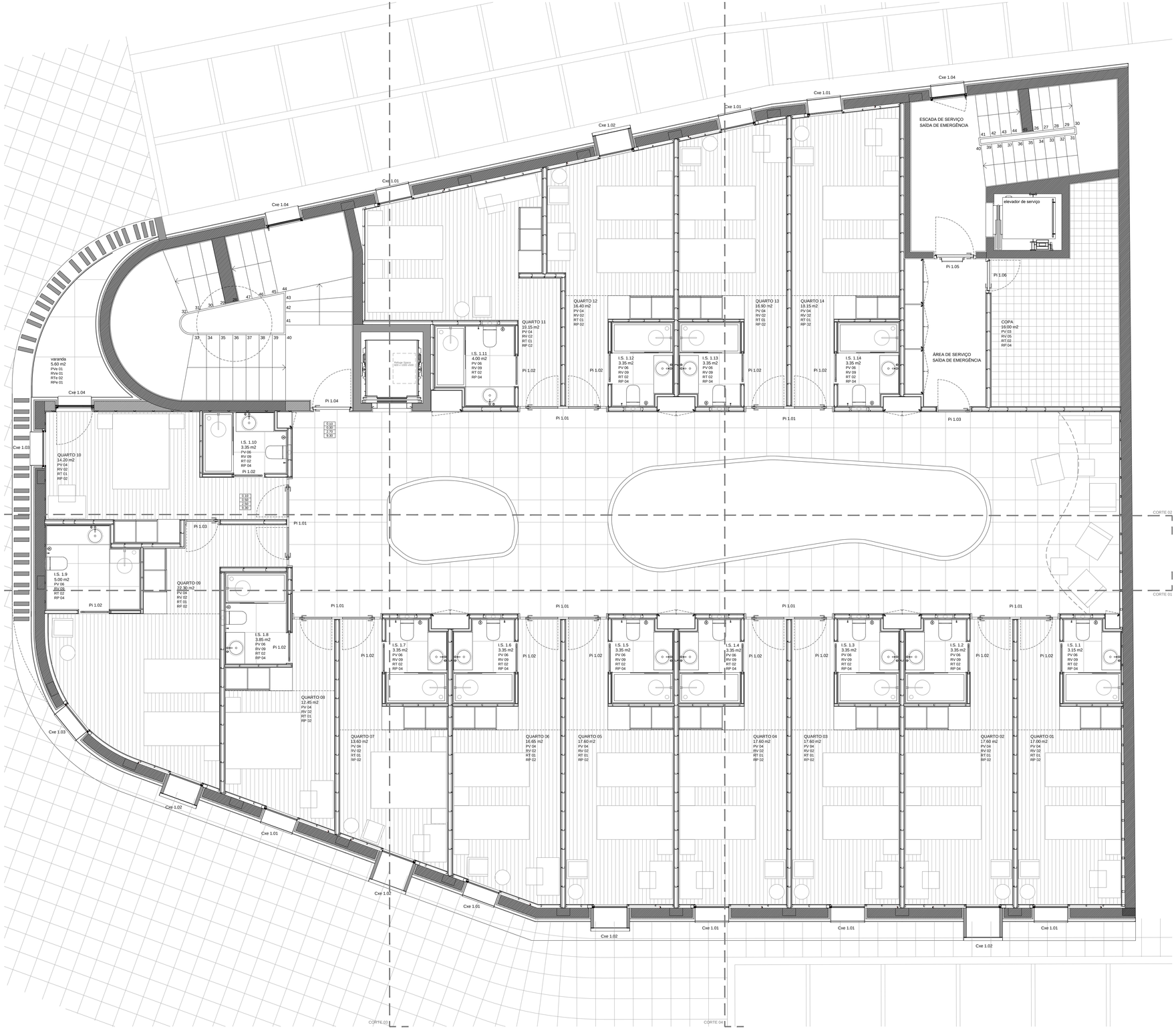
Pi - porta interior
Pe - porta exterior
Cxi - caixilho interior
Cxe - caixilho exterior
Ai - armário interior

0.00	camadas sobre a laje
0.00	espaço disponível em tecto falso
0.00	pé direito livre
0.00	cota de pronto

norte

carlos valdemar agonia nº525

Projecto	DISSERTAÇÃO EM MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITECTURA E URBANISMO				
Localização	LARGO DR. DAVID ALVES - PÓVOA DE VARZIM	**Fase**	PROJECTO DE EXECUÇÃO	**Revisão**	00
Desenho	PLANTA DE TRABALHO - PISO 0	**Data**	SETEMBRO 2013	**Escala**	1/ 50



De um edifício comercial a um renovado espaço hoteleiro

PÓVOA DE VARZIM

REVESTIMENTOS INTERIORES

REVESTIMENTO DE PAVIMENTOS (PV)

PV1 – PLACAGEM DE GRANITO AMACIADO
PV2 – MOSAICO PORCELÂNICO 60x20
PV3 – MOSAICO PORCELÂNICO 20x20
PV4 – SOALHO FLUTUANTE laminado, com base HDF, AC5, TIPO POLIFACE SILENT
PV5 – PASTILHA DE VIDRO TIPO VITROGRÉS
PV6 – PLACAGEM DE VIDRACO ATAÚJA AMACIADO
PV7 – TAPETE ENCASTRADO TIPO BASMAT HERMES COM ACABAMENTO MISTO

REVESTIMENTO DE PAREDES (RV)

RV1 – GESSO PROJECTADO
RV2 – GESSO CARTONADO DUPLO (12,5mm+12,5mm esp.) PINTADO
RV3 – APAINELADO EM MDF 15mm esp. PINTADO
RV4 – LAMBRIM EM MOSAICO PORCELÂNICO 60X20 ATÉ OS 2.00m DE ALTURA E GESSO CARTONADO HIDRÓFUGO EM RESTANTE PAREDE
RV5 – LAMBRIM EM MOSAICO PORCELÂNICO 20X20 ATÉ OS 2.00m DE ALTURA E GESSO CARTONADO HIDRÓFUGO EM RESTANTE PAREDE
RV6 – PASTILHA DE VIDRO TIPO VITROGRÉS
RV7 - PLACAGEM DE VIDRAÇO ATAÚJA AMACIADO
RV8 - VIDRO TEMPERADO LACADO DE 8mm
RV9 - LAMBRIM EM PLACAGEM DE GRANITO AMACIADO ATÉ 0.90M DE ALTURA
RV10 - LAMBRIM EM PLACAGEM DE GRANITO AMACIADO ATÉ 0.90M DE ALTURA

REVESTIMENTO DE TECTOS (RT)

RT1 – TECTO FALSO EM GESSO CARTONADO
RT2 – TECTO FALSO EM GESSO CARTONADO HIDRÓFUGO
RT3 – TECTO FALSO EM PLACAS DE AQUAPANEL

RODAPÉS (RP)

RP1 – ALHETA DE 5mm
RP2 – CANTONEIRA DE ALUMÍNIO 50X20mm
RP3 – MDF HIDRÓFUGO PINTADO
RP4 – SEM RODAPÉ

REVESTIMENTOS EXTERIORES

REVESTIMENTO DE PAVIMENTOS (PVe)

PVe1 – PLACAGEM DE GRANITO AMACIADO

REVESTIMENTO DE PAREDES (RVe)

RVe1 – MOSAICO PORCELÂNICO 30X90cm grampeado com fixação oculta
RVe2 – BETÃO À VISTA PRÉ FABRICADO
RVe3 – PAINEL COMPOSTO DE ALUMÍNIO - ALUCOBOND

REVESTIMENTO DE TECTOS (RTe)

RTe1 – PLACAS DE VIROC PINTADAS
RTe2 – PAINEL COMPOSTO DE ALUMÍNIO - ALUCOBOND

RODAPÉS (RP)

RPe1 – SEM RODAPÉ

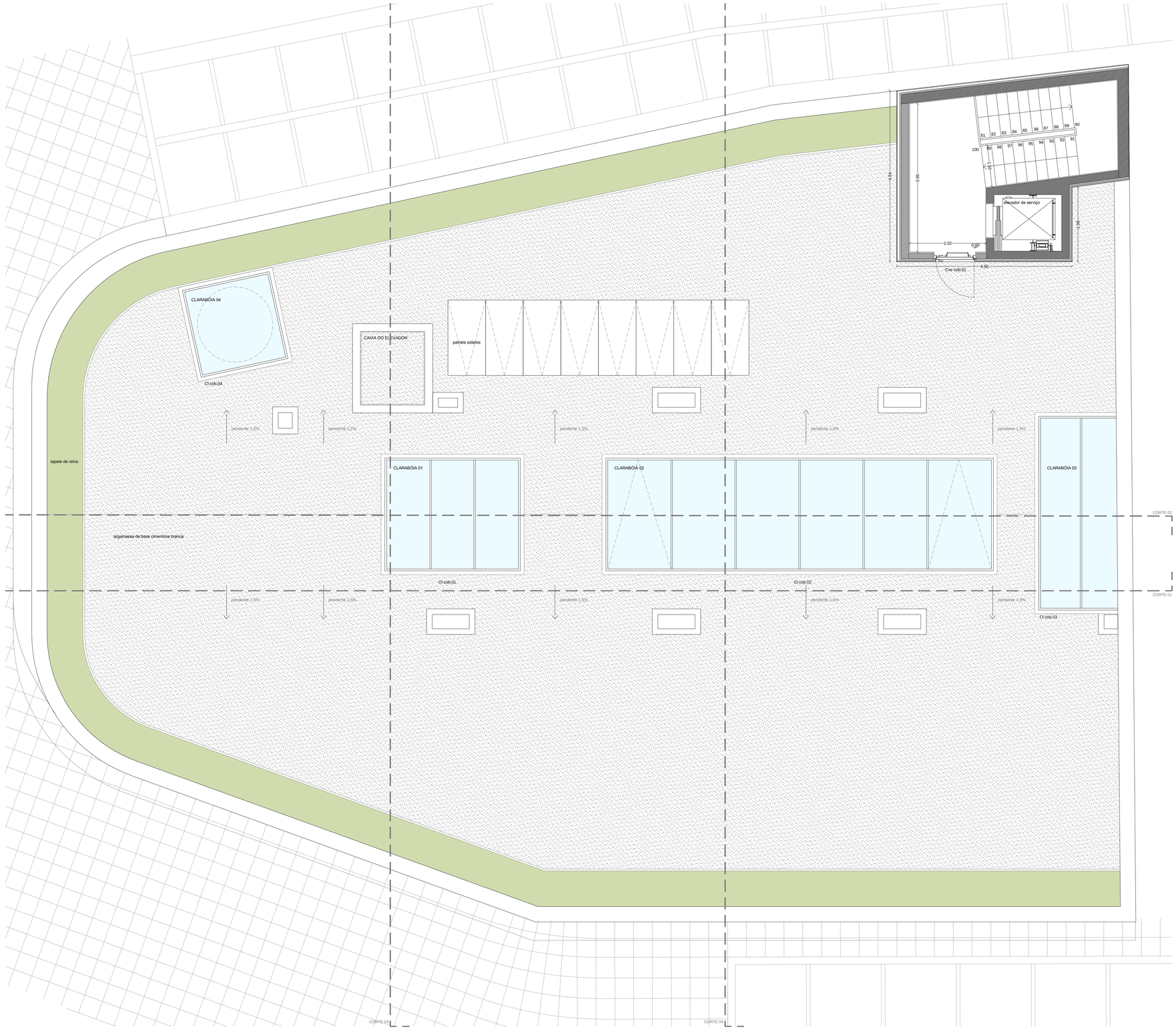
Pi - porta interior
Pe - porta exterior
Cxi - caixilho interior
Cxe - caixilho exterior
Ai - armário interior

0.00	camadas sobre a laje
0.00	espaço disponível em tecto falso
0.00	pé direito livre
0.00	cota de pronto

norte

carlos valdemar agonia nº525

Projecto	DISSERTAÇÃO EM MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITECTURA E URBANISMO				
Localização	LARGO DR. DAVID ALVES . PÓVOA DE VARZIM	**Fase**	PROJECTO DE EXECUÇÃO	**Revisão**	00
Desenho	PLANTA DE TRABALHO - PISOS 1,2 E 3	**Data**	SETEMBRO 2013	**Escala**	1/ 50



De um edifício comercial a um renovado espaço hoteleiro

PÓVOA DE VARZIM

REVESTIMENTOS INTERIORES

REVESTIMENTO DE PAVIMENTOS (PV)

PV1 – PLACAGEM DE GRANITO AMACIADO
PV2 – MOSAICO PORCELÂNICO 60x20
PV3 – MOSAICO PORCELÂNICO 20x20
PV4 – SOALHO FLUTUANTE laminado, com base HDF, AC5, TIPO POLIFACE SILENT
PV5 – PASTILHA DE VIDRO TIPO VITROGRÉS
PV6 – PLACAGEM DE VIDRAÇO ATALIA AMACIADO
PV7 – TAPETE ENCASTRADO TIPO BASMAT HERMES COM ACABAMENTO MISTO

REVESTIMENTO DE PAREDES (RV)

RV1 – GESSO PROJECTADO
RV2 – GESSO CARTONADO DUPLO (12,5mm+12,5mm esp.) PINTADO
RV3 – APAINELADO EM MDF 15mm esp. PINTADO
RV4 – LAMBRIM EM MOSAICO PORCELÂNICO 60X20 ATÉ OS 2.00m DE ALTURA E GESSO CARTONADO HIDRÓFUGO EM RESTANTE PAREDE
RV5 – LAMBRIM EM MOSAICO PORCELÂNICO 20X20 ATÉ OS 2.00m DE ALTURA E GESSO CARTONADO HIDRÓFUGO EM RESTANTE PAREDE
RV6 – PASTILHA DE VIDRO TIPO VITROGRÉS
RV7 - PLACAGEM DE VIDRAÇO ATALIA AMACIADO
RV8 - VIDRO TEMPERADO LACADO DE 8mm
RV9 - LAMBRIM EM PLACAGEM DE GRANITO AMACIADO ATÉ 0.90M DE ALTURA
RV10 - LAMBRIM EM PLACAGEM DE GRANITO AMACIADO ATÉ 0.90M DE ALTURA

REVESTIMENTO DE TECTOS (RT)

RT1 – TECTO FALSO EM GESSO CARTONADO
RT2 – TECTO FALSO EM GESSO CARTONADO HIDRÓFUGO
RT3 – TECTO FALSO EM PLACAS DE AQUAPANEL

RODAPÉS (RP)

RP1 – ALHETA DE 5mm
RP2 – CANTONEIRA DE ALUMÍNIO 50X20mm
RP3 – MDF HIDRÓFUGO PINTADO
RP4 – SEM RODAPÉ

REVESTIMENTOS EXTERIORES

REVESTIMENTO DE PAVIMENTOS (PVe)

Pve1 – PLACAGEM DE GRANITO AMACIADO

REVESTIMENTO DE PAREDES (RVe)

Rve1 – MOSAICO PORCELÂNICO 30X90cm grampeado com fixação oculta
Rve2 – BETÃO À VISTA PRÉ FABRICADO
Rve3 – PAINEL COMPOSTO DE ALUMÍNIO - ALUCOBOND

REVESTIMENTO DE TECTOS (RTe)

RTe1 – PLACAS DE VIROC PINTADAS
RTe2 – PAINEL COMPOSTO DE ALUMÍNIO - ALUCOBOND

RODAPÉS (RP)

RPe1 – SEM RODAPÉ

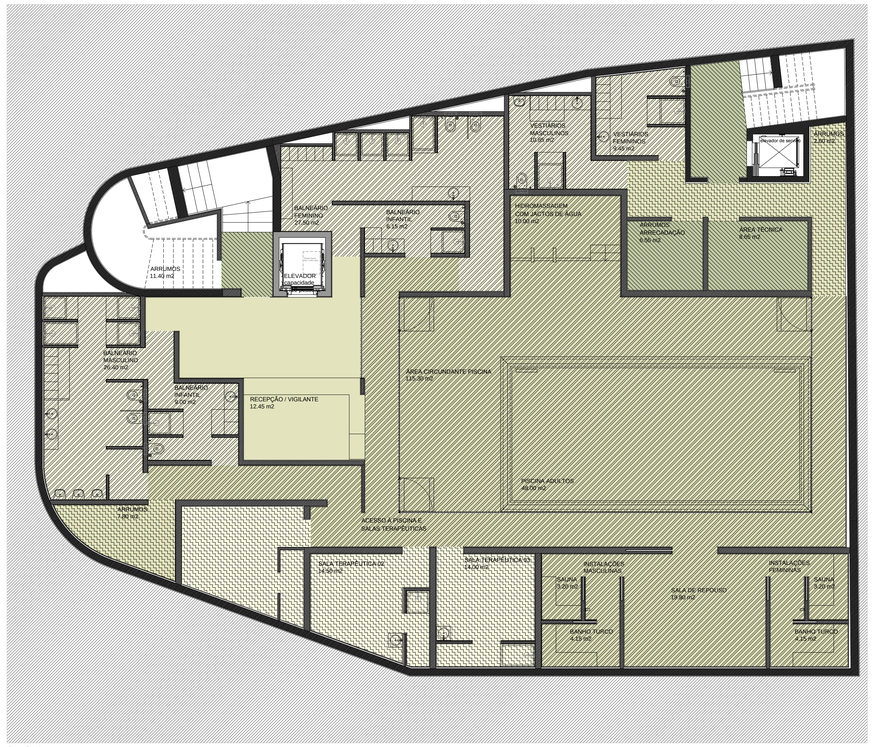
Pi - porta interior
Pe - porta exterior
Cxi - caixilho interior
Cxe - caixilho exterior
Ai - armário interior

0,00	camadas sobre a laje
0,00	espaço disponível em tecto falso
0,00	pé direito livre
0,00	cota de pronto

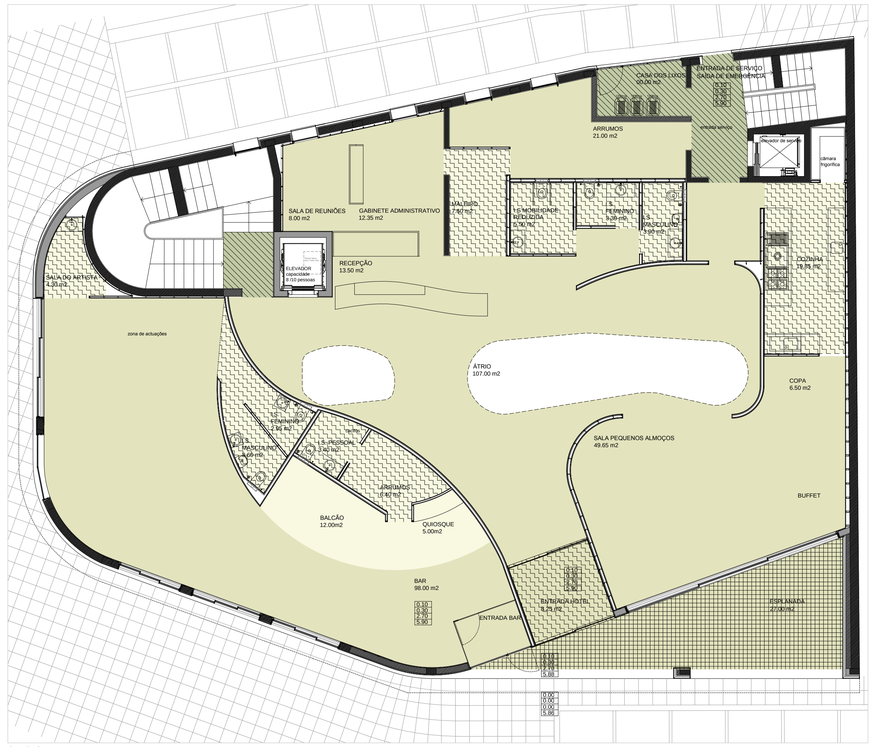
norte

carlos valdemar agonia nº525

Projecto	DISSERTAÇÃO EM MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITECTURA E URBANISMO				
Localização	LARGO DR. DAVID ALVES . PÓVOA DE VARZIM	**Fase**	PROJECTO DE EXECUÇÃO	**Revisão**	00
Desenho	PLANTA DE TRABALHO - COBERTURA	**Data**	SETEMBRO 2013	**Escala**	1/ 50



planta piso -1

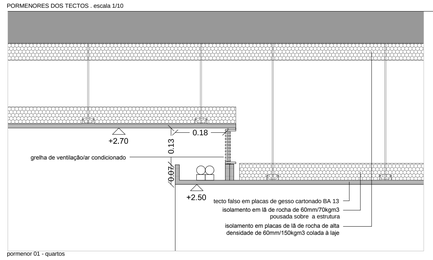


planta piso 0

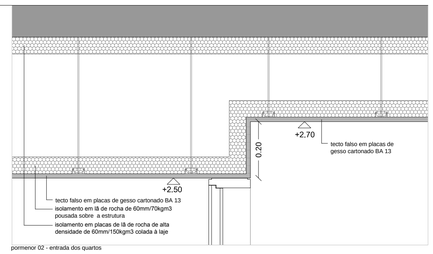


planta pisos 1,2 e 3

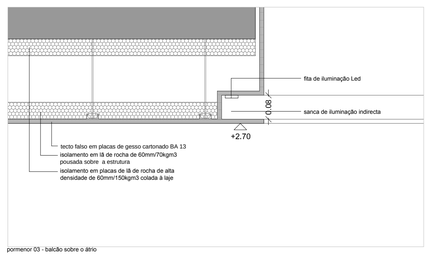
PORMENORES DOS TECTOS . escala 1/10



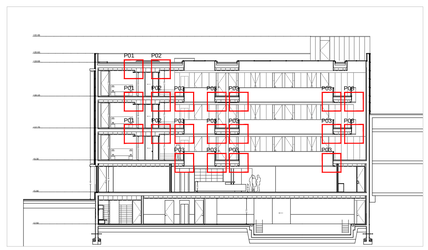
pormenor 01 - quartos

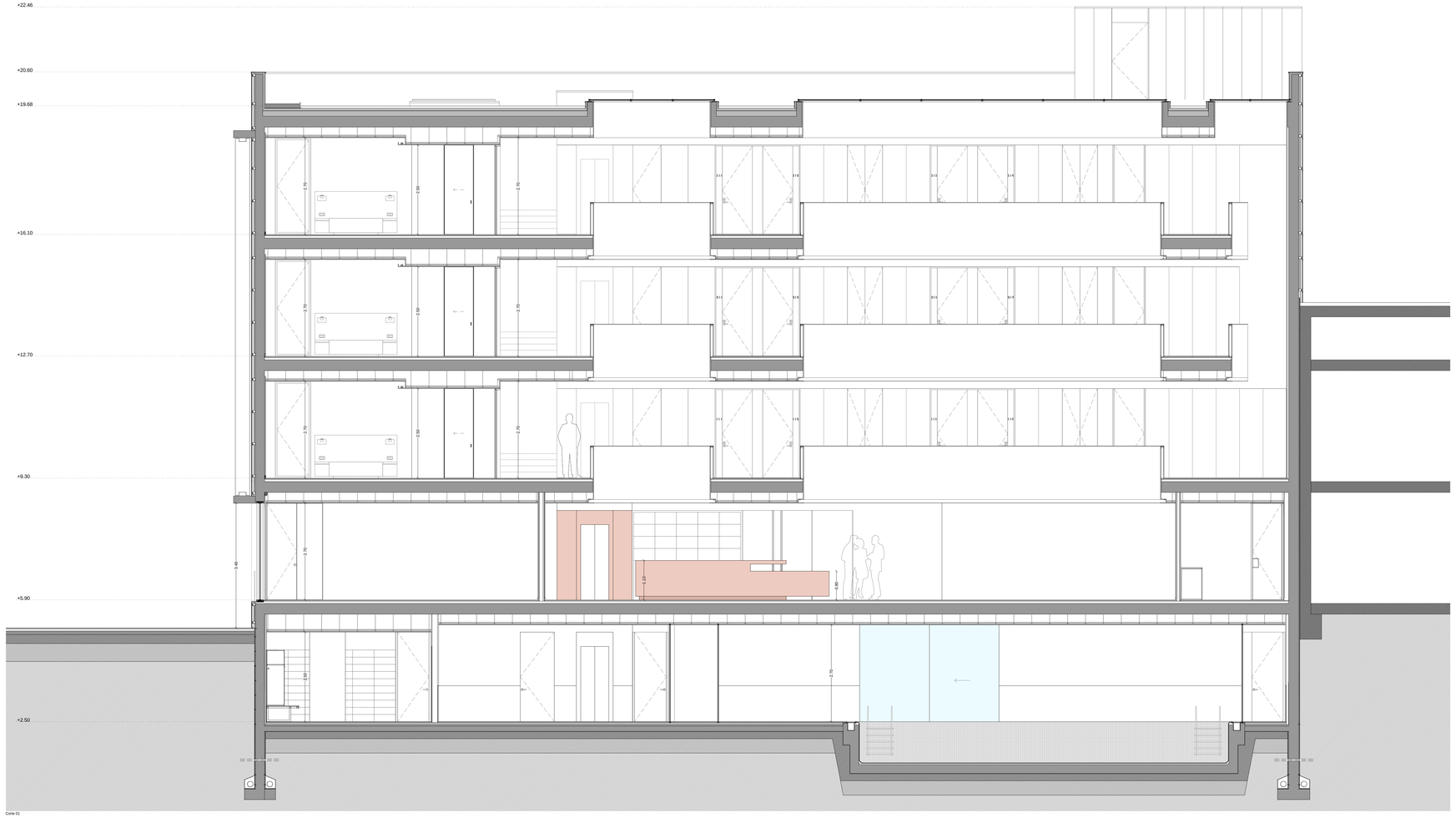


pormenor 02 - entrada dos quartos



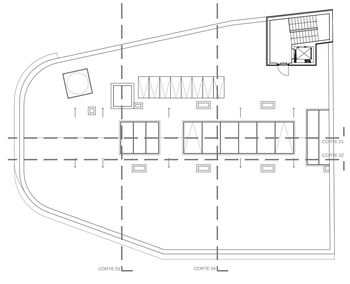
pormenor 03 - balcão sobre o átrio





De um edifício comercial a um renovado espaço hoteleiro

PÓVOA DE VARZIM



carlos valdemar agonia nº525

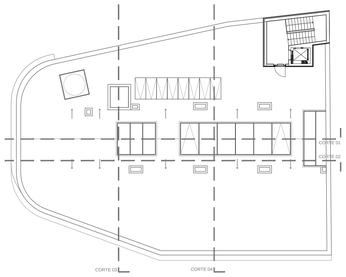
Projecto:	DISSERTAÇÃO EM MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITECTURA E URBANISMO				
Localização:	LARGO DR. DAVID ALVES , PÓVOA DE VARZIM	Fase	PROJECTO DE EXECUÇÃO	Revisão	00
Desenho:	CORTE 01	Data	SETEMBRO 2013	Escala	1/ 50



Corte 02

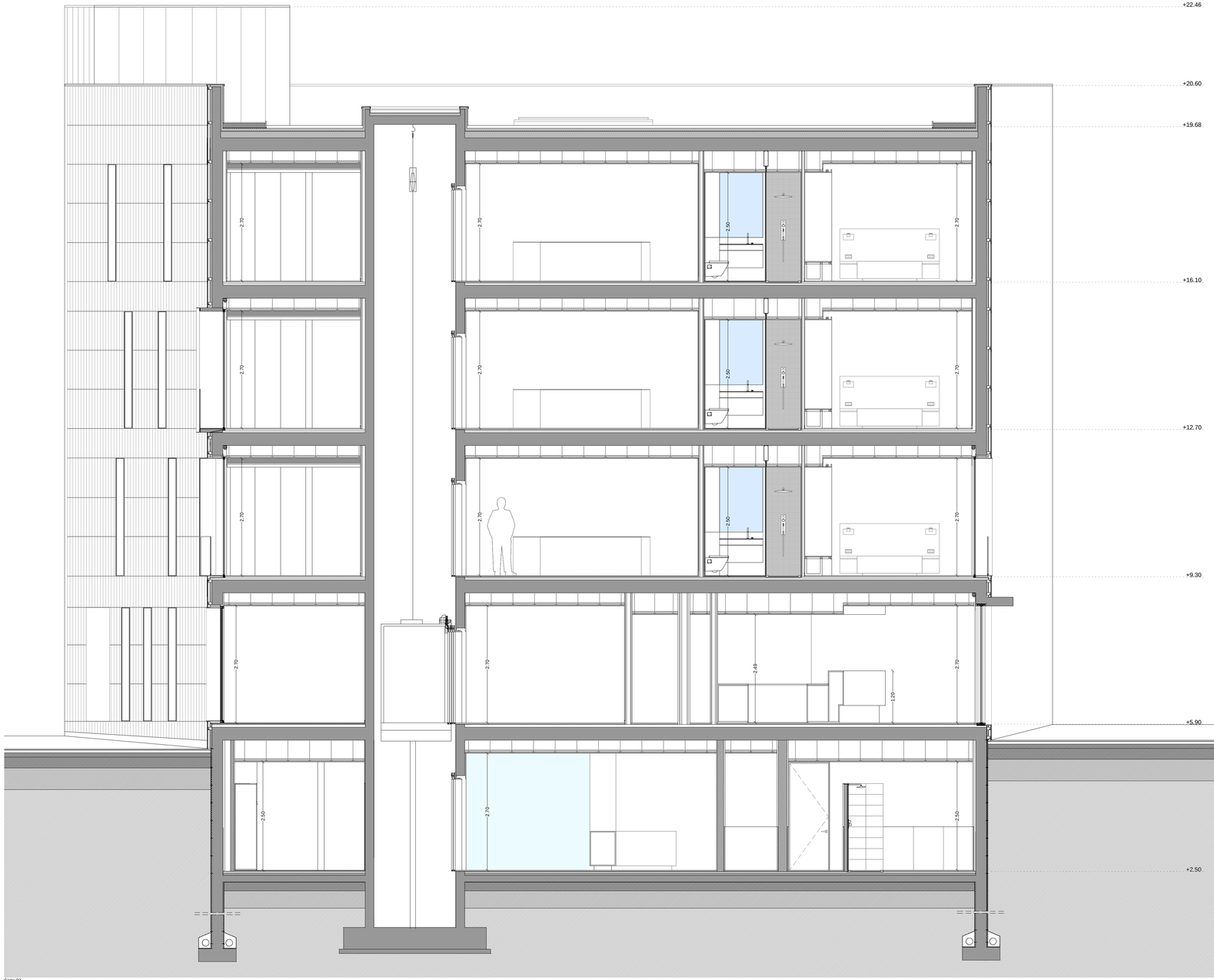
De um edifício comercial a um renovado espaço hoteleiro

PÓVOA DE VARZIM



carlos valdemar agonia *nº525*

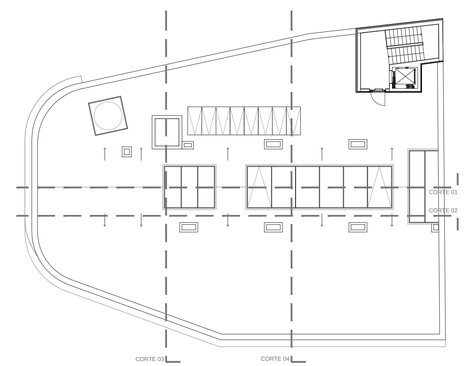
Projecto	DISSERTAÇÃO EM MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITECTURA E URBANISMO				
Localização	LARGO DR. DAVID ALVES . PÓVOA DE VARZIM	**Fase**	PROJECTO DE EXECUÇÃO	**Revisão**	00
Desenho	CORTE 02	**Data**	SETEMBRO 2013	**Escala**	1/ 50



Corte 03

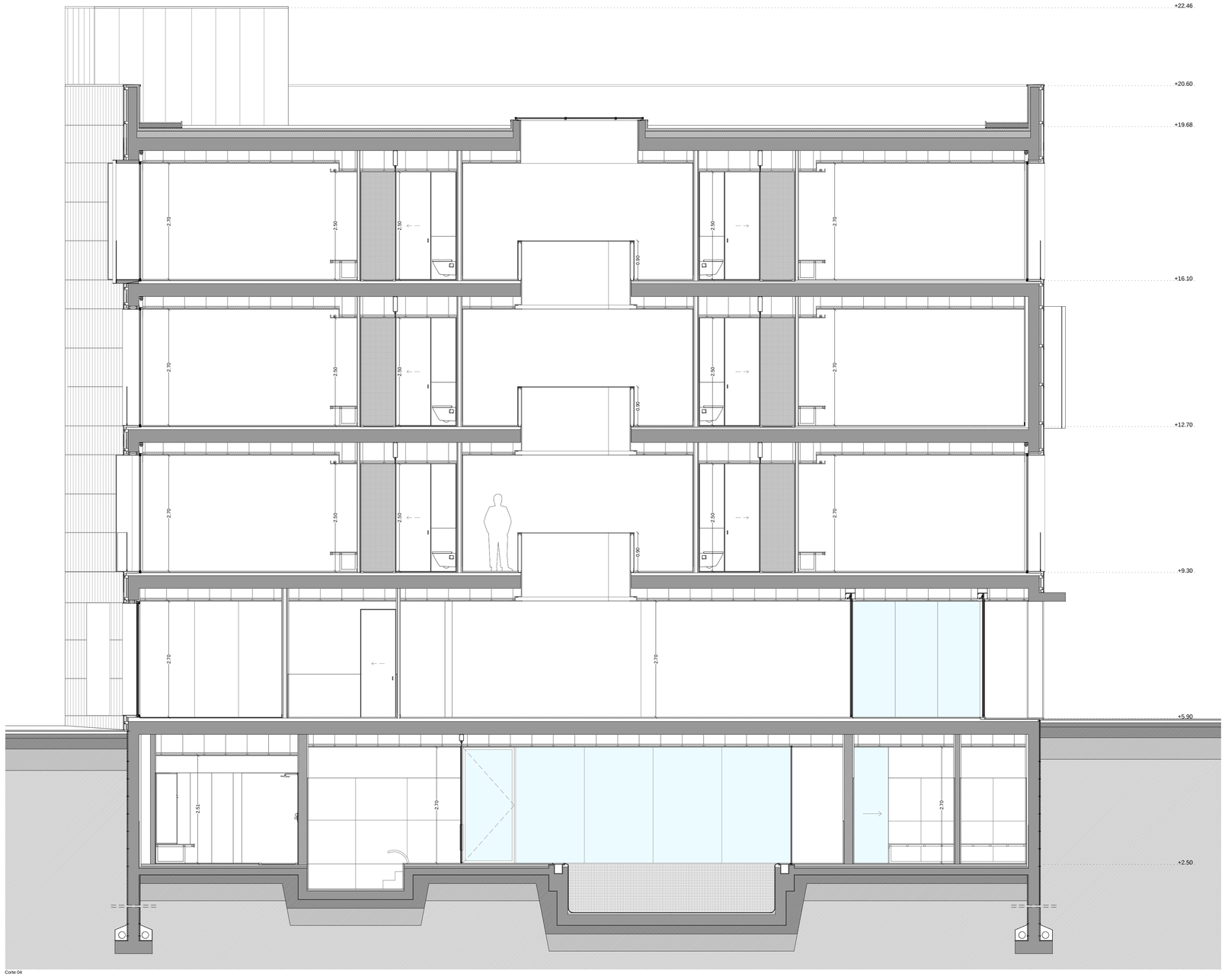
De um edifício comercial a um renovado espaço hoteleiro

PÓVOA DE VARZIM



carlos valdemar agonia nº525

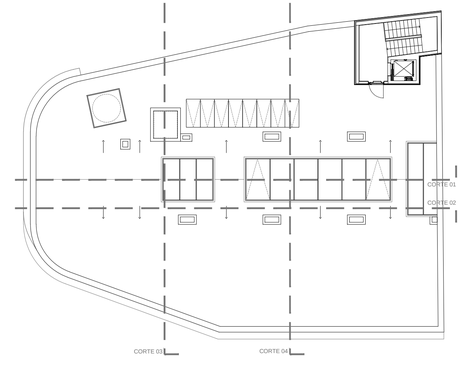
Projecto	DISSERTAÇÃO EM MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITECTURA E URBANISMO				
Localização	LARGO DR. DAVID ALVES . PÓVOA DE VARZIM	**Fase**	PROJECTO DE EXECUÇÃO	**Revisão**	00
Desenho	CORTE 03	**Data**	SETEMBRO 2013	**Escala**	1/ 50



Corte 04

De um edifício comercial a um renovado espaço hoteleiro

PÓVOA DE VARZIM



carlos valdemar agonia nº525

Projecto	DISSERTAÇÃO EM MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITECTURA E URBANISMO				
Localização	LARGO DR. DAVID ALVES . PÓVOA DE VARZIM	**Fase**	PROJECTO DE EXECUÇÃO	**Revisão**	00
Desenho	CORTE 04	**Data**	SETEMBRO 2013	**Escala**	1/ 50



Alçado Norte

De um edifício comercial a um renovado espaço hoteleiro

PÓVOA DE VARZIM

LEGENDA

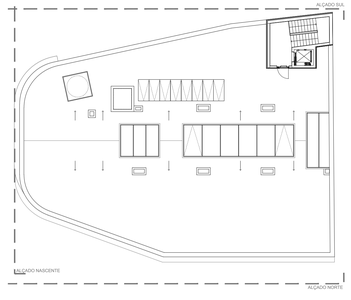
A – mosaico cerâmico 300x600x11mm grampeado com fixação oculta tipo Stonekfar da Porcellanosa

B – rufuinas salientes em betão à vista com cor

C – painel composto de alumínio ALUCOBOND

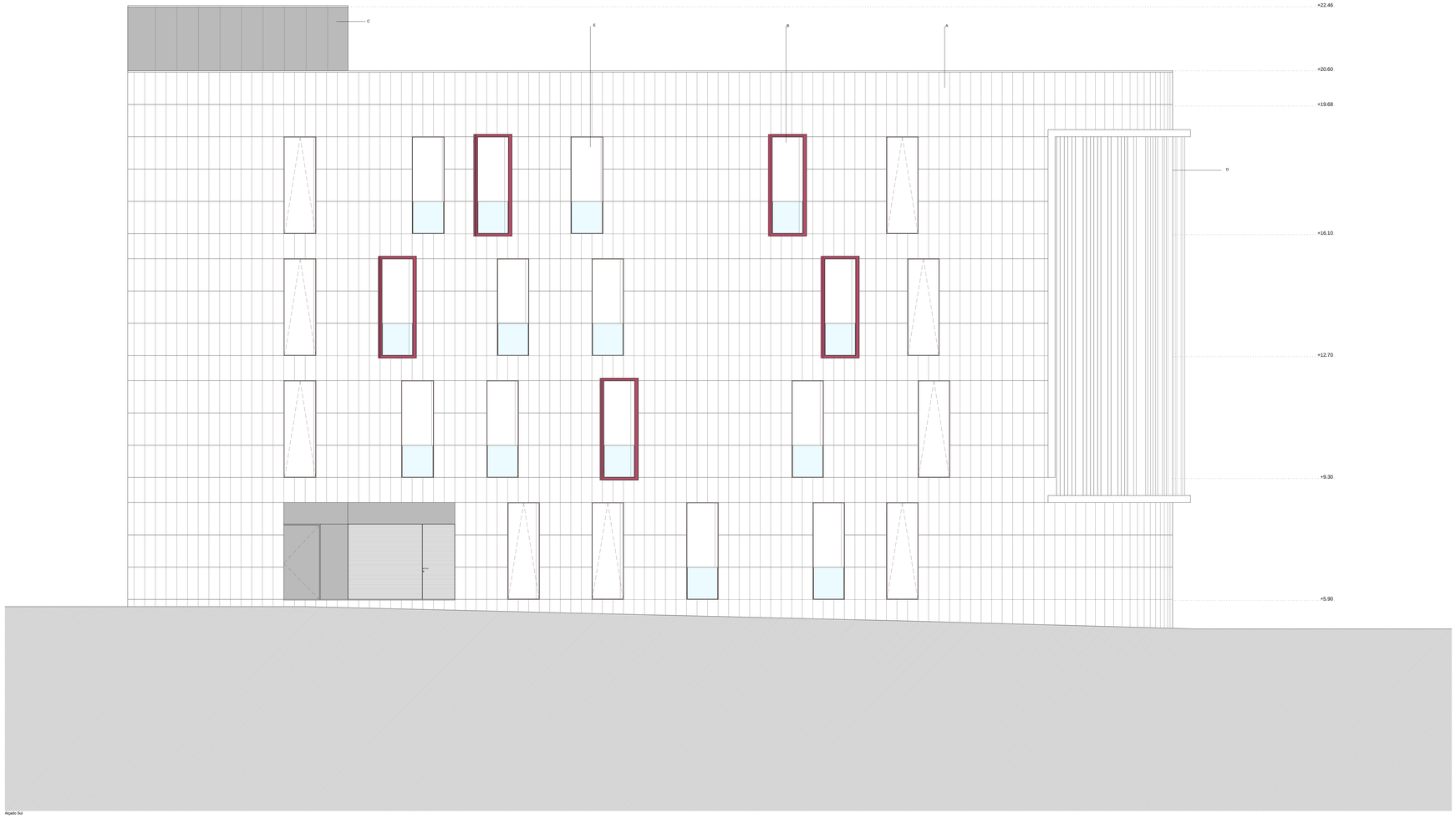
D – elementos verticais em betão à vista

E – caixilharia de corner monorail em alumínio da Vitrocsa com vidro duplo temperado de 6mm+ caixa de ar de 14mm + laminado 33.1, com aros em aço corten



carlos valdemar agonia nº525

Projecto	DISSERTAÇÃO EM MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITECTURA E URBANISMO				
Localização	LARGO DR. DAVID ALVES . PÓVOA DE VARZIM	Fase	PROJECTO DE EXECUÇÃO	Revisão	00
Desenho	ALÇADO NORTE	Data	SETEMBRO 2013	Escala	1/50



De um edifício comercial a um renovado espaço hoteleiro

POVOA DE VARZIM

LEGENDA

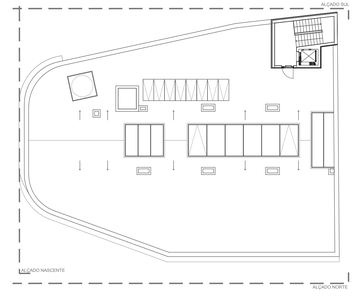
A – mosaico cerâmico 300x900x11mm grampeado com fixação oculta tipo Stone-Ker da Porcelanosa

B – vãos=es salientes em betão à vista com cor

C – painel composto de alumínio ALUCOBOND

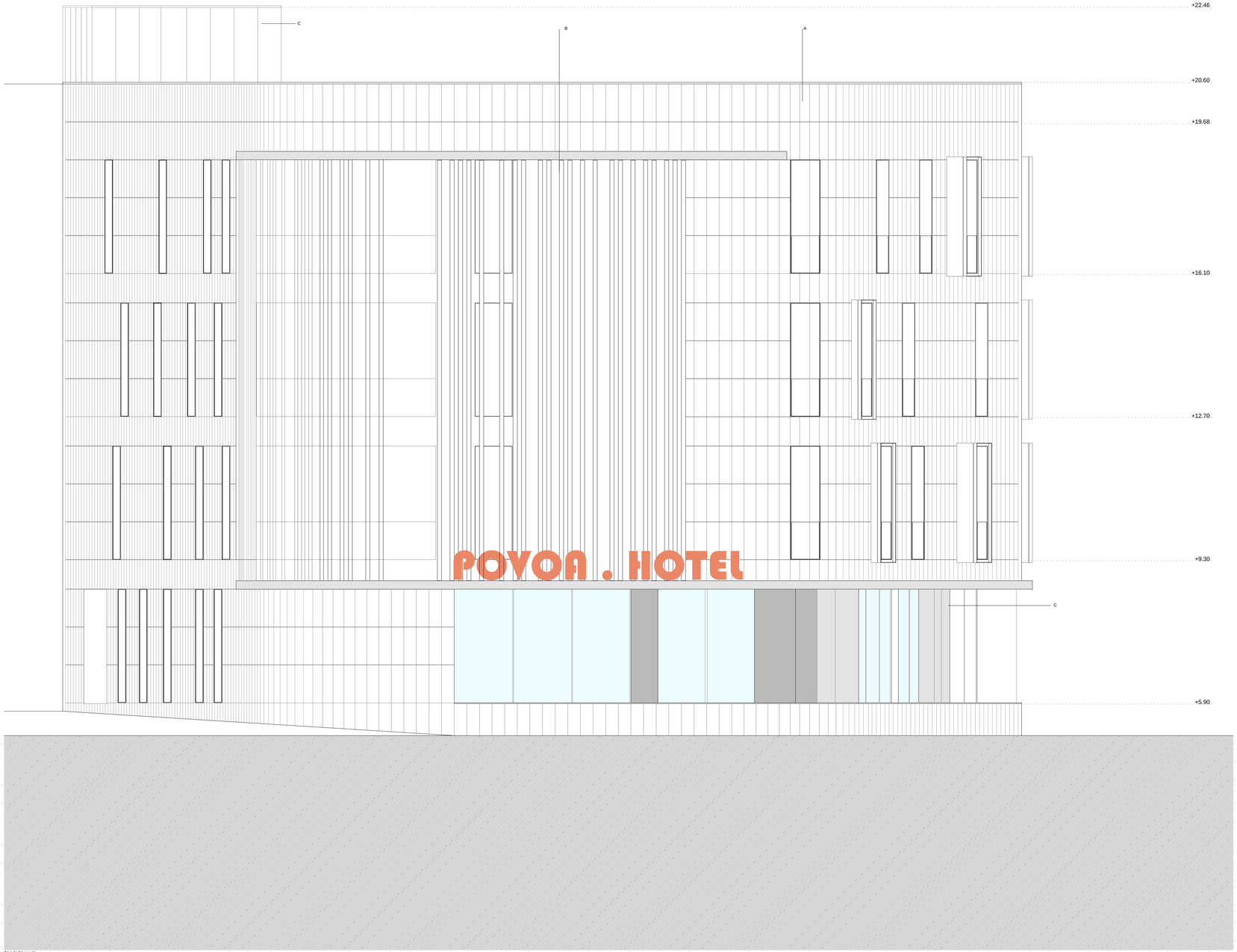
D – elementos verticais em betão à vista

E – caixilharia de correr monorail em alumínio da Vitrocasa com vidro duplo temperado de 6mm+ caixa de ar de 14mm + laminado 33.1, com aros em aço corten



carlos valdemar agonia nº525

Projecto	DISSERTAÇÃO EM MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITECTURA E URBANISMO				
Localização	LARGO DR. DAVID ALVES - PÓVOA DE VARZIM	Fase	PROJECTO DE EXECUÇÃO	Revisão	00
Desenho	ALÇADO SUL	Data	SETEMBRO 2013	Escala	1/ 50



Alçado Nascente

De um edifício comercial a um renovado espaço hoteleiro

PÓVOA DE VARZIM

LEGENDA

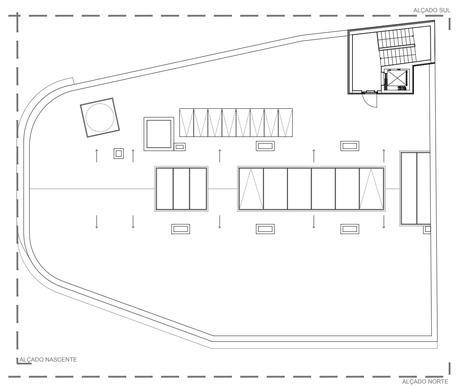
A - mosaico cerâmico 300x900x11mm grampeado com fixação oculta tipo Stone-Ker da Porcelanosa

B - volumes salientes em betão à vista com cor

C - painel composto de alumínio ALUCOBOND

D - elementos verticais em betão à vista

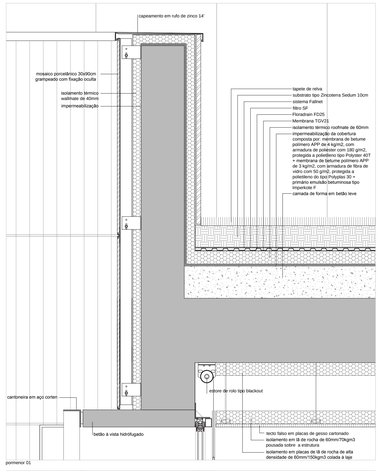
E - caixilharia de correr monorail em alumínio da Vitrocsa com vidro duplo temperado de 6mm+ caixa de ar de 14mm + laminado 33.1, com aros em aço corten



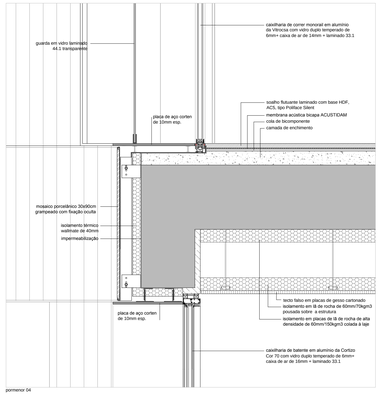
carlos valdemar agonia nº525

Projecto	DISSERTAÇÃO EM MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITECTURA E URBANISMO				
Localização	LARGO DR. DAVID ALVES . PÓVOA DE VARZIM	**Fase**	PROJECTO DE EXECUÇÃO	**Revisão**	00
Desenho	ALÇADO NASCENTE	**Data**	SETEMBRO 2013	**Escala**	1/ 50

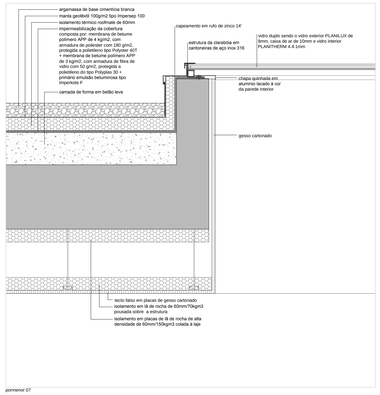
PORMENORES CONSTRUTIVOS - escala 1/10



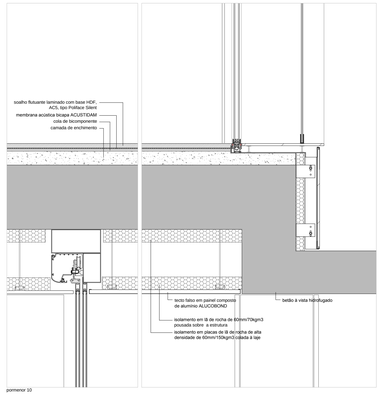
pormenor 01



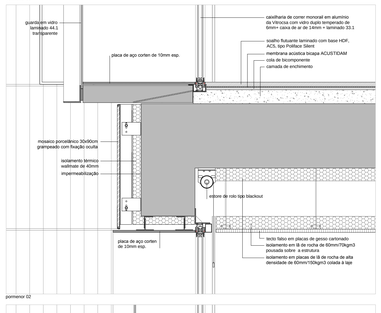
pormenor 04



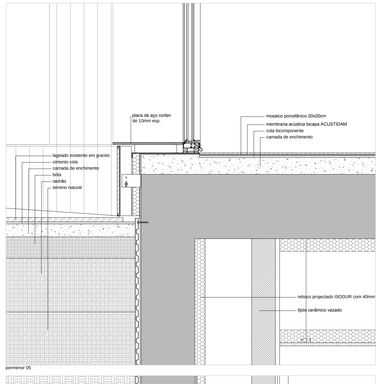
pormenor 07



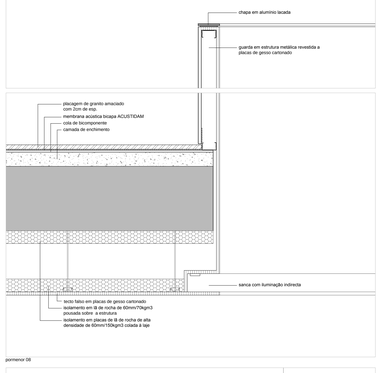
pormenor 10



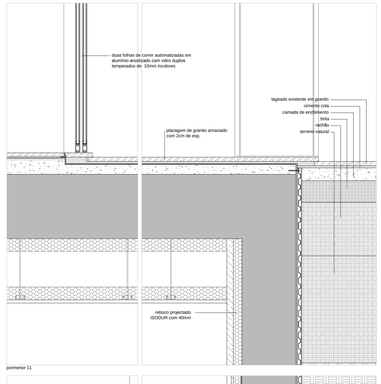
pormenor 02



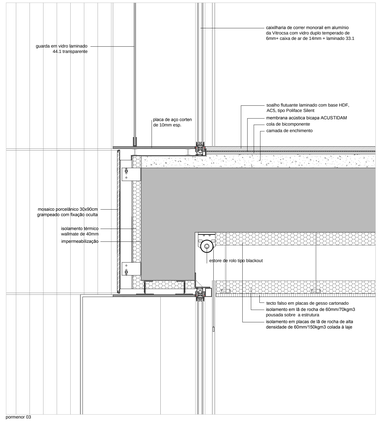
pormenor 05



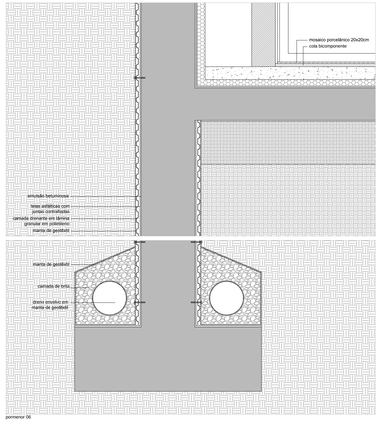
pormenor 08



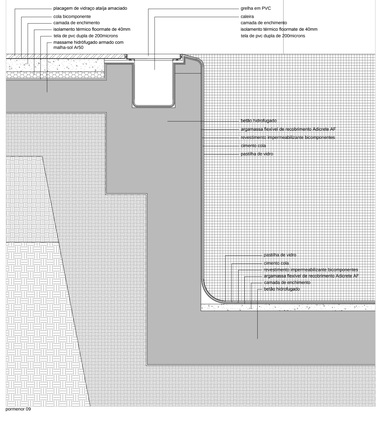
pormenor 11



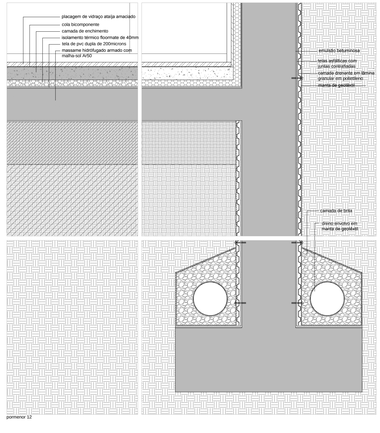
pormenor 03



pormenor 06



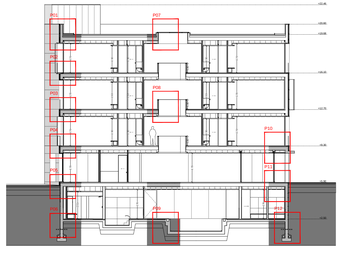
pormenor 09



pormenor 12

De um edifício comercial a um renovado espaço hoteleiro

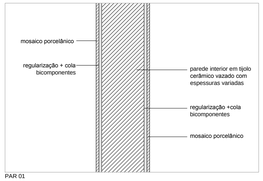
PÓVOA DE VARZIM



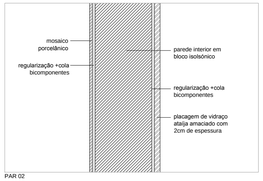
carlos valdemar agonia nº525

Projecto	DISSERTAÇÃO EM MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITECTURA E URBANISMO				
Localização	LARGO DR. DAVID ALVES - PÓVOA DE VARZIM	Fase	PROJECTO DE EXECUÇÃO	Revisão	00
Desenho	PORMENORES CONSTRUTIVOS 01	Data	SETEMBRO 2013	Escala	1/ 10

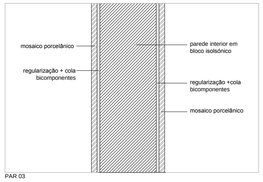
TIPOS DE PAREDE . escala 1/10



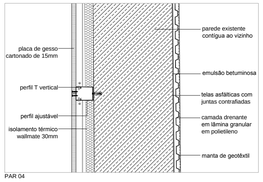
PAR 01



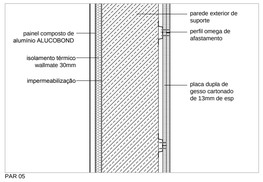
PAR 02



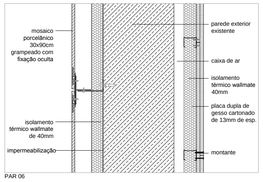
PAR 03



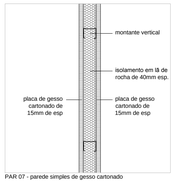
PAR 04



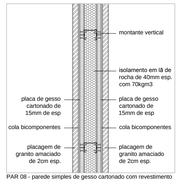
PAR 05



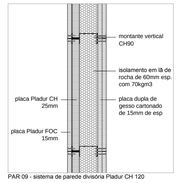
PAR 06



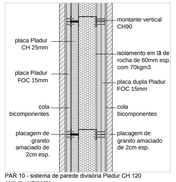
PAR 07 - parede simples de gesso cartonado



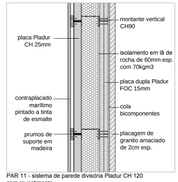
PAR 08 - parede simples de gesso cartonado com revestimento



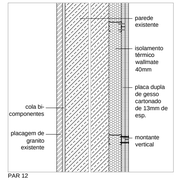
PAR 09 - sistema de parede divisória Pladur CH 120



PAR 10 - sistema de parede divisória Pladur CH 120 com revestimento

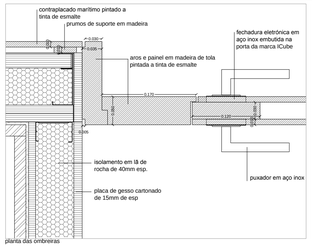


PAR 11 - sistema de parede divisória Pladur CH 120 com revestimento

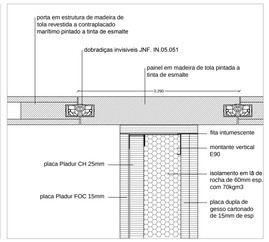


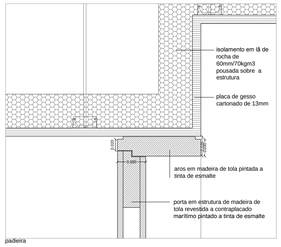
PAR 12

PORMENOR TIPO PORTA DE ENTRADA DOS QUARTOS . escala 1/5

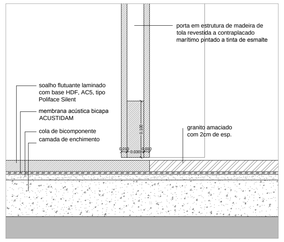


planta das ombreiras



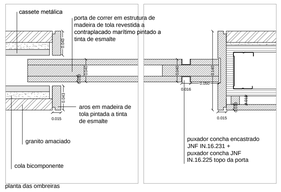


padieira

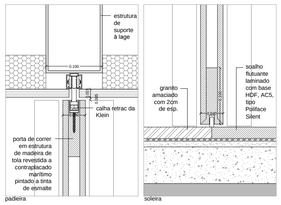


soleira

PORMENOR TIPO PORTA INTERIOR DE CORRER . escala 1/5

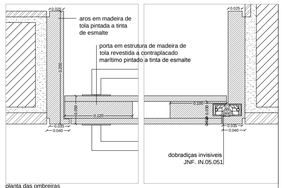


planta das ombreiras

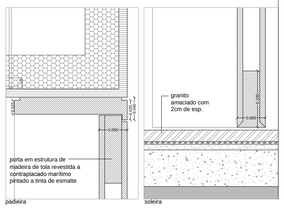


padieira soleira

PORMENOR TIPO PORTA INTERIOR DE BATENTE . escala 1/5

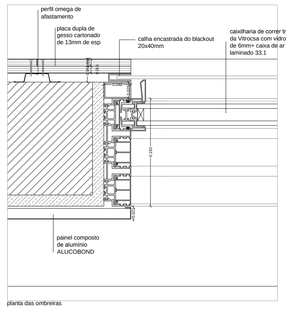


planta das ombreiras

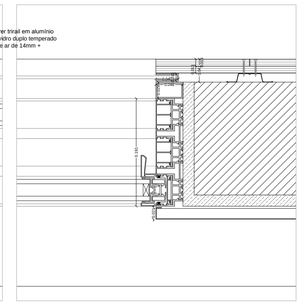


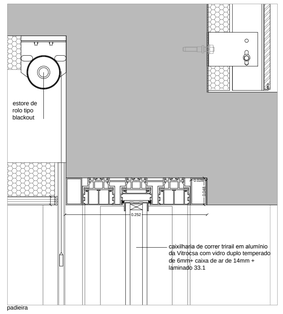
padieira soleira

PORMENOR TIPO VÃO EXTERIOR DE CORRER TRIRAIL . escala 1/5

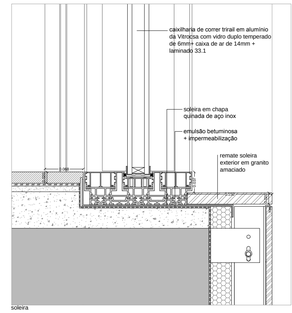


planta das ombreiras



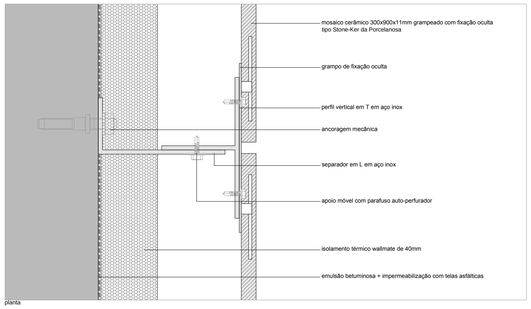


padieira

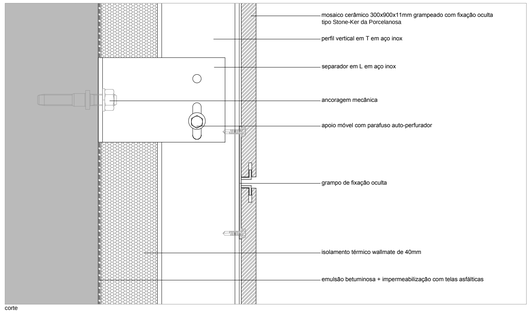


soleira

PORMENOR CONSTRUTIVO TIPO DA PAREDE EXTERIOR . escala 1/2

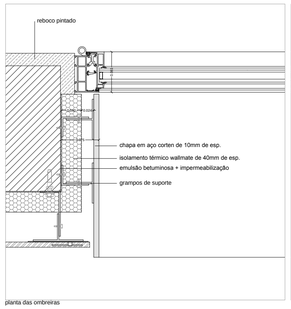


planta

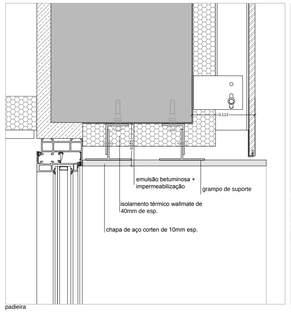


corte

PORMENOR TIPO VÃO EXTERIOR DE BATENTE . escala 1/5

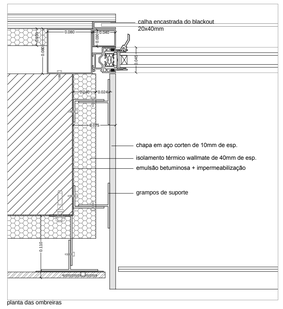


planta das ombreiras

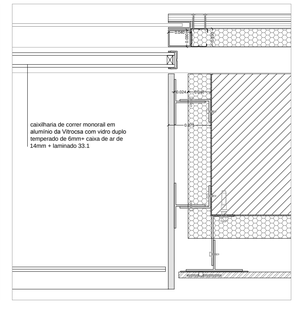


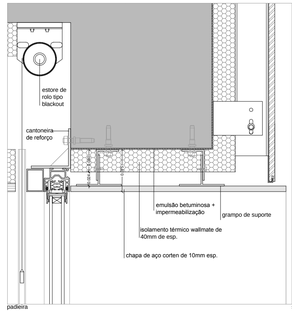
padieira soleira

PORMENOR TIPO VÃO EXTERIOR DE CORRER MONORAIL DO QUARTO . escala 1/5

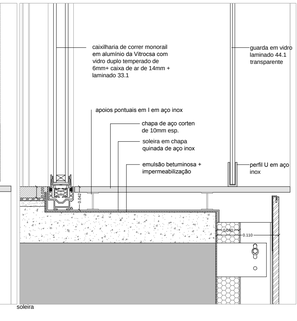


planta das ombreiras





padieira



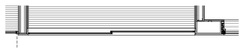
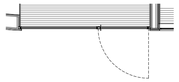
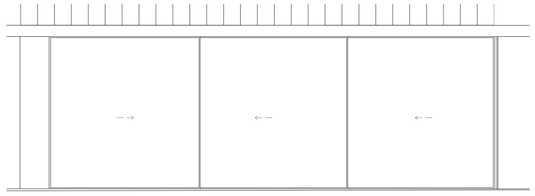
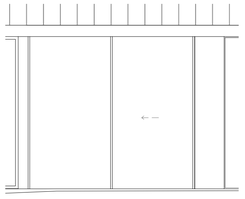
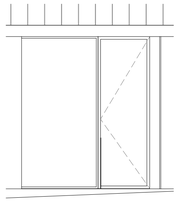
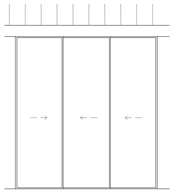
soleira

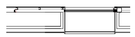
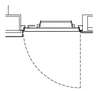
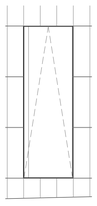
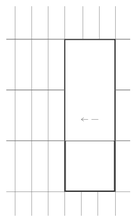
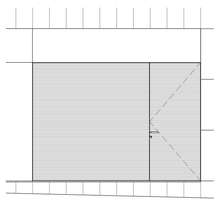
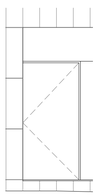
De um edifício comercial a um renovado espaço hoteleiro

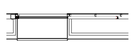
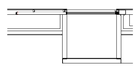
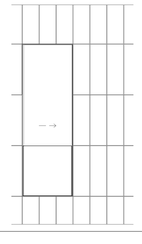
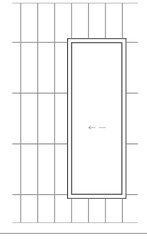
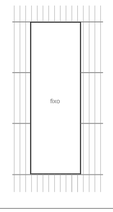
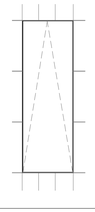
PÓVOA DE VARZIM

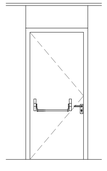
carlos valdemar agonia nº525

Projecto	DISSERTAÇÃO EM MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITECTURA E URBANISMO				
Localização	LARGO DR. DAVID ALVES , PÓVOA DE VARZIM	**Fase**	PROJECTO DE EXECUÇÃO	**Revisão**	00
Desenho	PORMENORES CONSTRUTIVOS 02	**Data**	SETEMBRO 2013	**Escala**	1/10, 1/5 e 1/2

DESIGNAÇÃO	PI SO -1:	Cxe 0.01	Cxe 0.02	Cxe 0.03	Cxe 0.04 / Cxe 0.04a
					
					
	esc.: 1:50				
DIMENSÃO DO VÃO	(cxalt)	8.00 X 2.70	2.96 x 2.70	2.30 x 2.70	2.61 x 2.70 / 2.38 x 2.70
FUNCIONAMENTO		3 folhas de correr de 2,63m	1 folha de correr de 1.49m automatizada	1 folha fixa de 1.34m + 1 folha abrir de 0.91m	3 folhas de abrir de 0.84m / 3 folhas de abrir de 0.78m
FERRAGENS		as indispensaveis ao seu bom funcionamento puxadores e dobradiças à cor do aluminio	as indispensáveis ao seu bom funcionamento	estrutura em perfis de aço inox 316 escovado	as indispensaveis ao seu bom funcionamento puxadores e dobradiças à cor do aluminio
VIDRO		vidro duplo temperado de 6mm + caixa de ar de 14mm + laminado 33.1	vidro duplos temperados de 10mm incolores	vidro duplo temperado de 6mm + caixa de ar de 14mm + laminado 33.1	vidro duplo temperado de 6mm + caixa de ar de 14mm + laminado 33.1
MATERIAL E ACABAMENTO		caixilharia trirail em aluminio da Vitrocsa	aluminio anodizado à cor natural - marca IBESAM	aço inox 316 escovado	caixilharia trirail em aluminio da Vitrocsa
SOLEIRA/PEITORIL		granito amaciado	granito amaciado	granito amaciado	granito amaciado
QUANTIDADE		1	1	1	Cxe 0.04 = 2 / Cxe 0.04a = 1

DESIGNAÇÃO	PI SO 0:	Cxe 0.05	Cxe 0.06	Cxe 0.07	Cxe 0.08	Cxe 0.09	Cxe 0.10
							
							
	esc.: 1:50						
DIMENSÃO DO VÃO	(cxalt)	2.37 X 2.70	4.29 X 2.70	0.97 X 2.70	0.95 X 2.70	3.00 X 2.10	1.09 X 2.10
FUNCIONAMENTO		2 folhas fixas de 1.18m	3 folhas de correr de 1.42m	1 folha basculante de 0.90m	1 folha de correr de 0.90m	1 folha fixa de 0.90m + 1 folha de abrir de 2,00	1 folha de abrir de 1.00m
FERRAGENS		as indispensaveis ao seu bom funcionamento	as indispensaveis ao seu bom funcionamento puxadores e dobradiças à cor do aluminio	as indispensaveis ao seu bom funcionamento puxadores e dobradiças à cor do aluminio	as indispensaveis ao seu bom funcionamento puxadores e dobradiças à cor do aluminio	as indispensaveis ao seu bom funcionamento puxadores e dobradiças à cor do aluminio	puxador em aço inox Sena, mola aérea ref.: PORSEG 2100 + barra anti-pânico BAP TS UniCxe rsal ref: 1970
VIDRO		vidro duplo temperado de 6mm + caixa de ar de 14mm + laminado 33.1	vidro duplo temperado de 6mm + caixa de ar de 14mm + laminado 33.1	vidro duplo temperado de 6mm + caixa de ar de 14mm + laminado 33.1	vidro duplo temperado de 6mm + caixa de ar de 14mm + laminado 33.1	--------	--------
MATERIAL E ACABAMENTO		caixilharia fixa em aluminio da Vitrocsa	caixilharia trirail em aluminio da Vitrocsa	caixilharia em aluminio Cor 70 da Cortizo	caixilharia monorail em aluminio da Vitrocsa	lâminas de ventilação em aluminio anodizado à cor natural da NAVARRA série N31 408 fixadas a estrutura tubular em ferro galvanizado pintado a Hammerite	Porta corta fogo série RF da PORSEG, Modelo P2 90 (cor a definir)
SOLEIRA/PEITORIL		granito amaciado	granito amaciado	granito amaciado	aço corten	granito amaciado	--------
QUANTIDADE		1	1	3	2	1	1

	PI SOS 1,2 e 3:	Cxe 1.01	Cxe 1.02	Cxe 1.03	Cxe 1.04
					
					
	esc.: 1:50				
DIMENSÃO DO VÃO	(cxalt)	0.95 X 2.70	0.95 X 2.70	0.95 X 2.70	0.95 X 2.70
FUNCIONAMENTO		1 folha de correr de 0.90m	1 folha de correr de 0.90m	1 folha de fixa de 0.90m	1 folha basculante de 0.90m
FERRAGENS		as indispensaveis ao seu bom funcionamento puxadores e dobradiças à cor do aluminio	as indispensaveis ao seu bom funcionamento puxadores e dobradiças à cor do aluminio	as indispensaveis ao seu bom funcionamento puxadores e dobradiças à cor do aluminio	as indispensaveis ao seu bom funcionamento puxadores e dobradiças à cor do aluminio
VIDRO		vidro duplo temperado de 6mm + caixa de ar de 14mm + laminado 33.1	vidro duplo temperado de 6mm + caixa de ar de 14mm + laminado 33.1	vidro duplo temperado de 6mm + caixa de ar de 14mm + laminado 33.1	vidro duplo temperado de 6mm + caixa de ar de 14mm + laminado 33.1
MATERIAL E ACABAMENTO		caixilharia monorail em aluminio da Vitrocsa	caixilharia monorail em aluminio da Vitrocsa	caixilharia fixa em aluminio da Vitrocsa	caixilharia em aluminio Cor 70 da Cortizo
SOLEIRA/PEITORIL		aço corten	aço corten	aço corten	granito amaciado
QUANTIDADE		Piso 1=8 Piso 2=10 Piso 3=8	Piso 1=5 Piso 2=5 Piso 3=6	Piso 1=2 Piso 2=2 Piso 3=2	Piso 1=3 Piso 2=3 Piso 3=3

COBERTURA:	Cxe cob.01
	
	
	1.10 X 2.10
	1 folha de abrir de 1.00m
	+ barra anti-pânico BAP TS UniCxe rsal ref: 1970

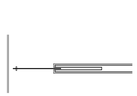
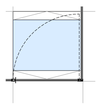
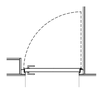
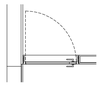
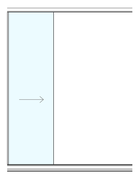
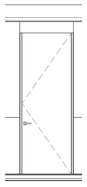
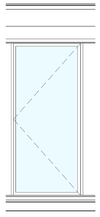
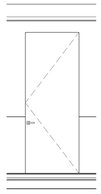
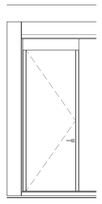
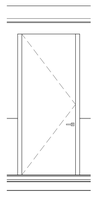
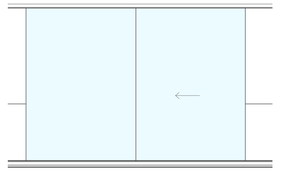
	Porta corta fogo série RF da PORSEG, Modelo P2 90 (cor a definir)
	granito amaciado
	1

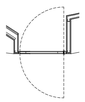
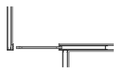
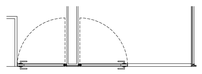
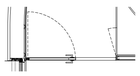
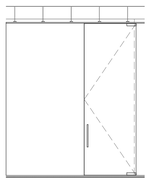
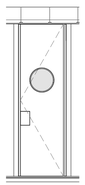
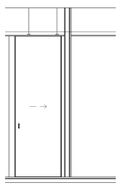
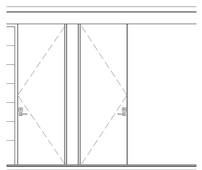
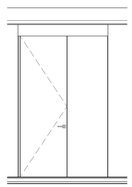
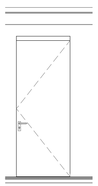
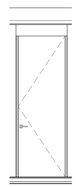
De um edifício comercial a um renovado espaço hoteleiro

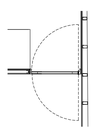
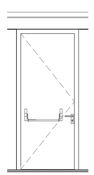
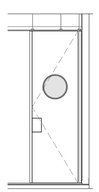
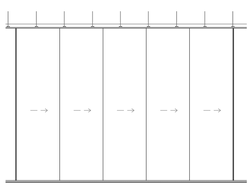
PÓVOA DE VARZIM

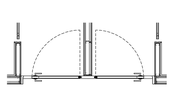
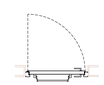
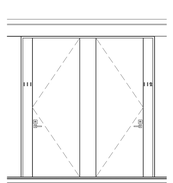
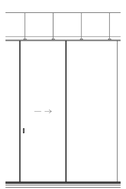
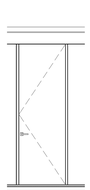
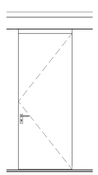
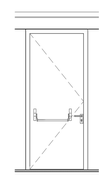
carlos valdemar agonia nº525

Projecto	DISSERTAÇÃO EM MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITECTURA E URBANISMO				
Localização	LARGO DR. DAVID ALVES . PÓVOA DE VARZIM	**Fase**	PROJECTO DE EXECUÇÃO	**Revisão**	00
Desenho	MAPA DE VÃOS EXTERIORES	**Data**	SETEMBRO 2013	**Escala**	1/ 50

DESIGNAÇÃO	Pi SO -1:	Pi -1.01 / Pi -1.01a	Pi -1.02 / Pi -1.02a / Pi -1.02b	Pi -1.03	Pi -1.04	Pi -1.05	Pi -1.06	Pi -1.07
								
								
esc.: 1:50								
DIMENSÃO DO VÃO	(cxalt)	0.80 x 2.70 / 1.60 x 2.70	0.95 x 2.50 / 0.80 x 2.50 / 1.20 x 2.50	1.20 X 2.70	1.10 X 2.50	1.00 X 2.50	1.10 X 2.50	3.90 X 2.70
FUNCIONAMENTO		1 folha de correr de 0.80m / 1 folha de correr de 1.60m	1 folha de abrir de 0.90m / 1 folha de abrir de 0.75m / 1 folha de abrir de 0.86m + painel 0.28m	1 folha de abrir de 1.20m	1 folha de abrir de 1.10m	1 folha de abrir de 0.90m	1 folha de abrir de 1.00m	1 folha de fixa de 1.95m + 1 folha de correr de 1.95
FERRAGENS		calha de correr em aço inox, incluido todas as ferragens necessárias ao bom funcionamento	dobradiças invisiveis JNF. IN.05.051,Puxador em aço inox, Batente de porta JNF IN.13.121.T.20, Fechadura embutir magnética JNF IN.20.805	estrutura em perfis de aço inox 316 escovado	puxador em aço inox Sena, mola aérea ref.: PORSEG 2100	dobradiças invisiveis JNF. IN.05.051,Puxador em aço inox, Batente de porta JNF IN.13.121.T.20, Fechadura embutir magnética JNF IN.20.805	puxador em aço inox Sena, mola aérea ref.: PORSEG 2100 + barra anti-pânico BAP TS UniCwe nsal ref: 1970	calha de correr em aço inox, incluido todas as ferragens necessárias ao bom funcionamento
VIDRO		vidro laminado incolor 4+4	--------	vidro duplo temperado de 6mm + caixa de ar de 14mm + laminado 33.1	--------	--------	--------	vidro laminado incolor 4+4
MATERIAL E ACABAMENTO		--------	estrutura de madeira de tola revestida a contraplacado marítimo pintado a tinta de esmalte	aço inox 316 escovado	Porta corta fogo série RF da PORSEG, Modelo P2 90 (cor a definir)	estrutura de madeira de tola revestida a contraplacado marítimo pintado a tinta de esmalte	Porta corta fogo série RF da PORSEG, Modelo P2 90 (cor a definir)	--------
SOLEIRA/PEITORIL		--------	--------	granito amaciado	vidraço ataija	--------	--------	--------
QUANTIDADE		Pi -1.01 = 6 / Pi -1.01a = 1	Pi -1.02 = 11 / Pi -1.02a = 2 / Pi -1.02b = 2	3	3	1	1	1

DESIGNAÇÃO	Pi SO 0:	Pi 0.01	Pi 0.02	Pi 0.03	Pi 0.04	Pi 0.05	Pi 0.06	Pi 0.07	Pi 0.08
									
									
esc.: 1:50									
DIMENSÃO DO VÃO	(cxalt)	3.00 X 2.70	2.32 X 2.70 + 1.50 x 2.70	0.85 X 2.70	0.83 X 2.50	3.00 X 2.50	1.60 X 2.50	1.10 X 2.50	0.90 X 2.50
FUNCIONAMENTO		2 folhas de correr de 1.50m automatizadas	1 folha de abrir de 0.90m + 1 folha fixa de 1.40m + 1 folha fixa de 1.50m	1 folha vai-vém de 0.79m + + oculo circular Ø 0.40	1 folha de correr de 0.80m	1 folha de abrir de 0.85m + 1 painel fixo de 0.20m + 1 folha de abrir de 0.85 + 1 painel fixo de 1.12m	1 folha de abrir de 0.85m + 1 painel fixo de 0.70m	1 folha de abrir de 0.90m	1 folha de abrir de 0.85m
FERRAGENS		as indispensáveis ao seu bom funcionamento	giro inferior e superior com mola em aço inox + suportes em aço inox + fechadura de pavimento + puxador em barra de aço inox	dobradiças de vai-vém com mola dez rolamentos da JNF ref.: IN.05.655	calha retrac da Klein + puxador concha encastrado JNF IN.16.231 + puxador concha JNF IN.16.225 topo da porta	dobradiças invisiveis JNF. IN.05.051,Puxador em aço inox, trinco magnético JNF IN.20.805 + fechadura eletrónica em aço inox embutida na porta da marca ICube	dobradiças invisiveis JNF. IN.05.051,Puxador em aço inox, Batente de porta JNF IN.13.121.T.20, Fechadura embutir magnética JNF IN.20.805	puxador em aço inox Sena, mola aérea ref.: PORSEG 2100	dobradiças invisiveis JNF. IN.05.051,Puxador em aço inox, Batente de porta, Fechadura embutir magnética JNF IN.20.805
VIDRO		vidros temperados 10mm, lisos e incolores do tipo "Climalit"	vidro temperado incolor de 10mm	oculo em vidro laminado incolor	--------	--------	--------	--------	--------
MATERIAL E ACABAMENTO		aluminio anodizado à cor natural - marca BESAM	--------	estrutura de madeira de tola revestida a contraplacado marítimo pintado a tinta de esmalte	estrutura de madeira de tola revestida a contraplacado marítimo pintado a tinta de esmalte	estrutura de madeira de tola revestida a contraplacado marítimo pintado a tinta de esmalte	estrutura de madeira de tola revestida a contraplacado marítimo pintado a tinta de esmalte	Porta corta fogo série RF da PORSEG, Modelo P2 90 (cor a definir)	estrutura de madeira de tola revestida a contraplacado marítimo pintado a tinta de esmalte
SOLEIRA/PEITORIL		granito amaciado	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------
QUANTIDADE		1	1	1	4	2	1	4	3

Pi SO 0:	Pi 0.09	Pi 0.10	Pi 0.10
			
			
esc.: 1:50			
DIMENSÃO DO VÃO	(cxalt)	1.10 X 2.50	0.92 X 2.70	3.87 X 2.70
FUNCIONAMENTO		1 folha de abrir de 1.00m	1 folha vai-vém de 0.82m + + oculo circular Ø 0.40	5 folhas de correr de 0.76m
FERRAGENS		puxador em aço inox Sena, mola aérea ref.: PORSEG 2100 + barra anti-pânico BAP TS UniCwe nsal ref: 1970	dobradiças de vai-vém com mola dez rolamentos da JNF ref.: IN.05.655	calha retrac da Klein + puxador concha encastrado JNF IN.16.231 + puxador concha JNF IN.16.225 topo da porta
VIDRO		--------	oculo em vidro laminado incolor	--------
MATERIAL E ACABAMENTO		Porta corta fogo série RF da PORSEG, Modelo P2 90 (cor a definir)	estrutura de madeira de tola revestida a contraplacado marítimo pintado a tinta de esmalte	estrutura de madeira de tola revestida a contraplacado marítimo pintado a tinta de esmalte
SOLEIRA/PEITORIL		--------	--------	--------
QUANTIDADE		1	1	1

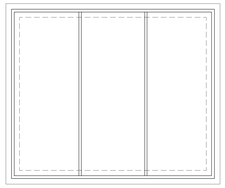
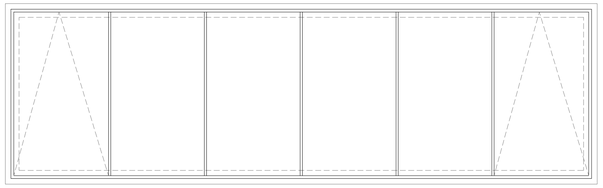
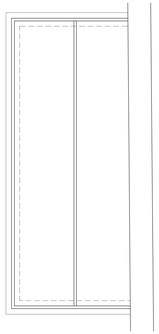
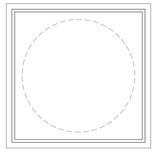
Pi SOS 1, 2 e 3:	Pi 1.01 = nos 3 psos	Pi 1.02 = nos 3 psos	Pi 1.03 / Pi 1.06= nos 3 psos	Pi 1.04 = nos 3 psos	Pi 1.05 = nos 3 psos
					
					
esc.: 1:50					
DIMENSÃO DO VÃO	(cxalt)	2.37 X 2.50	0.83 X 2.50	0.91 X 2.50	1.10 X 2.50 / 0.90 x 2.50	1.10 X 2.50
FUNCIONAMENTO		1 painel fixo de 0.15m + 1 folha de abrir de 0.85m + 1 painel fixo de 0.28m + 1 folha de abrir de 0.85 + 1 painel fixo de 0.15m	1 folha de correr de 0.80m	1 folha de abrir de 0.83m	1 folha de abrir de 1.00m / 1 folha de abrir de 0.90m	1 folha de abrir de 1.00m
FERRAGENS		dobradiças invisiveis JNF. IN.05.051,Puxador em aço inox, Batente de porta JNF IN.13.121.T.20, trinco magnético JNF IN.20.805 + fechadura eletrónica em aço inox embutida na porta da marca ICube	calha retrac da Klein + puxador concha encastrado JNF IN.16.231 + puxador concha JNF IN.16.225 topo da porta	dobradiças invisiveis JNF. IN.05.051,Puxador em aço inox, Batente de porta JNF IN.13.121.T.20, Fechadura embutir magnética JNF IN.20.805	puxador em aço inox Sena, mola aérea ref.: PORSEG 2100	puxador em aço inox Sena, mola aérea ref.: PORSEG 2100 + barra anti-pânico BAP TS UniCwe nsal ref: 1970
VIDRO		--------	--------	--------	--------	--------
MATERIAL E ACABAMENTO		estrutura de madeira de tola revestida a contraplacado marítimo pintado a tinta de esmalte	estrutura de madeira de tola revestida a contraplacado marítimo pintado a tinta de esmalte	estrutura de madeira de tola revestida a contraplacado marítimo pintado a tinta de esmalte	Porta corta fogo série RF da PORSEG, Modelo P2 90 (cor a definir)	Porta corta fogo série RF da PORSEG, Modelo P2 90 (cor a definir)
SOLEIRA/PEITORIL		--------	--------	--------	--------	--------
QUANTIDADE		21	42	6	Pi 1.04 = 3 / Pi 1.06 = 3	3

De um edifício comercial a um renovado espaço hoteleiro

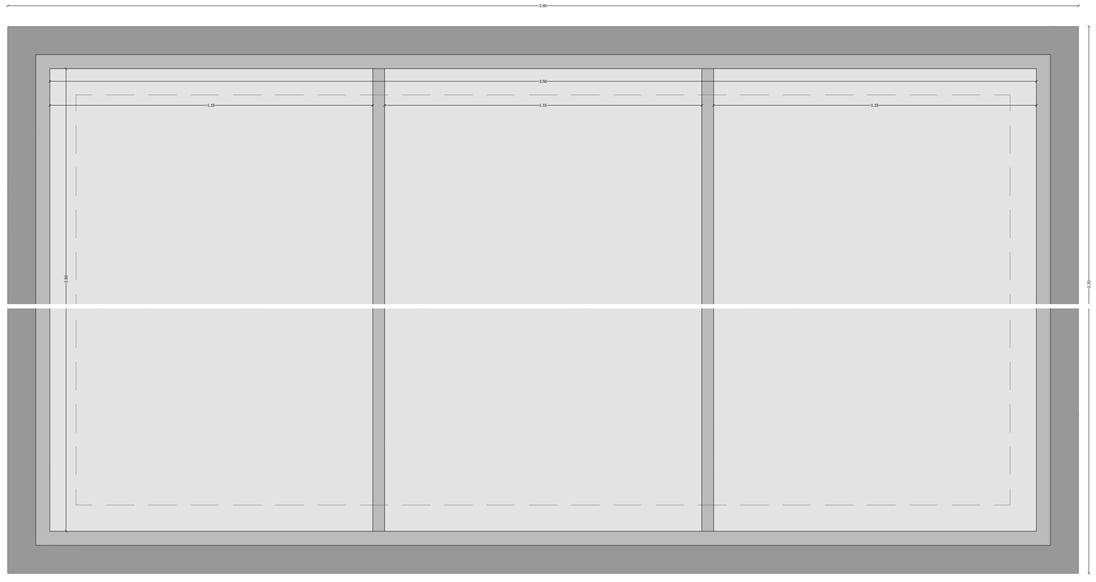
PÓVOA DE VARZIM

carlos valdemar agonia nº525

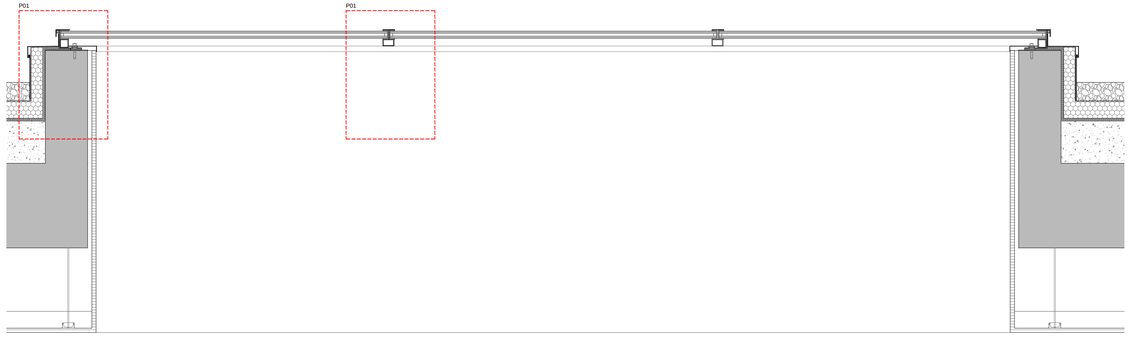
Projecto	DISSERTAÇÃO EM MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITECTURA E URBANISMO				
Localização	LARGO DR. DAVID ALVES . PÓVOA DE VARZIM	**Fase**	PROJECTO DE EXECUÇÃO	**Revisão**	00
Desenho	MAPA DE VÃOS INTERIORES	**Data**	SETEMBRO 2013	**Escala**	1/ 50

DESIGNAÇÃO	Cl cob 01	Cl cob 02	Cl cob-03	Cl cob 04
				
esc.: 1:50				
DIMENSÃO DO VÃO (exatt)	2.90 x 3.50	2.90 x 10.20	5.05 x 2.05	2.30 x 2.30
FUNCIONAMENTO	3 vidros fixos de 2.90 x 1.15m	4 vidros fixos de 2.90 x 1.70m + 2 basculantes de 2.90 x 1.70m	2 vidros fixos de 5.05 x 1.00m	1 vidro fixo de 2.30 x 2.30
FERRAGENS	Estrutura em cantoneiras e tubulares em aço inox 316 com remates em chapa de zinco	Estrutura em cantoneiras e tubulares em aço inox 316 com remates em chapa de zinco , incluindo toda a estrutura necessária ao seu bom funcionamento	Estrutura em cantoneiras e tubulares em aço inox 316 com remates em chapa de zinco	Estrutura em cantoneiras e tubulares em aço inox 316 com remates em chapa de zinco
VIDRO	vidro exterior PLANILUX de 8mm, caixa de ar de 10mm e vidro interior PLANITHERM 4.4.1mm	vidro exterior PLANILUX de 8mm, caixa de ar de 10mm e vidro interior PLANITHERM 4.4.1mm	vidro exterior PLANILUX de 8mm, caixa de ar de 10mm e vidro interior PLANITHERM 4.4.1mm	vidro exterior PLANILUX de 8mm, caixa de ar de 10mm e vidro interior PLANITHERM 4.4.1mm
MATERIAL E ACABAMENTO	aço inox 316 escovado e chapa de zinco 14	aço inox 316 escovado e chapa de zinco 14	aço inox 316 escovado e chapa de zinco 14	aço inox 316 escovado e chapa de zinco 14
SOLEIRA/PEITORIL	---------	---------	---------	---------
QUANTIDADE	1	1	1	1

PORMENORES CLARABÓIA . escala 1/20

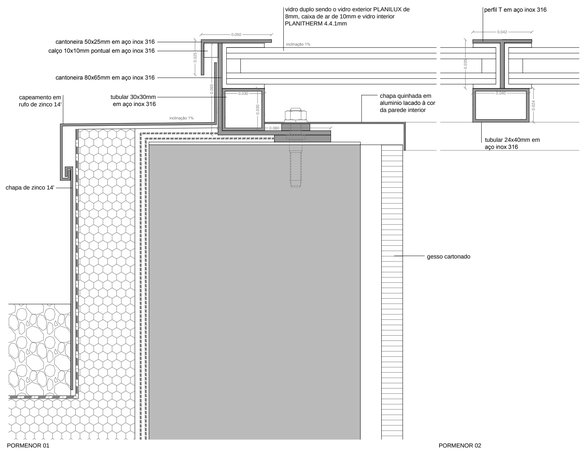


PLANTA



CORTE

PORMENORES CLARABÓIA . escala 1/2



PORMENOR 01

PORMENOR 02

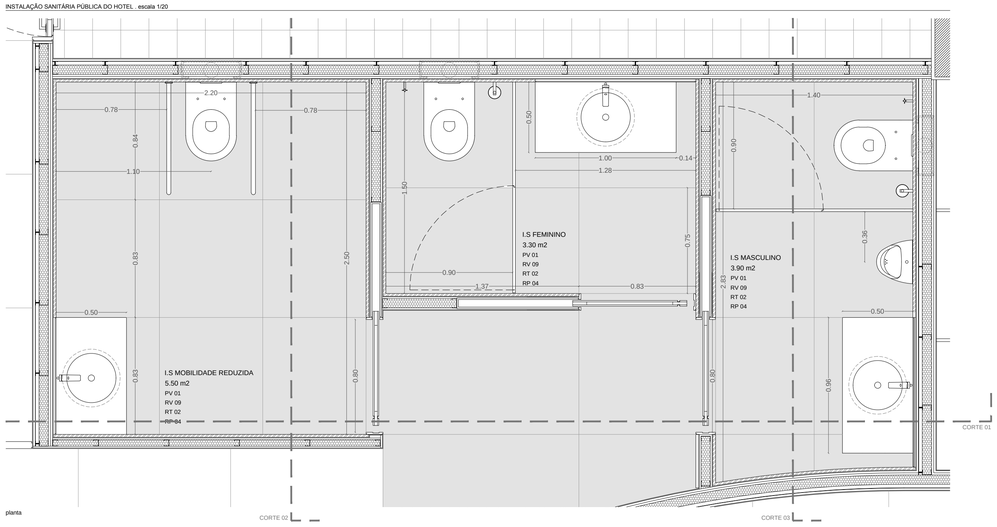
De um edifício comercial a um renovado espaço hoteleiro

PÓVOA DE VARZIM

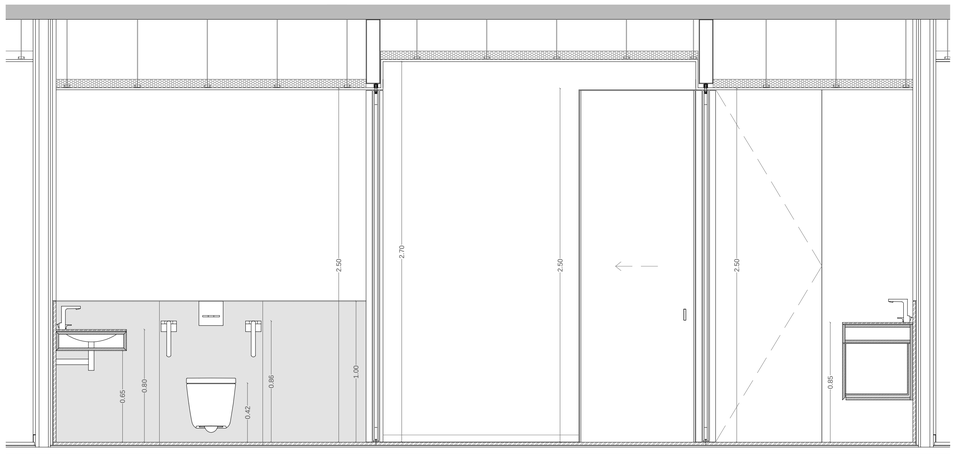
carlos valdemar agonia nº525

Projecto	DISSERTAÇÃO EM MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITECTURA E URBANISMO				
Localização	LARGO DR. DAVID ALVES . PÓVOA DE VARZIM	**Fase**	PROJECTO DE EXECUÇÃO	**Revisão**	00
Desenho	MAPA DE CLARABÓIAS E PORMENORES	**Data**	SETEMBRO 2013	**Escala**	1/ 50, 1/20, 1/2

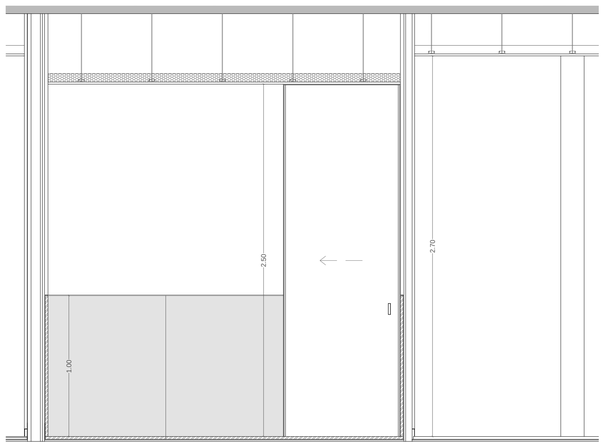
INSTALAÇÃO SANITÁRIA PÚBLICA DO HOTEL . escala 1/20



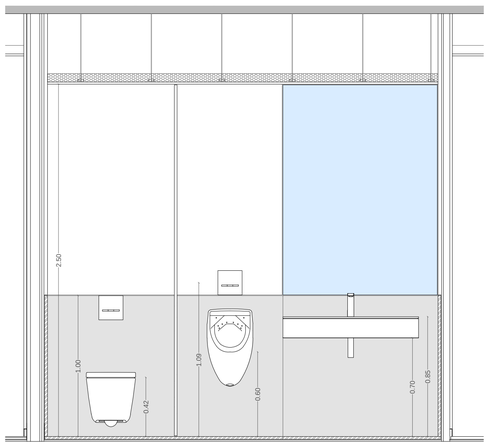
planta



corte 01



corte 02



corte 03

Materiais

PAVIMENTOS	pavimento em vidraço atalja amaciado
PAREDES	paredes revestidas a lambrim de vidraço atalja amaciado com 2cm de espessura, até 1,00m de altura, com alheta de 5mm entre os dois materiais e o restante das paredes são revestidas a gesso cartonado hidrófugo com cor a definir; de acordo com os desenhos.
TECTOS	Placas de gesso cartonado hidrofugo com 13mm de esp. aplicado sobre estrutura metálica apropriada, pintado com tinta plástica antifungos, de cor a definir.

Louças Sanitárias

LAVATÓRIO	lavatório de encastrar por baixo mod. BERNA da ROCA em porcelana branca
SANITA	sanita suspensa em porcelana branca mod. THE GAP da ROCA
URINOL	urinol suspenso em porcelana branca da ROCA

Torneiras

LAVATÓRIO	Misturadora de lavatório eletrónica mod. L90 da ROCA
PLACAS DE DESCARGA	placas de descarga eletrónicas por IV da GEBERIT para urinol e sanita

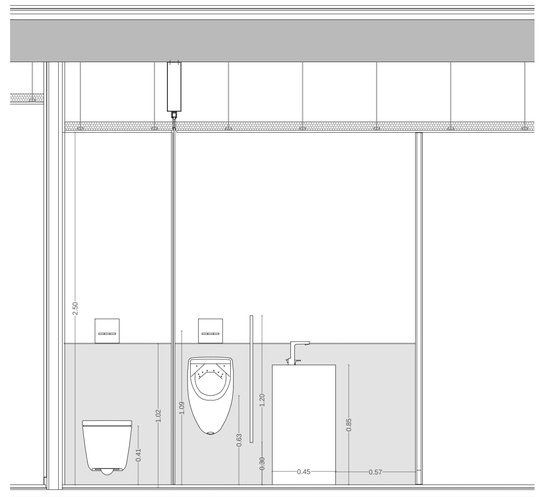
Acessórios

ESPELHO	espelho de cristal com 6 mm de espessura, fixado com clipagem oculta
SIFÃO	sifão em aço inox cromado
AUTOCLISMO	estrutura interna de fixação para sanita suspensa e autoclismo Kombifix da Geberit
BARRAS DE APOIO	barras de apoio para pessoas com mobilidade condicionada em aço inox polido da ROCA

INSTALAÇÃO SANITÁRIA PÚBLICA DO BAR . escala 1/20



planta



corte 01

Materiais

PAVIMENTOS	pavimento em autonivelante tipo Pandomo/ mosaico porcelânico 20x20
PAREDES	paredes revestidas a lambrim de vidraço atalja amaciado com 2cm de espessura, até 1.00m de altura, com alheta de 5mm entre os dois materiais e o restante das paredes são revestidas a gesso cartonado hidrófugo com cor a definir; de acordo com os desenhos. paredes revestidas a mosaico porcelânico de 20x20, até 2.00m de altura, com alheta de 5mm entre os dois materiais e o restante das paredes são revestidas a gesso cartonado hidrófugo com cor a definir; de acordo com os desenhos.
TECTOS	Placas de gesso cartonado hidrofugo com 13mm de esp. aplicado sobre estrutura metálica apropriada, pintado com tinta plástica antifungos, de cor a definir.

Louças Sanitárias

LAVATÓRIO	lavatório de encastrar por baixo mod. BERNA da ROCA em porcelana branca
SANITA	sanita suspensa em porcelana branca mod. THE GAP da ROCA
URINOL	urinol suspenso em porcelana branca da ROCA

Torneiras

LAVATÓRIO	Misturadora de lavatório eletrónica mod. L90 da ROCA
PLACAS DE DESCARGA	placas de descarga eletrónicas por IV da GEBERIT para urinol e sanita

Acessórios

ESPELHO	espelho de cristal com 6 mm de espessura, fixado com clipagem oculta
SIFÃO	sifão em aço inox cromado
AUTOCLISMO	estrutura interna de fixação para sanita suspensa e autoclismo Kombifix da Geberit

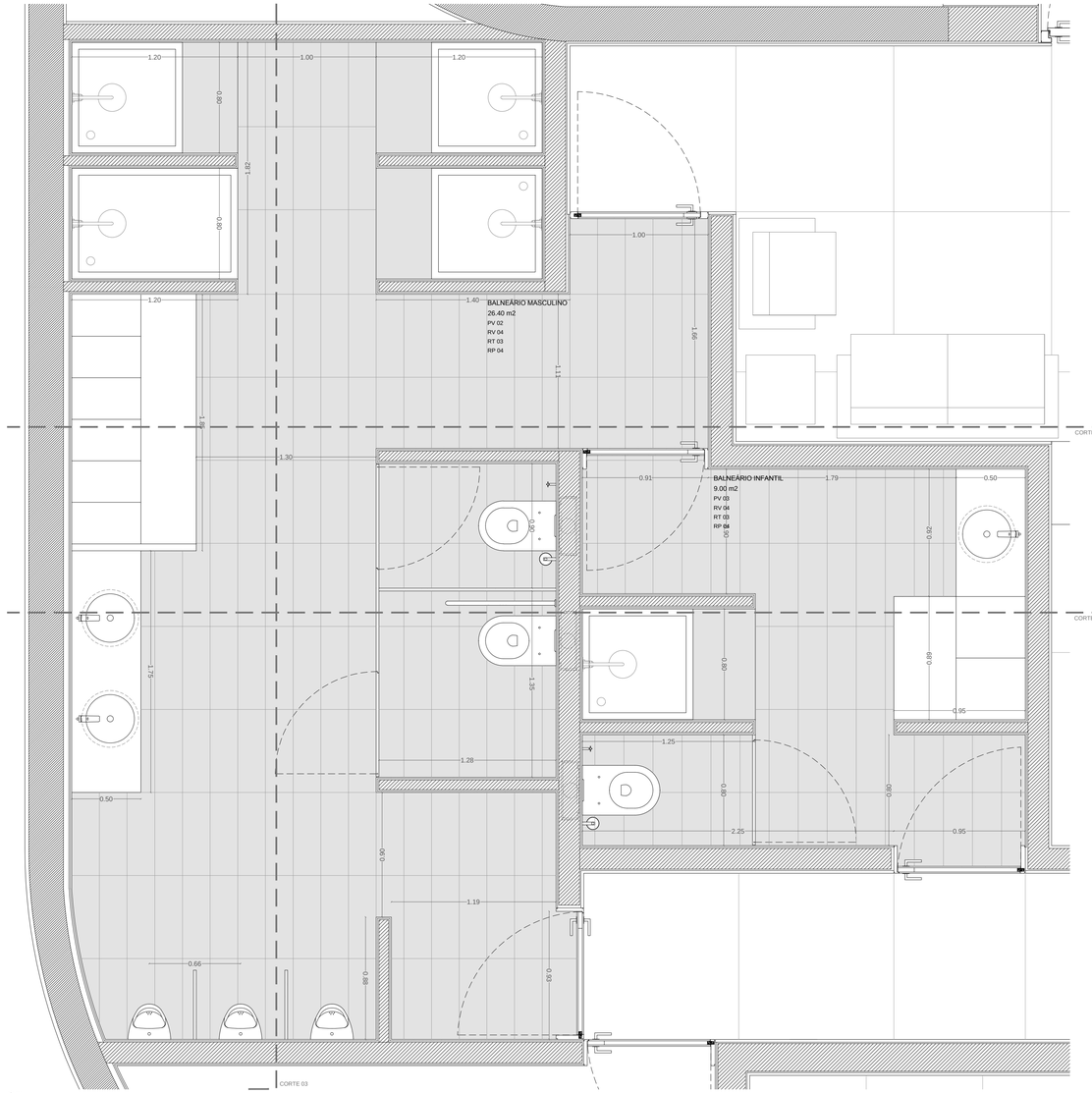
De um edifício comercial a um renovado espaço hoteleiro

PÓVOA DE VARZIM

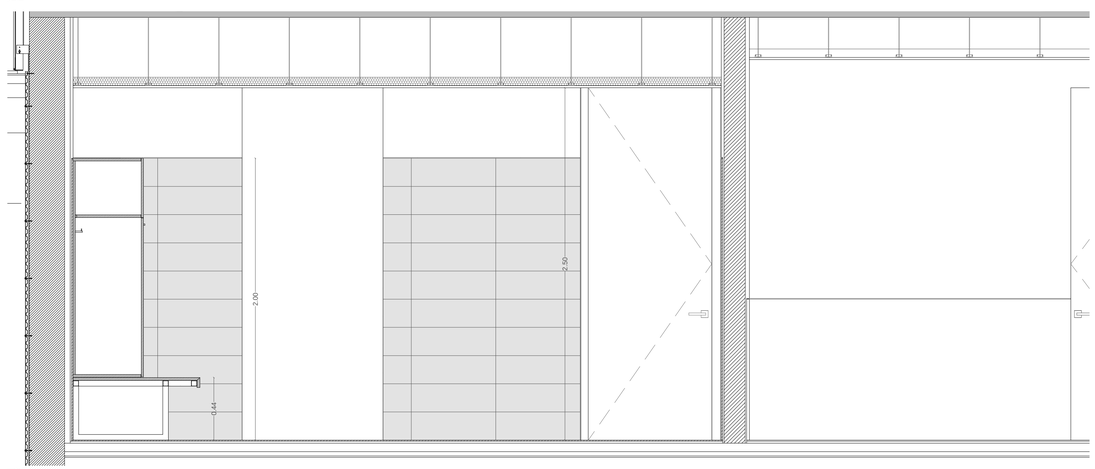
carlos valdemar agonia nº525

Projecto	DISSERTAÇÃO EM MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITECTURA E URBANISMO				
Localização	LARGO DR. DAVID ALVES . PÓVOA DE VARZIM	**Fase**	PROJECTO DE EXECUÇÃO	**Revisão**	00
Desenho	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS PÚBLICAS - HOTEL E BAR	**Data**	SETEMBRO 2013	**Escala**	1/ 20

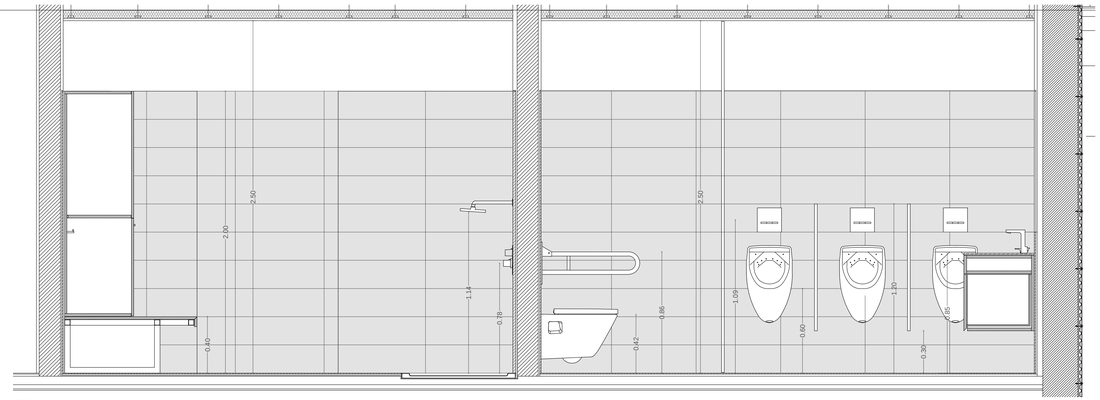
BALNEÁRIOS MASCULINOS E INFANTIS PÚBLICOS . escala 1/20



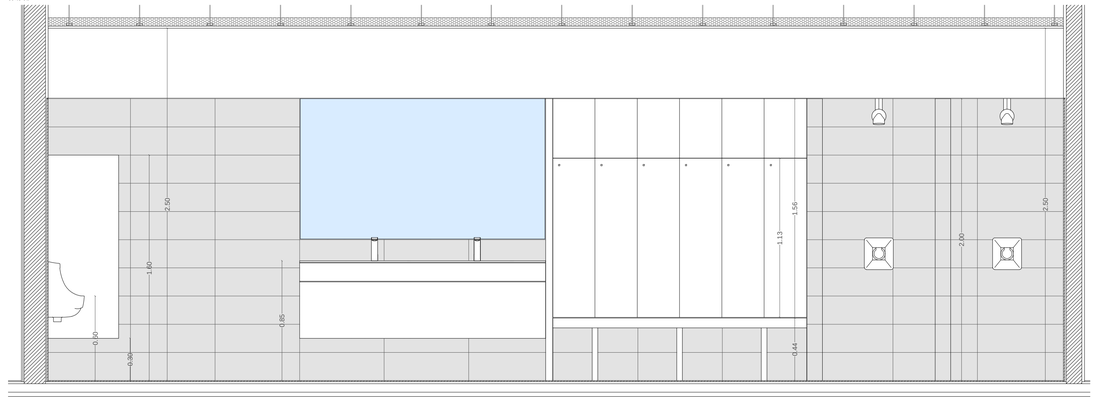
planta



corte 01



corte 02



corte 03

De um edifício comercial a um renovado espaço hoteleiro

PÓVOA DE VARZIM

Materiais

PAVIMENTOS	pavimento em mosaico porcelânico 60x20
PAREDES	paredes revestidas a mosaico porcelânico de 60x20, até 2,00m de altura, com alheta de 5mm entre os dois materiais e o restante das paredes são revestidas a gesso cartonado hidrófugo com cor a definir; de acordo com os desenhos.
TECTOS	Placas de gesso cartonado hidrofugo com 13mm de esp. aplicado sobre estrutura metálica apropriada, pintado com tinta plástica antifungos, de cor a definir.

Louças Sanitárias

LAVATÓRIO	lavatório de encastrar por baixo mod. BERNA da ROCA em porcelana branca
SANITA	sanita suspensa em porcelana branca mod. THE GAP da ROCA
URINOL	urinol suspenso em porcelana branca da ROCA
CHUVEIRO	chuveiro mod. surf da ROCA

Torneiras

LAVATÓRIO	Misturadora de lavatório eletrónica mod. L90 da ROCA
PLACA DE DESCARGA	placas de descarga eletrónicas por IV da GEBERIT para urinol e sanita
CHUVEIRO	Misturadora de chuveiro mod. sprint da ROCA

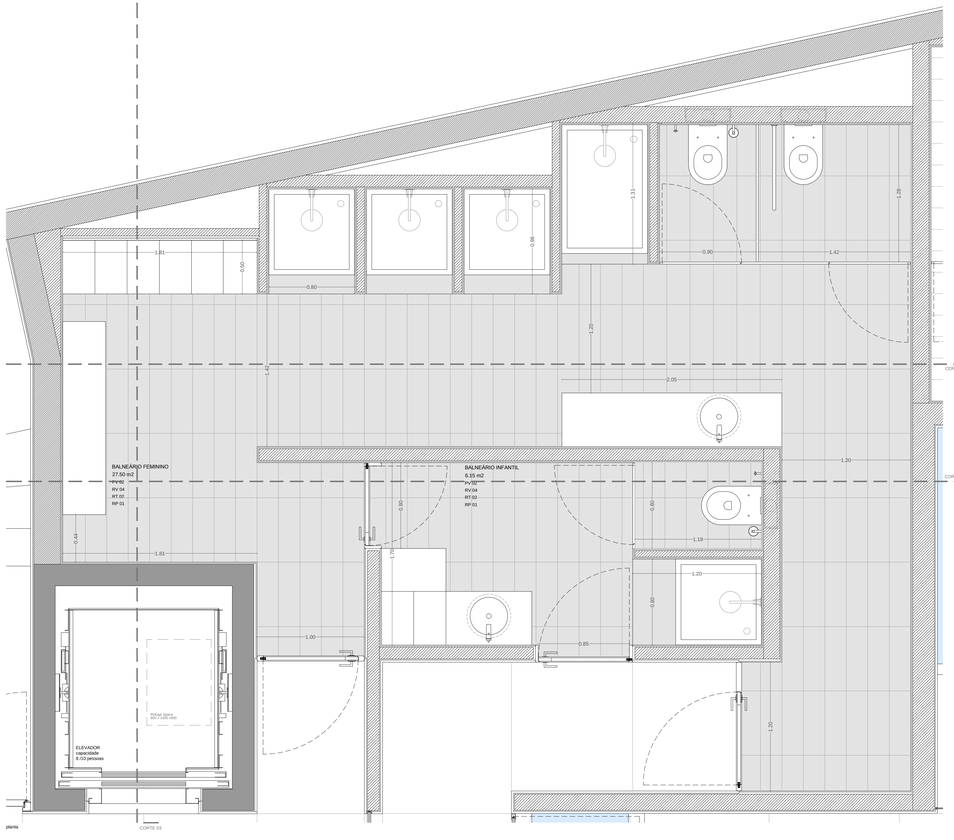
Acessórios

ESPELHO	espelho de cristal com 6 mm de espessura, fixado com clipagem oculta
SIFÃO	sifão em aço inox cromado
AUTOCLISMO	estrutura interna de fixação para sanita suspensa e autoclismo Kombifix da Geberit

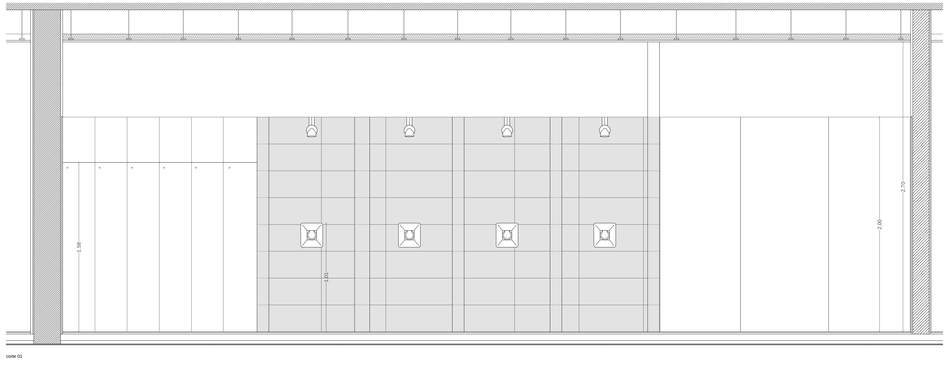
carlos valdemar agonia nº525

Projecto	DISSERTAÇÃO EM MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITECTURA E URBANISMO				
Localização	LARGO DR. DAVID ALVES . PÓVOA DE VARZIM	**Fase**	PROJECTO DE EXECUÇÃO	**Revisão**	00
Desenho	BALNEÁRIO MASCULINOS PÚBLICOS	**Data**	SETEMBRO 2013	**Escala**	1/ 20

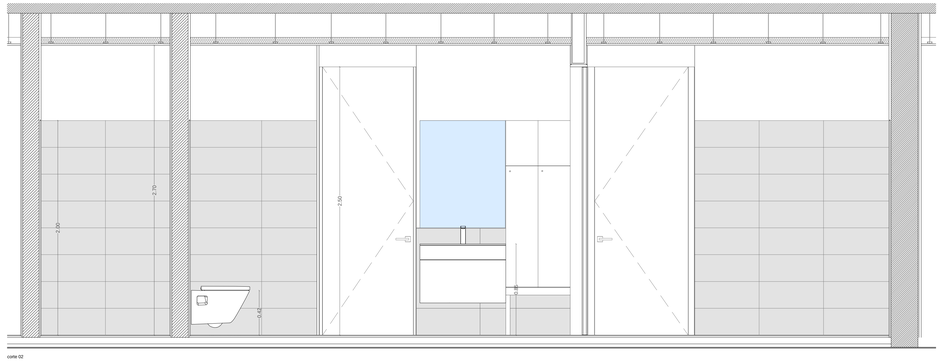
BALNEÁRIOS FEMININOS E INFANTIS PÚBLICOS escala 1/20



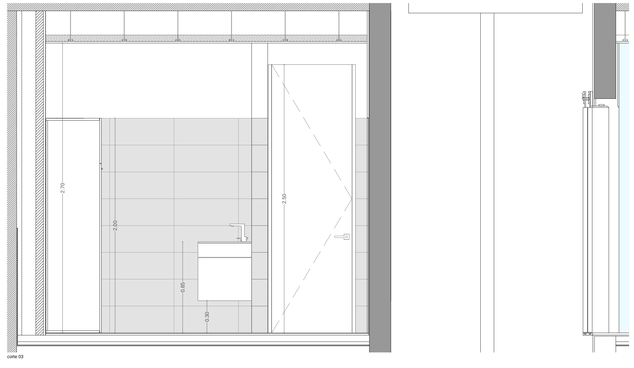
planta



corte 01



corte 02



corte 03

Materiais

PAVIMENTOS	pavimento em mosaico porcelânico 60x20
PAREDES	paredes revestidas a mosaico porcelânico de 60x20, até 2.20m de altura, com alheta de 5mm entre os dois materiais e o restante das paredes são revestidas a gesso cartonado hidrófugo com cor a definir, de acordo com os desenhos.
TECTOS	Placas de gesso cartonado hidrofugo com 13mm de esp. aplicado sobre estrutura metálica apropriada, pintado com tinta plástica antifungos, de cor a definir.

Louças Sanitárias

LAVATÓRIO	lavatório de encastrar por baixo mod. BERNA da ROCA em porcelana branca
SANITA	sanita suspensa em porcelana branca mod. THE GAP da ROCA
URINOL	urinol suspenso em porcelana branca da ROCA
CHUVEIRO	chuveiro mod. surf da ROCA

Torneiras

LAVATÓRIO	Misturadora de lavatório eletrónica mod. L30 da ROCA
PLACA DE DESCARGA	placas de descarga eletrónicas por IV da GEBERIT para urinol e sanita
CHUVEIRO	Misturadora de chuveiro mod. sprint da ROCA

Acessórios

ESPELHO	espelho de cristal com 6 mm de espessura, fixado com cbagem oculta
SIFÃO	sifão em aço inox cromado
AUTOCLISMO	estrutura interna de fixação para sanita suspensa e autoclismo Kontrólv da Geberit

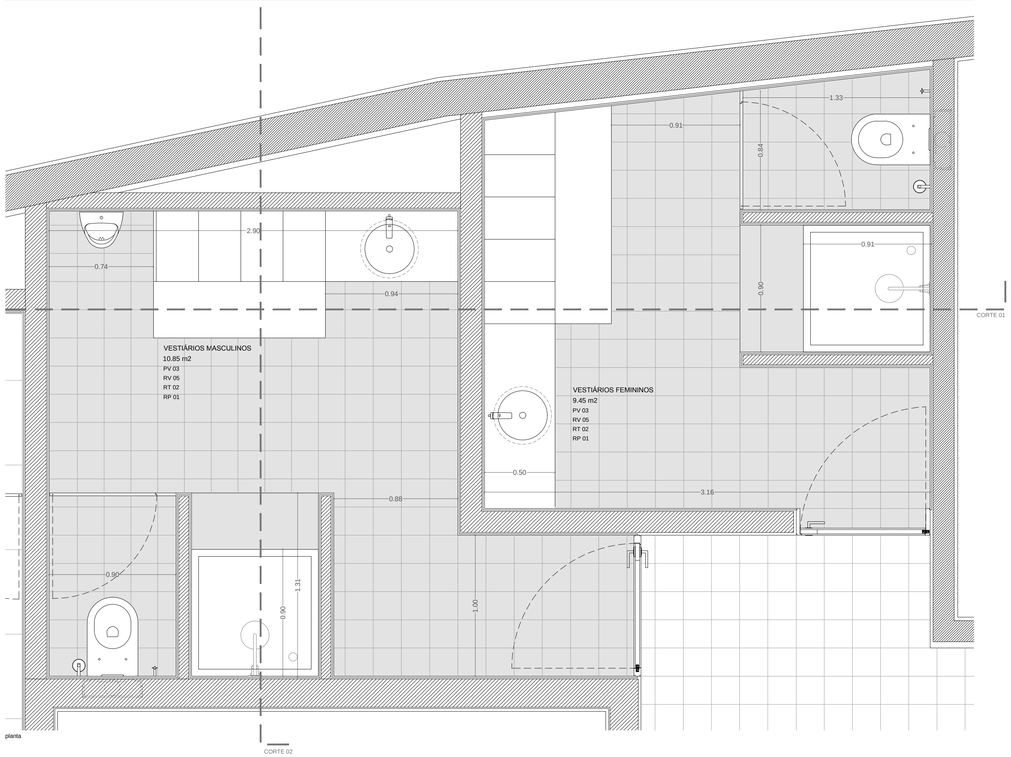
De um edifício comercial a um renovado espaço hoteleiro

PÓVOA DE VARZIM

carlos valdemar agonia nº525

Projecto	DISSERTAÇÃO EM MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITECTURA E URBANISMO				
Localização	LARGO DR. DAVID ALVES , PÓVOA DE VARZIM	**Fase**	PROJECTO DE EXECUÇÃO	**Revisão**	00
Desenho	BALNEÁRIO FEMININOS PUBLICOS	**Data**	SETEMBRO 2013	**Escala**	1/ 20

VESTIÁRIOS FEMININOS E MASCULINOS PÚBLICOS . escala 1/20



planta

Materiais

PAVIMENTOS	pavimento em mosaico porcelânico 20x20
PAREDES	paredes revestidas a mosaico porcelânico de 20x20, até 2,00m de altura, com atheta de 5mm entre os dois materiais e o restante das paredes são revestidas a gesso cartonado hidrófugo com cor a definir, de acordo com os desenhos.
TECTOS	Placas de gesso cartonado hidrofugo com 13mm de esp. aplicado sobre estrutura metálica apropriada, pintado com tinta plástica antifungos, de cor a definir.

Louças Sanitárias

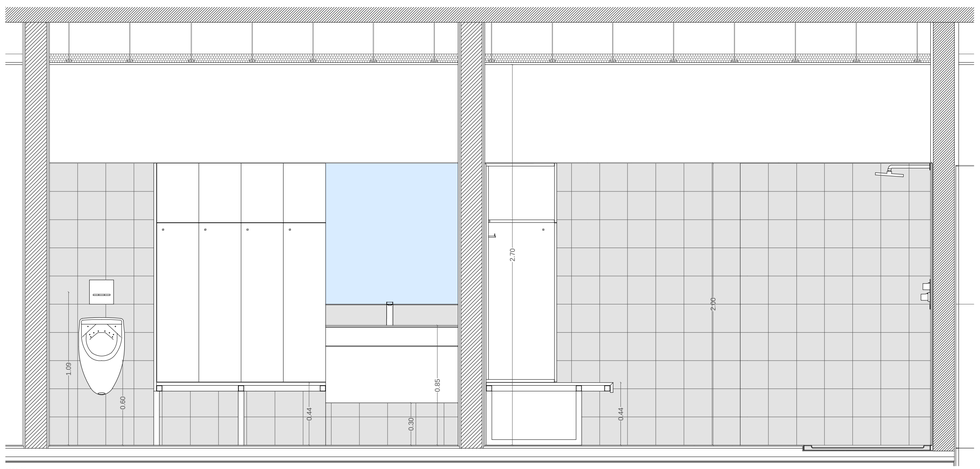
LAVATÓRIO	lavatório de encastrar por baixo mod. BERNA da ROCA em porcelana branca
SANITA	sanita suspensa em porcelana branca mod. THE GAP da ROCA
URINOL	urinol suspenso em porcelana branca da ROCA
CHUVEIRO	chuveiro mod. surf da ROCA

Torneiras

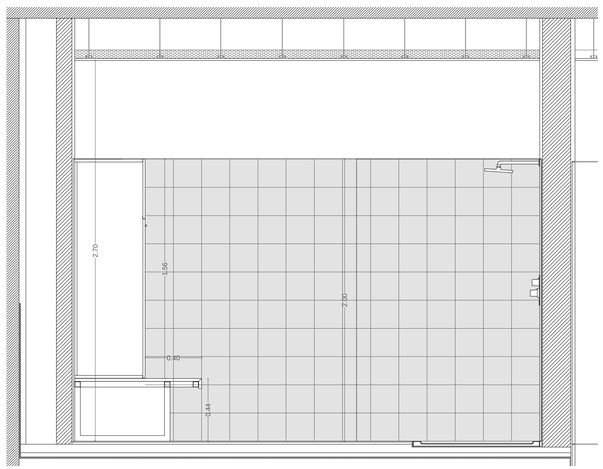
LAVATÓRIO	Misturadora de lavatório eletrónica mod. L90 da ROCA
PLACA DE DESCARGA	placas de descarga eletrónicas por IV da GEBERIT para urinol e sanita
CHUVEIRO	Misturadora de chuveiro mod. sprint da ROCA

Acessórios

ESPELHO	espelho de cristal com 6 mm de espessura, fixado com clipagem oculta
SIFÃO	sifão em aço inox cromado
AUTOCLISMO	estrutura interna de fixação para sanita suspensa e autoclismo Kombifix da Gebenit



corte 01



corte 02

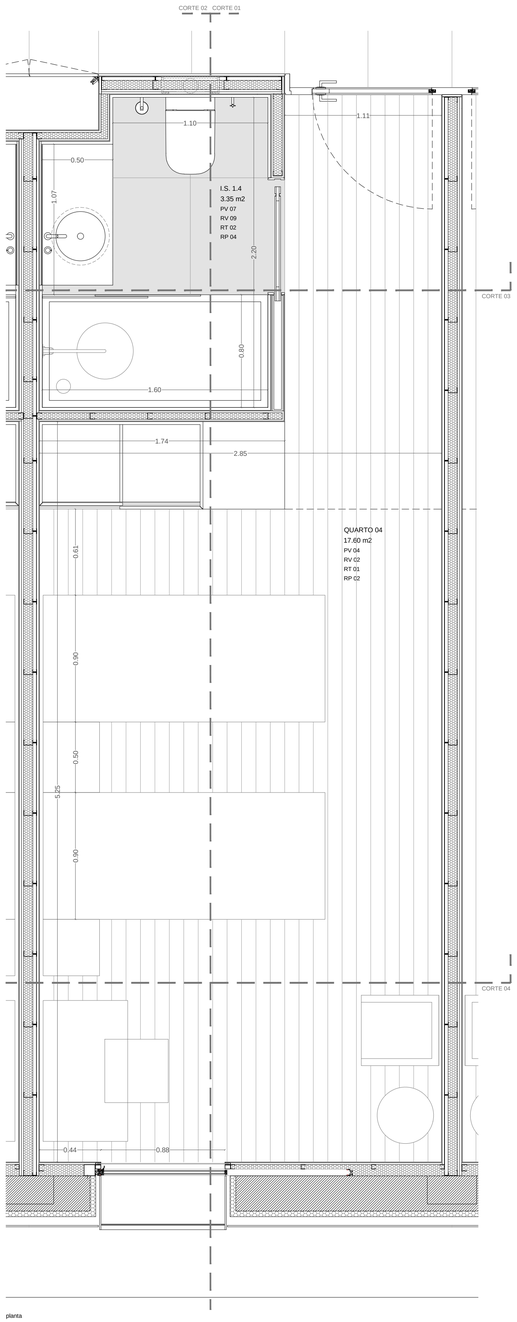
De um edifício comercial a um renovado espaço hoteleiro

PÓVOA DE VARZIM

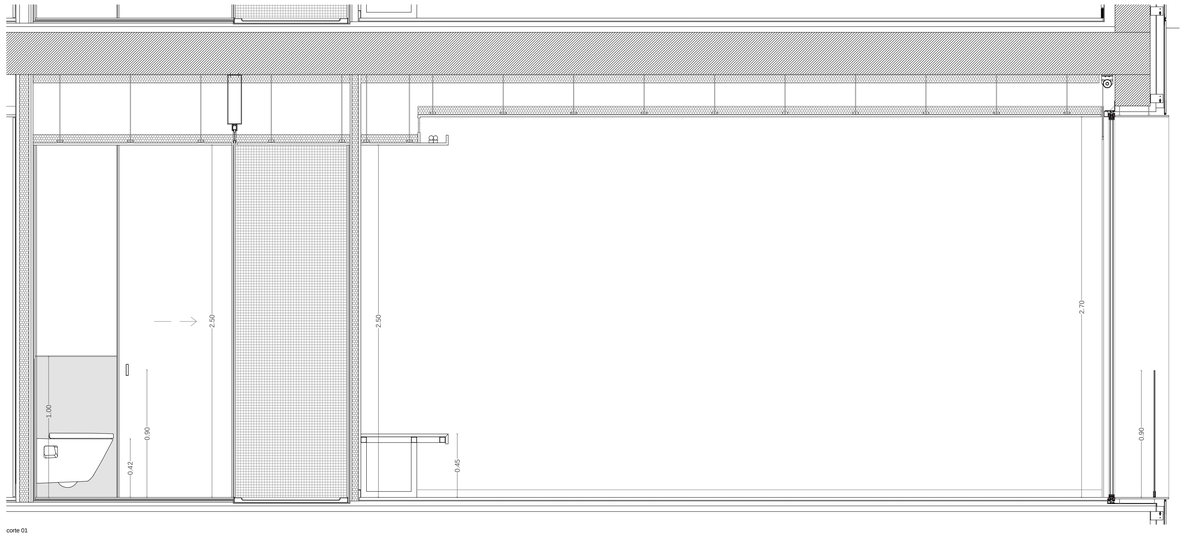
carlos valdemar agonia nº525

Projecto	DISSERTAÇÃO EM MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITECTURA E URBANISMO				
Localização	LARGO DR. DAVID ALVES . PÓVOA DE VARZIM	**Fase**	PROJECTO DE EXECUÇÃO	**Revisão**	00
Desenho	BALNEÁRIOS DE SERVIÇO	**Data**	SETEMBRO 2013	**Escala**	1/ 20

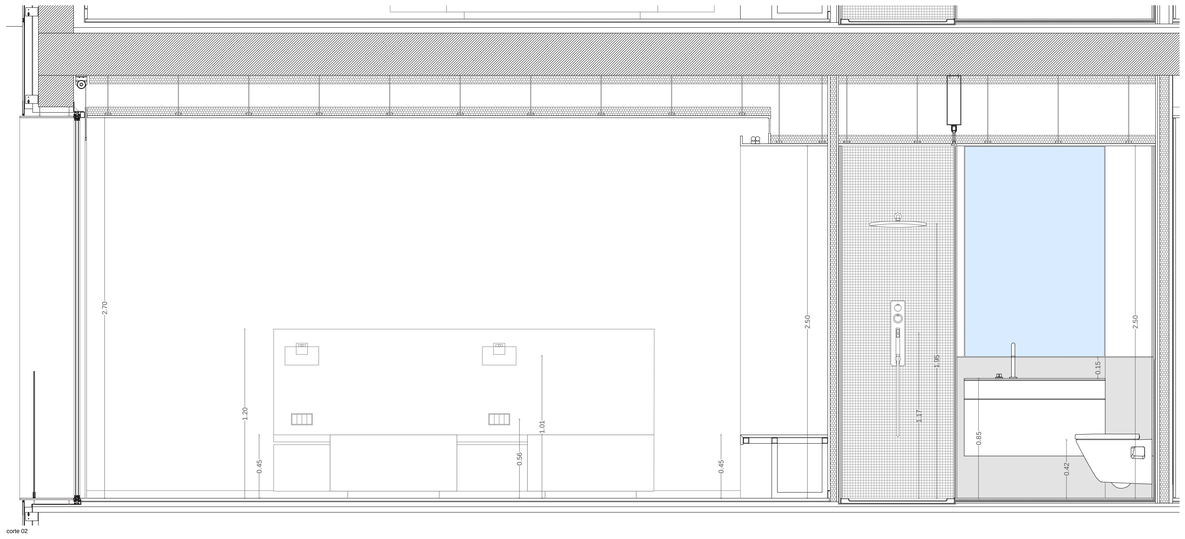
QUARTO TIPO . escala 1/20



planta



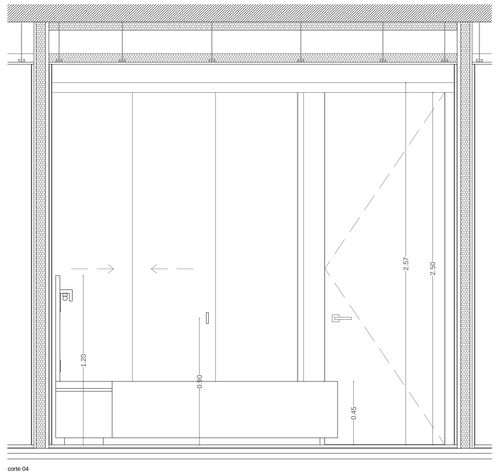
corte 01



corte 02



corte 03



corte 04

De um edifício comercial a um renovado espaço hoteleiro

PÓVOA DE VARZIM

Materiais - I.S. 1.4

PAVIMENTOS	pavimento em vidraço atalja amaciado
PAREDES	paredes revestidas a lambrim de vidraço atalja amaciado com 2cm de espessura, até 1,00m de altura, com alheta de 5mm entre os dois materiais e o restante das paredes são revestidas a gesso cartonado hidrofugo com cor a definir, de acordo com os desenhos.
TECTOS	Placas de gesso cartonado hidrofugo com 13mm de esp. aplicado sobre estrutura metálica apropriada, pintado com tinta plástica antifungos, de cor a definir.

Louças Sanitárias

LAVATÓRIO	lavatório de encastrar por baixo mod. BERNA da ROCA em porcelana branca
SANITA	sanita suspensa em porcelana branca mod. THE GAP da ROCA
CHUVEIRO	chuveiro mod. surf da ROCA

Torneiras

LAVATÓRIO	Misturadora de lavatório eletrónica mod. L90 da ROCA
PLACAS DE DESCARGA	placas de descarga eletrónicas por IV da GEBERIT para urinol e sanita
CHUVEIRO	Misturadora de chuveiro mod. sprint da ROCA

Acessórios

ESPELHO	espelho de cristal com 6 mm de espessura, fixado com clipagem oculta
SIFÃO	sifão em aço inox cromado
AUTOCLISMO	estrutura interna de fixação para sanita suspensa e autoclismo Kombifix da Geberit

Materiais - Quarto Tipo

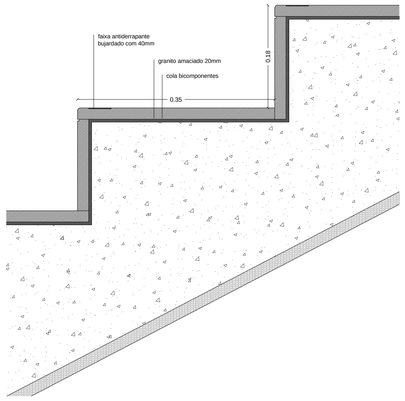
PAVIMENTOS	pavimento em soalho flutuante laminado com base hdf, acti tipo polface silent
PAREDES	paredes revestidas a gesso cartonado duplo pintado, cor a definir
TECTOS	Placas de gesso cartonado com 13mm de esp. aplicado sobre estrutura metálica apropriada, pintado com tinta plástica antifungos, de cor a definir.
RODAPÉ	rodapé encastrado em cantoneira de aluminio 50x20mm

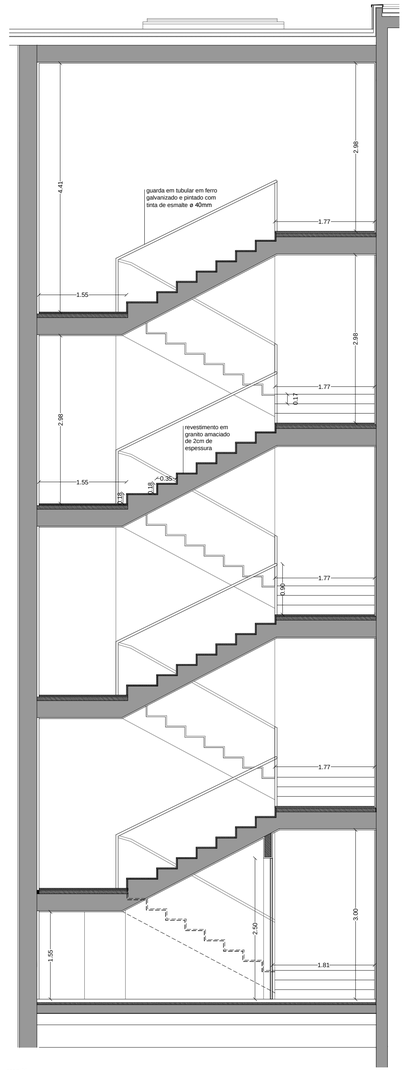
carlos valdemar agonia nº525

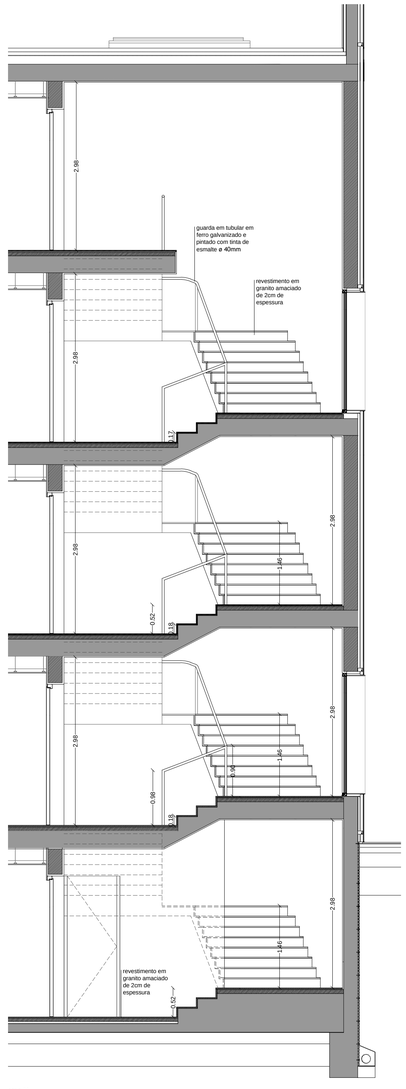
Projecto	DISSERTAÇÃO EM MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITECTURA E URBANISMO				
Localização	LARGO DR. DAVID ALVES . PÓVOA DE VARZIM	**Fase**	PROJECTO DE EXECUÇÃO	**Revisão**	00
Desenho	QUARTO TIPO DO HOTEL	**Data**	SETEMBRO 2013	**Escala**	1/ 20

ESCADA PRINCIPAL . escala 1/50

PORMENOR DEGRAU . escala 1/2







De um edifício comercial a um renovado espaço hoteleiro

PÓVOA DE VARZIM

carlos valdemar agonia nº525

Projecto	DISSERTAÇÃO EM MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITECTURA E URBANISMO				
Localização	LARGO DR. DAVID ALVES . PÓVOA DE VARZIM	**Fase**	PROJECTO DE EXECUÇÃO	**Revisão**	00
Desenho	ESCADA PRINCIPAL	**Data**	SETEMBRO 2013	**Escala**	1/ 50 e 1/2