ÍNDICE DE PEÇAS DESENHADAS

DESIGNAÇÃO	**ESCALA**	**DESENHO**
PLANTA DE LOCALIZAÇÃO	1/25.000	1
LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO	1/1.000	2
PLANTA DE IMPLANTAÇÃO	1/200	3
PERFIS DE INSERÇÃO DA PROPOSTA NA TOPOGRAFIA EXISTENTE	1/200	4
LEVANTAMENTO – PLANTA DO PISO 0	1/100	5
LEVANTAMENTO – PLANTA DO PISO 1	1/100	6
LEVANTAMENTO – PLANTA DE COBERTURA	1/100	7
LEVANTAMENTO - CORTES	1/100	8
LEVANTAMENTO - ALÇADOS	1/100	9
DEMOLIÇÃO / CONSTRUÇÃO – PLANTA DO PISO 0	1/100	10
DEMOLIÇÃO / CONSTRUÇÃO – PLANTA DO PISO 1	1/100	11
DEMOLIÇÃO / CONSTRUÇÃO - CORTES	1/100	12
DEMOLIÇÃO / CONSTRUÇÃO - ALÇADOS	1/100	13
PLANTA DE APRESENTAÇÃO – PISO 0	1/100	14
PLANTA DE APRESENTAÇÃO – PISO 1	1/100	15
PLANTA DE APRESENTAÇÃO - CORTES	1/100	16
PLANTA DE APRESENTAÇÃO - ALÇADOS	1/100	17
PLANTA DE TOSCO – PISO 0	1/100	18
PLANTA DE TOSCO – PISO 1	1/100	19
CORTES DE TOSCO	1/100	20
PLANTA DE TRABALHO – PISO 0	1/100	21
PLANTA DE TRABALHO – PISO 1	1/100	22
CORTE DE FACHADA E PORMENORES CONSTRUTIVOS	1/50 e 1/10	23
MAPA DE VÃOS	1/20	24

ESCOLA SUPERIOR GALLAECIA - MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITETURA E URBANISMO

g	PROJETO DISSERTAÇÃO | Reconversão da Casa do Outeiro em Agualonga - Paredes de Coura Instalação do Centro de Estudos da Dieta Atlântica - CEDA PLANTA DE LOCALIZAÇÃO	N SET./2015	1 ESC. 1/25.000

ESCOLA SUPERIOR GALLAECIA - MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITETURA E URBANISMO

PROJETO DISSERTAÇÃO | Reconversão da Casa do Outeiro em Agualonga - Paredes de Coura

Instalação do Centro de Estudos da Dieta Atlântica - CEDA

LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO

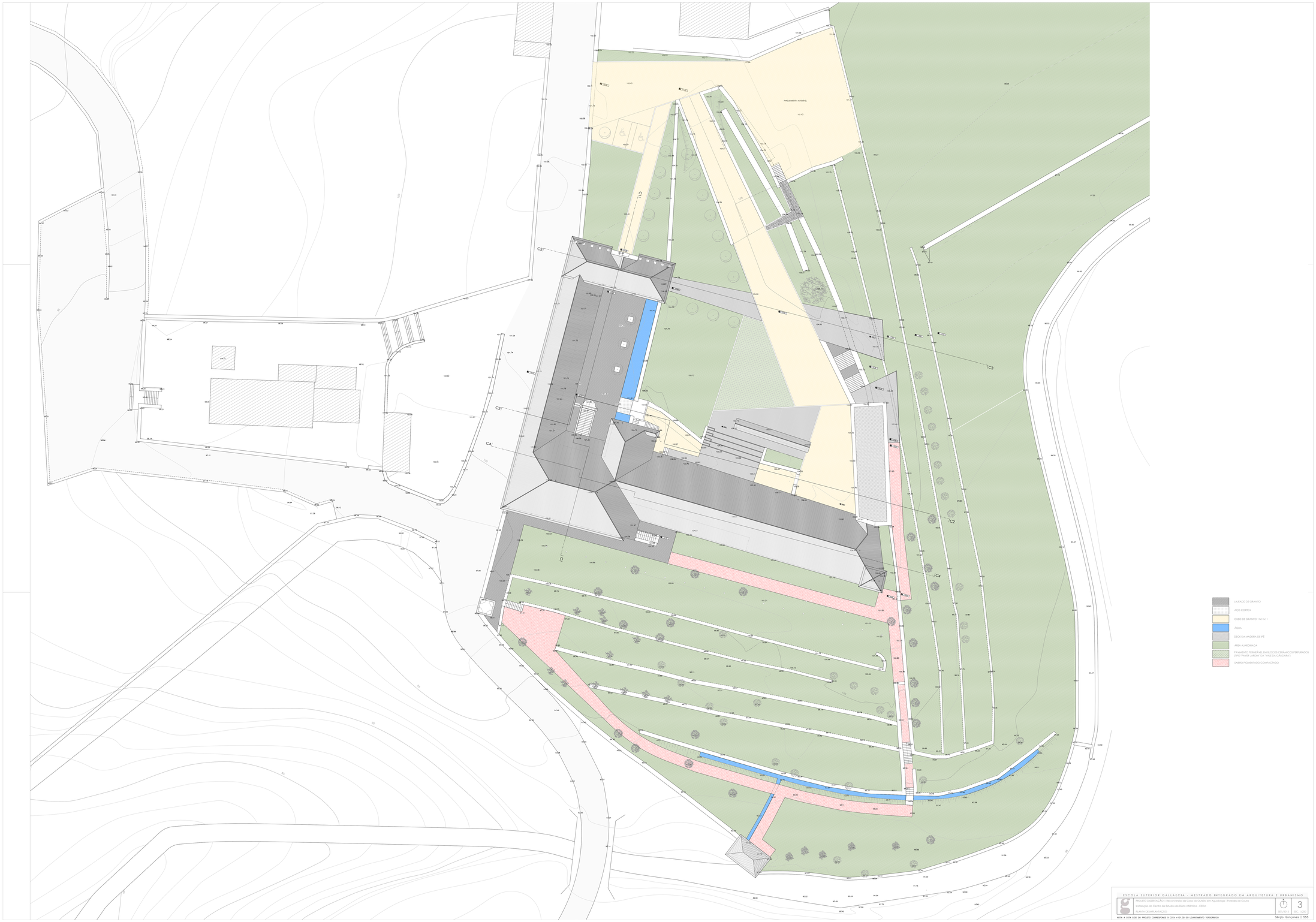
N

SET./2015

2

ESC. 1/1.000

Sérgio Gonçalves | 555



ESCOLA SUPERIOR GALLAECIA - MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITETURA E URBANISMO

PROJETO DIMENSIONADO | Recuperação do Caso do Outeiro em Aguadargo - Fornelos de Couros

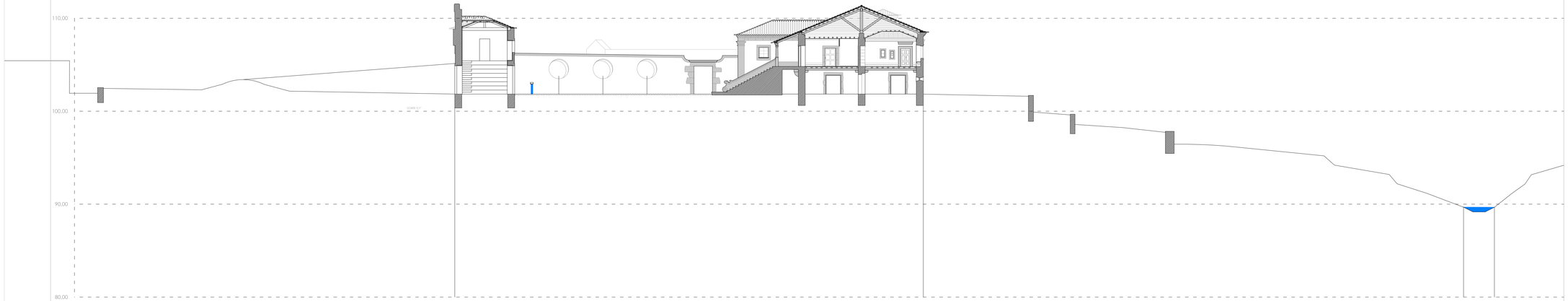
Instalação do Centro de Estudos do Disco Atlântico - CEDA

PLANTA DE IMPLANTAÇÃO

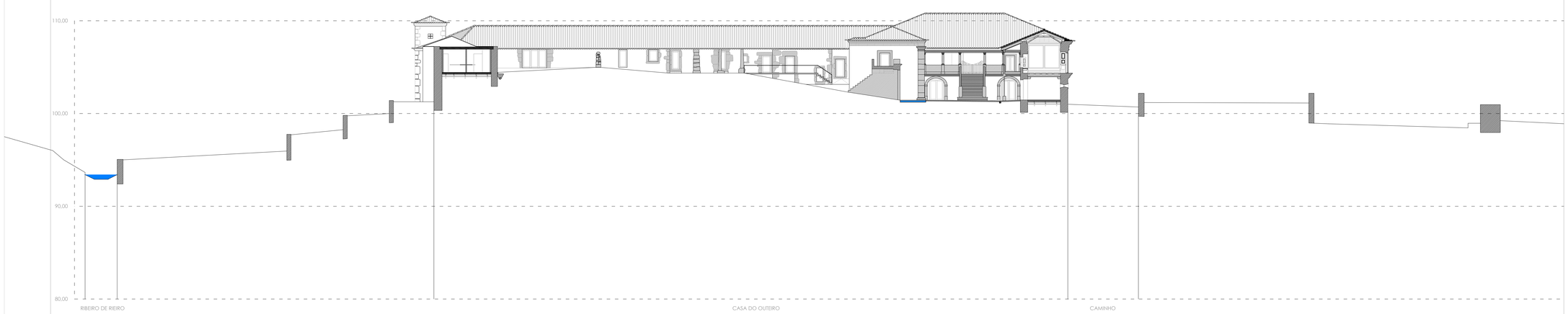
ESCALA 1/200 | FOLHA 3 | DWG 1.200

NOTA: A COTA 0.00 DO PROJETO CORRESPONDE À COTA +101.30 DO LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO

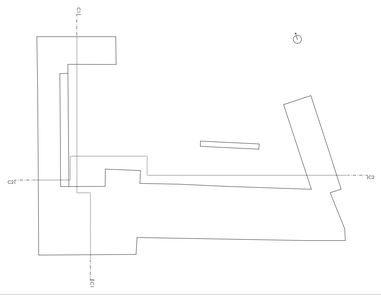
Sérgio Gonçalves | 555



PERFIL "C1"



PERFIL "C2"



ESCOLA SUPERIOR GALLAECIA - MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITETURA E URBANISMO

PROJETO DISSERTAÇÃO | Reconversão da Casa do Outeiro em Agualonga - Paredes de Coura

Instalação do Centro de Estudos do Direito Atlântico - CEDA

PERFIS DE INSERÇÃO DA PROPOSTA NA TOPOGRAFIA EXISTENTE

SET./2015 | 4 | ESC. 1/200

Sérgio Gonçalves | 555

C1

C2

C3

C4

C1

ESCOLA SUPERIOR GALLAECIA - MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITETURA E URBANISMO

PROJETO DISSERTAÇÃO | Reconversão da Casa do Outeiro em Aguçalonga - Paredes de Coura
Instalação do Centro de Estudos da Dieta Atlântica - CEDA

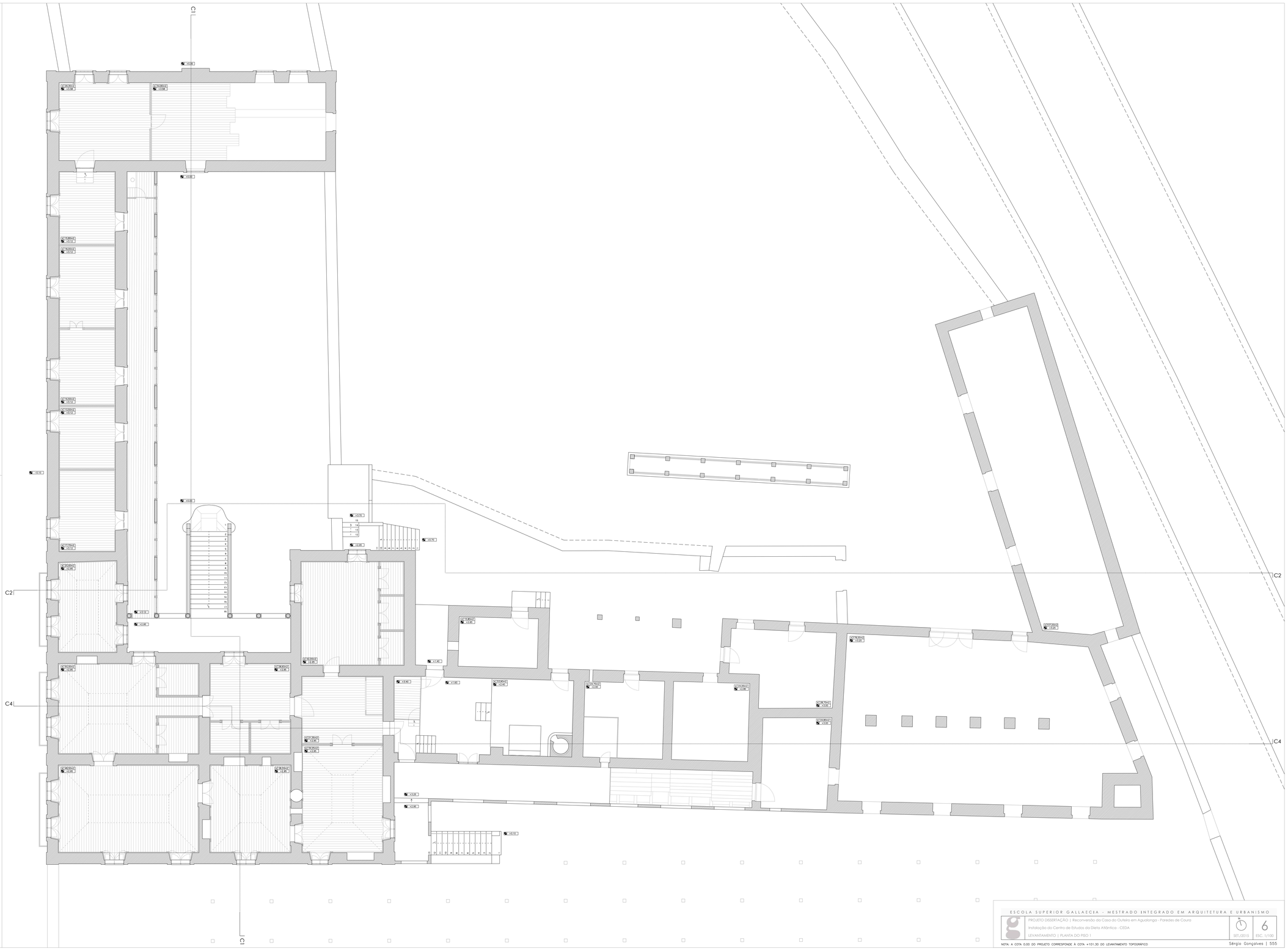
LEVANTAMENTO | PLANTA DO PISO 0

SET./2015 | ESC.: 1/100

5

NOTA: A COTA 0.00 DO PROJETO CORRESPONDE À COTA +101.30 DO LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO

Sérgio Gonçalves | 555



ESCOLA SUPERIOR GALLAECIA > MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITETURA E URBANISMO

PROJETO DISSERTAÇÃO | Reconversão da Casa do Outeiro em Aguçadoura - Paredes de Coura

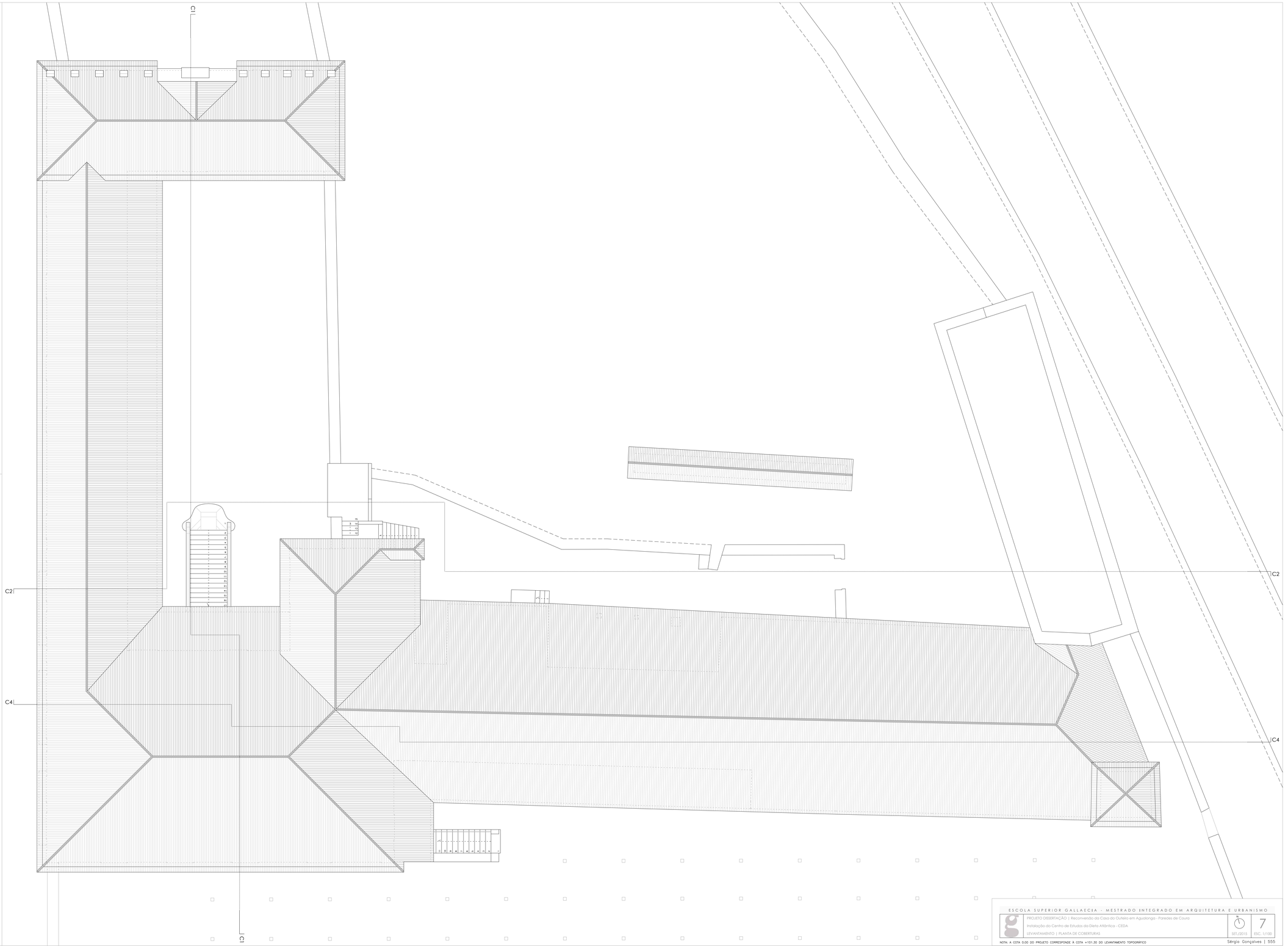
Instalação do Centro de Estudos da Dieta Atlântica - CEDA

LEVANTAMENTO | PLANTA DO PISO 1

SET./2015 | 6 | ESC. 1/100

NOTA: A COTA 0.00 DO PROJETO CORRESPONDE À COTA +101.30 DO LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO

Sérgio Gonçalves | 555



ESCOLA SUPERIOR GALLAECIA - MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITETURA E URBANISMO

PROJETO DISSERTAÇÃO | Reconversão da Casa do Outeiro em Agualonga - Paredes de Coura

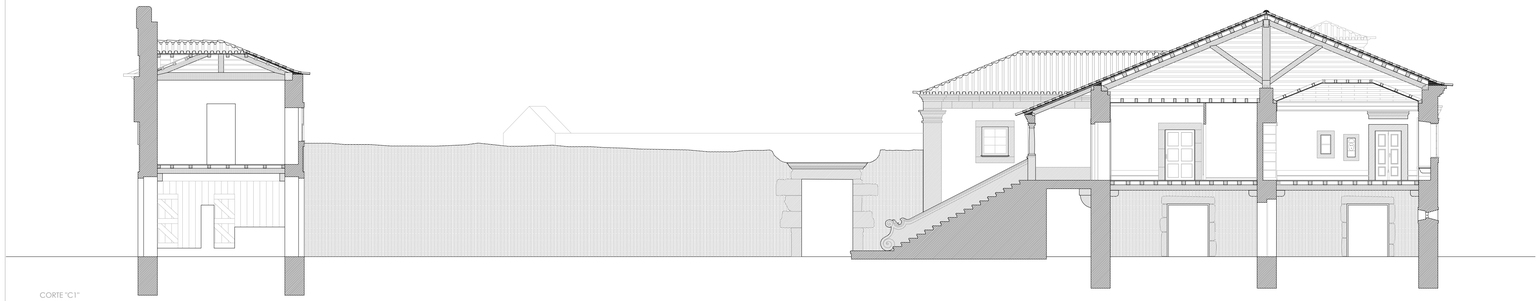
Instalação do Centro de Estudos da Dieta Atlântica - CEDA

LEVANTAMENTO | PLANTA DE COBERTURAS

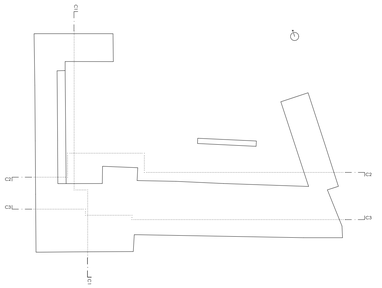
SET./2015 | ESC.: 1/100 | 7

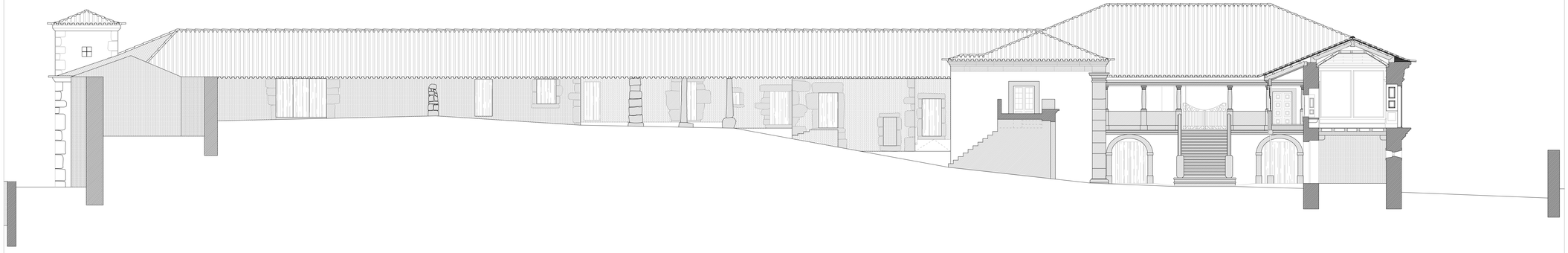
NOTA: A COTA 0.00 DO PROJETO CORRESPONDE À COTA +101.30 DO LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO

Sérgio Gonçalves | 555

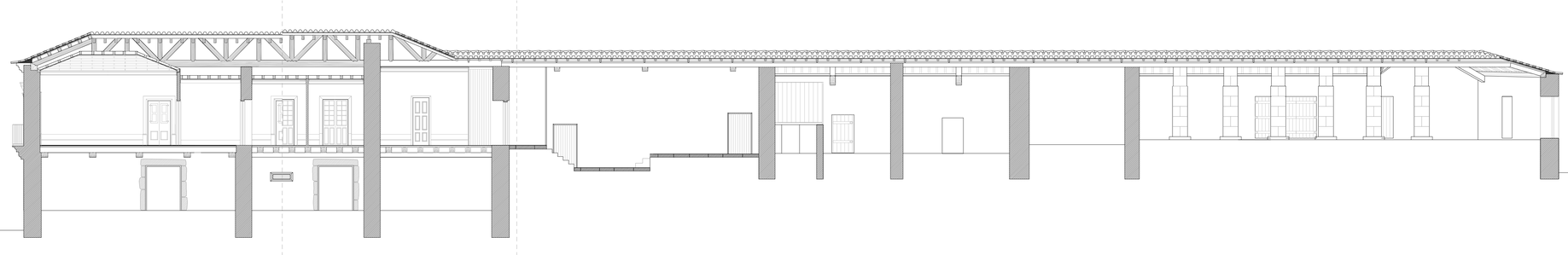


CORTE "C1"





CORTE "C2"



CORTE "C3"

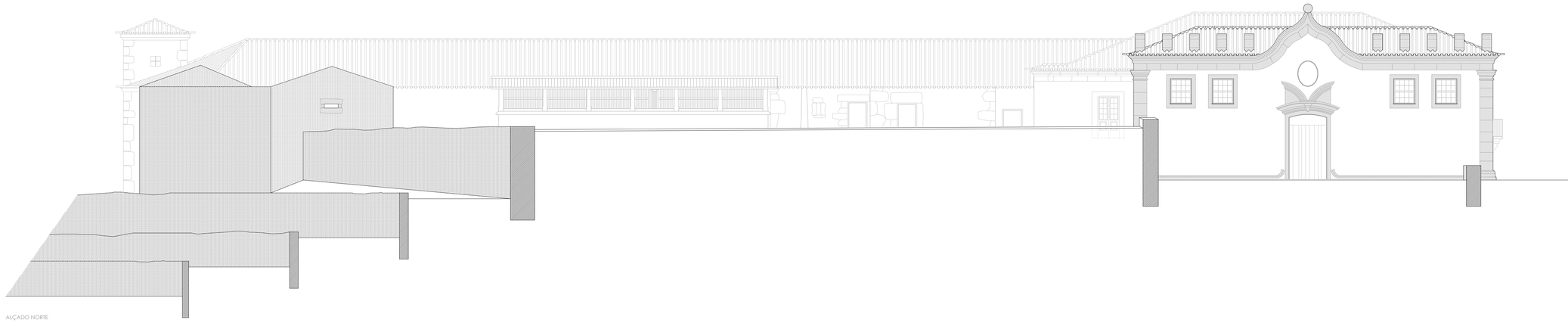
ESCOLA SUPERIOR GALLAECIA - MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITETURA E URBANISMO

PROJETO DISSERTAÇÃO | Reconversão da Casa do Outeiro em Agualonga - Paredes de Coura.
Instalação do Centro de Estudos do Oleiro Atlântico - CEOA

LEVANTAMENTO | CORTES

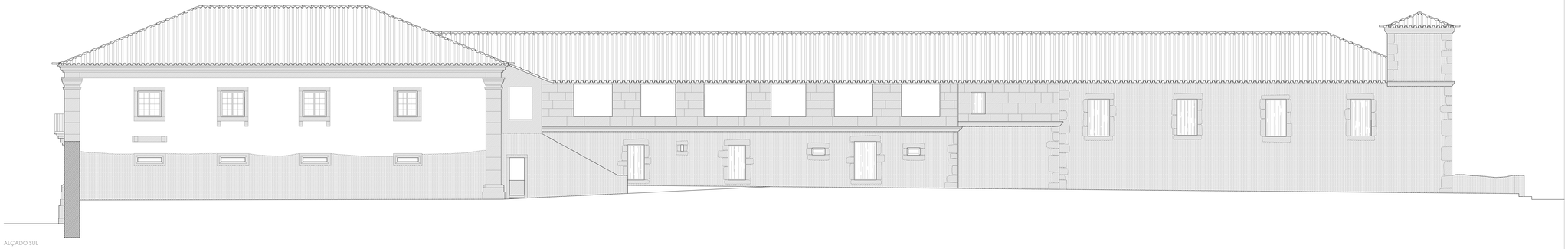
SET./2015 | 8 | ESC. 1/100

Sérgio Gonçalves | 555

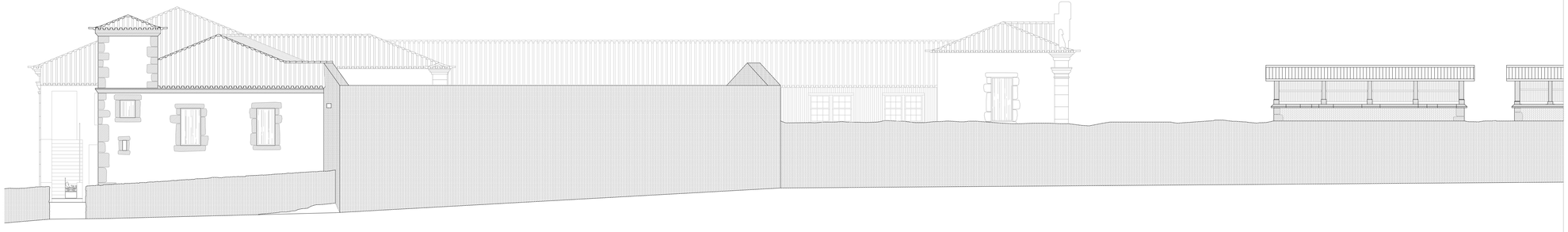


ALÇADO NORTE

ALÇADO POENTE



ALÇADO SUL



ALÇADO NASCENTE

ESCOLA SUPERIOR GALLAECIA - MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITETURA E URBANISMO

PROJETO DISSERTAÇÃO | Reconversão da Casa do Outeiro em Aguadonga - Paredes de Coura

Instalação do Centro de Estudos da Dieta Atlântica - CEDA

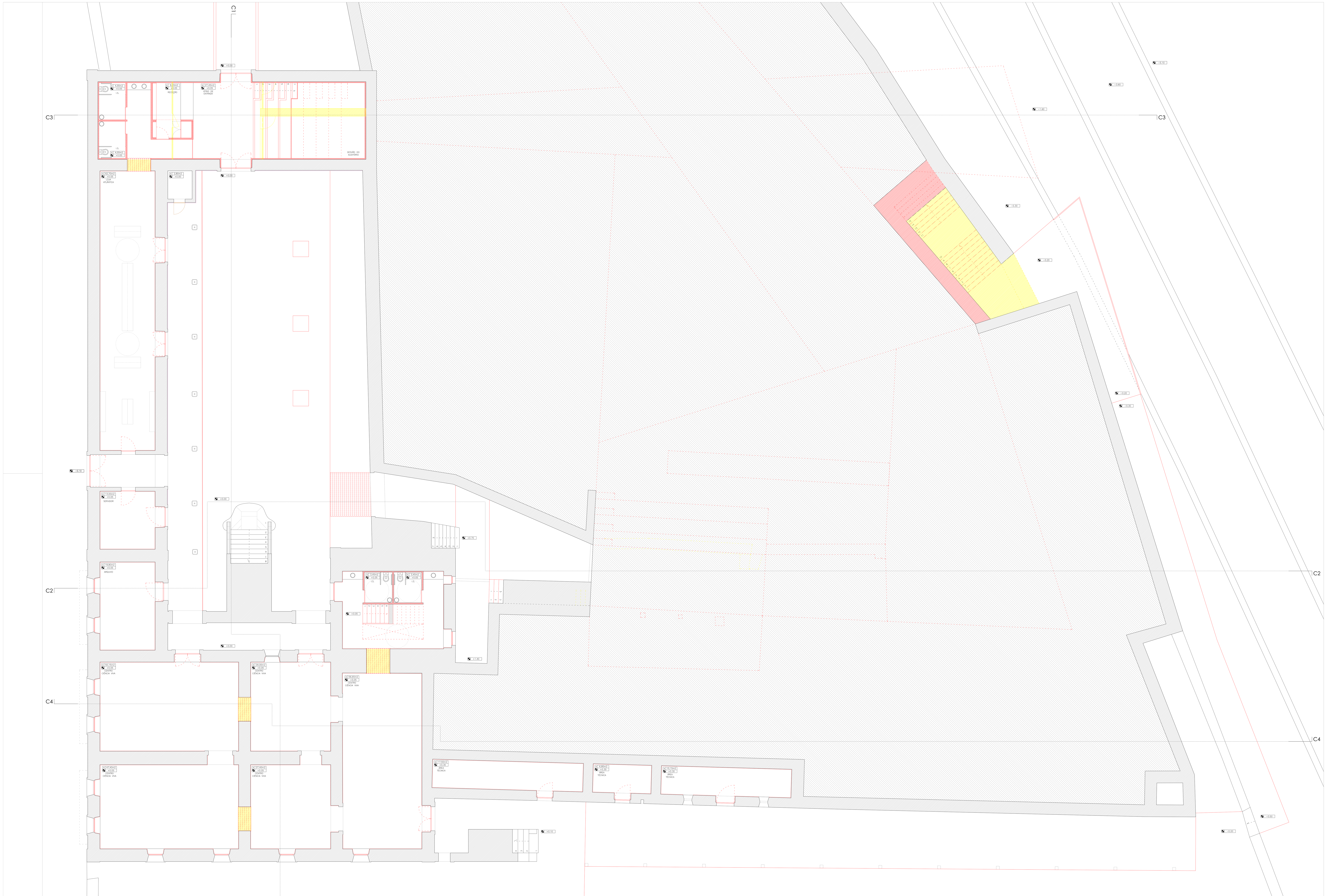
LEVANTAMENTO | ALÇADOS

SET./2015

9

ESC. 1/100

Sérgio Gonçalves | 555



ESCOLA SUPERIOR GALLAECIA - MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITETURA E URBANISMO

PROJETO DISSERTAÇÃO | Reconversão da Casa do Outeiro em Agualonga - Paredes de Coura

Instalação do Centro de Estudos da Dieta Atlântica - CEDA

DEMOLIÇÃO E CONSTRUÇÃO | PLANTA DO PISO 0

N

SET./2015

10

ESC. 1/100

NOTA: A COTA 0.00 DO PROJETO CORRESPONDE À COTA +101.30 DO LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO

Sérgio Gonçalves | 555

C1

C2

C3

C4

SALA DE INVESTIGAÇÃO
ALT.PISO2 +3.12

SALA DE INVESTIGAÇÃO
ALT.PISO2 +3.12

SALA DE INVESTIGAÇÃO
ALT.PISO2 +3.12

SALA DE INVESTIGAÇÃO
ALT.PISO2 +3.12

ADMINISTRAÇÃO
ALT.PISO2 +3.34

AUDITÓRIO
ALT.PISO2 +3.34

ALT.PISO2 +3.85
BIBLIOTECA

ALT.PISO2 +3.85
ARQUIVO

ALT.PISO2 +3.85
BIBLIOTECA

ALT.PISO2 +3.85
ARQUIVO

ALT.PISO2 +3.85
INVESTIGAÇÃO

ALT.PISO2 +3.85
MÚSEU

ALT.PISO2 +3.85
BAR

ALT.PISO2 +3.85
CAFETARIA

ALT.PISO2 +3.85
LIVROTEIA

ALT.PISO2 +3.85
EXPOSIÇÃO PERMANENTE

ALT.PISO2 +3.85
EXPOSIÇÕES TEMPORÁRIAS

ALT.PISO2 +3.85
VESTIÁRIOS

ALT.PISO2 +3.85
SANITÁRIOS

ALT.PISO2 +3.85
SANITÁRIOS

ALT.PISO2 +3.85
SANITÁRIOS

ALT.PISO2 +3.85
COZINHA

ALT.PISO2 +3.85
COPA SUJA

ALT.PISO2 +3.85
COPA LIMPA

ALT.PISO2 +3.85
ESPLANADA

ALTURA DA ALIMENTAÇÃO

PARTIDARIO EXTERIOR

plataforma

ESCOLA SUPERIOR GALLAECIA - MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITETURA E URBANISMO

PROJETO DISSERTAÇÃO | Reconversão da Casa do Outeiro em Agualonga - Paredes de Coura

Instalação do Centro de Estudos da Dieta Atlântica - CEDA

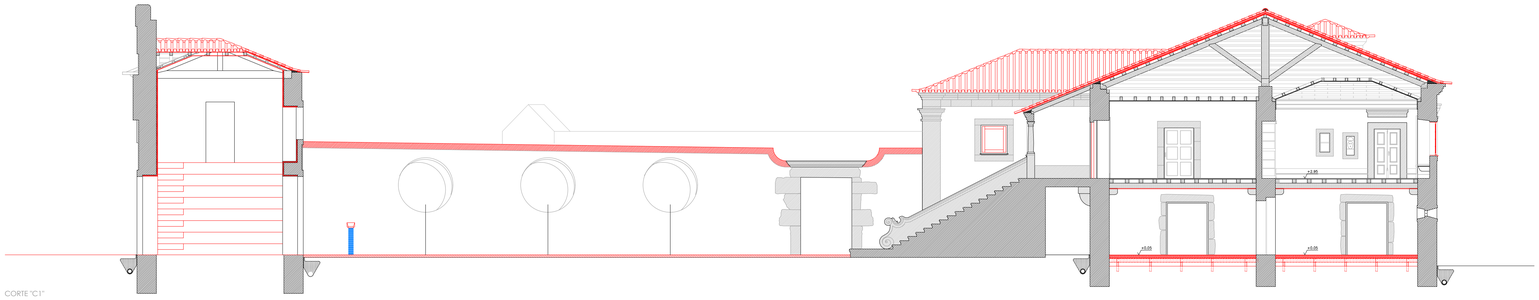
DEMOLIÇÃO E CONSTRUÇÃO | PLANTA DO PISO 1

SET./2015 | ESC.: 1/100

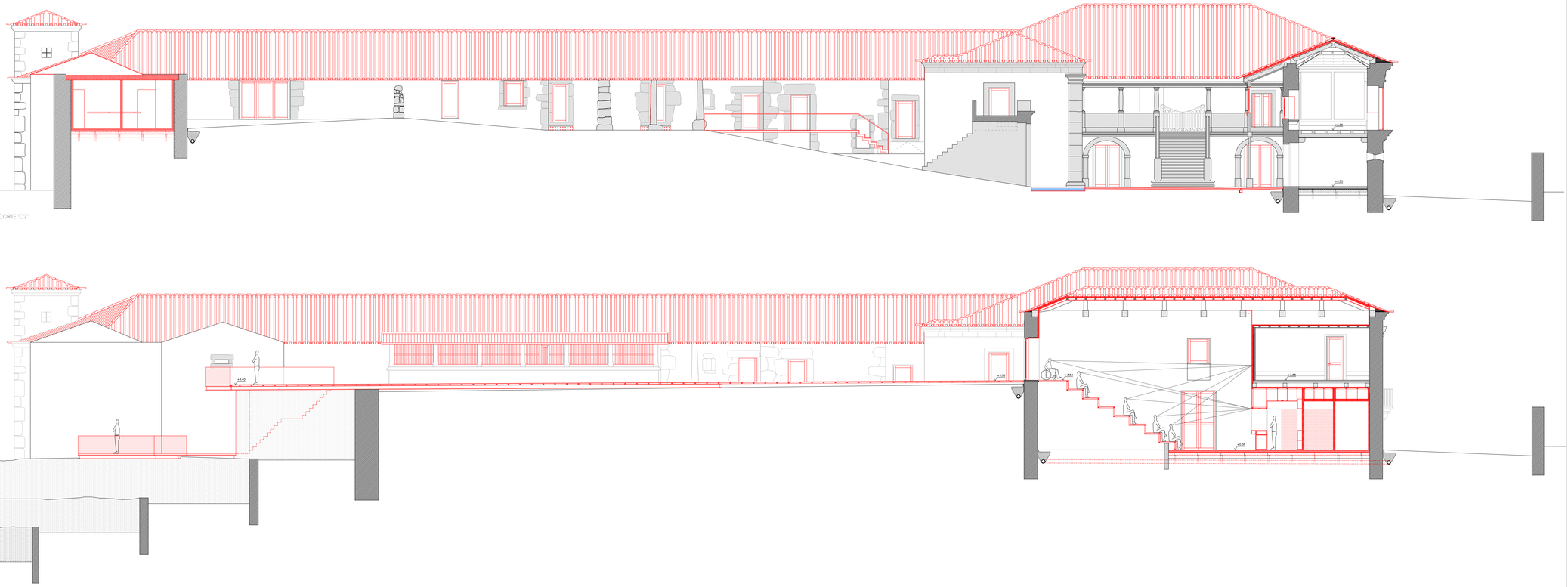
11

NOTA: A COTA 0.00 DO PROJETO CORRESPONDE À COTA +101.30 DO LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO

Sérgio Gonçalves | 555



CORTE "C1"



CORTE "C2"

CORTE "C3"

CORTE "C4"

ESCOLA SUPERIOR GALLAECIA - MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITETURA E URBANISMO

PROJETO DISSERTAÇÃO | Reconversão da Casa do Outeiro em Aguçalonga - Paredes de Coura

Instalação do Centro de Estudos da Dieta Atlântica - CEDA

DEMOLIÇÃO E CONSTRUÇÃO | CORTES

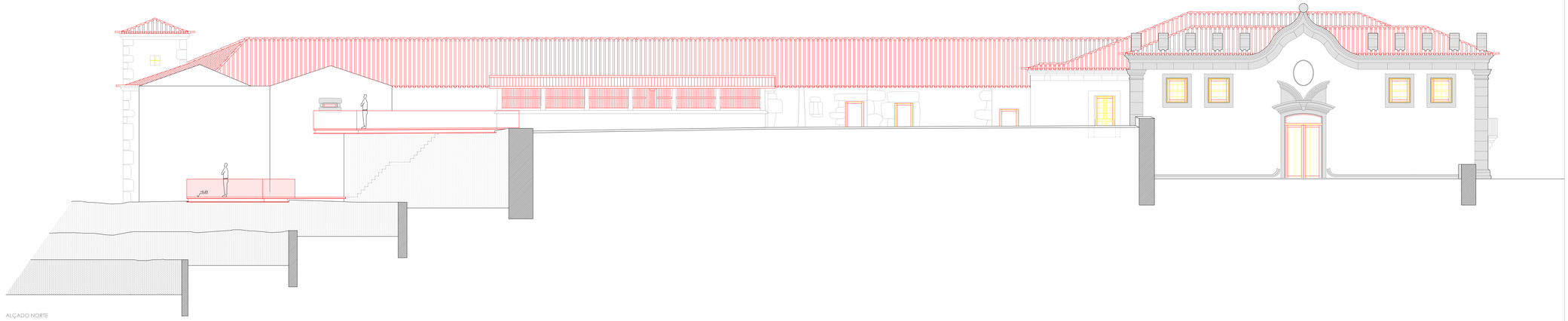
SET./2015

12

ESC. 1/100

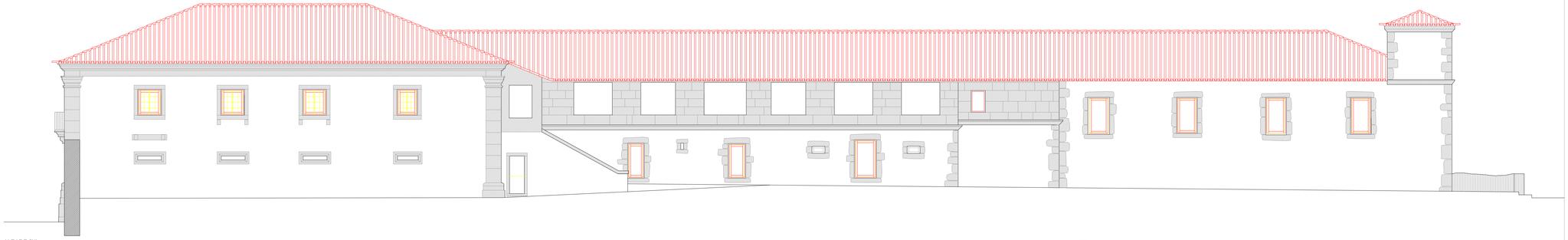
NOTA: A COTA 0.00 DO PROJETO CORRESPONDE À COTA +101.30 DO LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO

Sérgio Gonçalves | 555

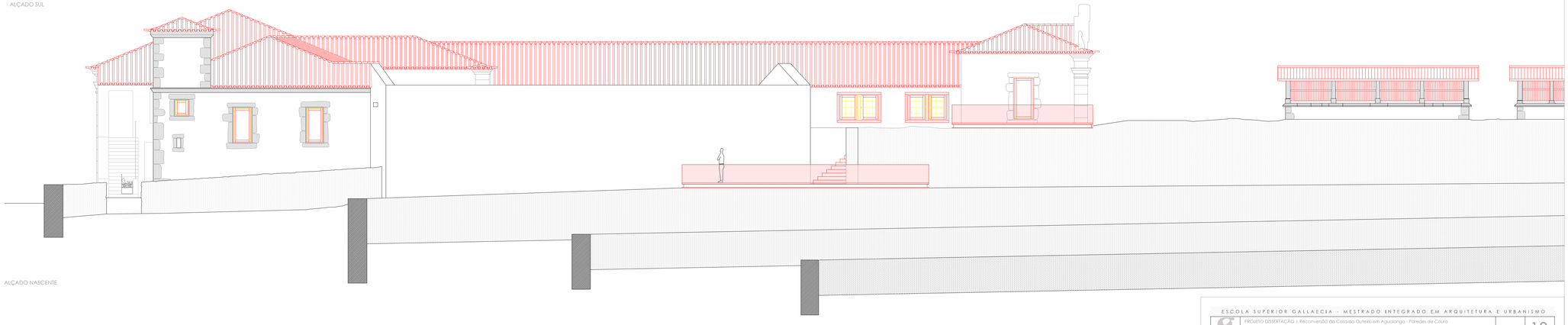


ALÇADO NORTE

ALÇADO POENTE



ALÇADO SUL



ALÇADO NASCENTE

ESCOLA SUPERIOR GALLAECIA - MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITETURA E URBANISMO

PROJETO DISSERTAÇÃO | Reconversão da Casa do Outeiro em Agualonga - Paredes de Coura

Instalação do Centro de Estudos do Direito Atlântico - CEDA

DEMOLIÇÃO E CONSTRUÇÃO | ALÇADOS

13

SET./2015 | ESC. 1/100

NOTA: A COTA 0.00 DO PROJETO CORRESPONDE À COTA +101.30 DO LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO.

Sérgio Gonçalves | 555

PAREDE EM ALVENARIA DE GRANITO EXISTENTE

LAJEADO DE GRANITO

SOALHO DE MADEIRA

ISOLANTE TÉRMICO
(AGLOMERADO NEGRO DE CORTIÇA)

AÇO CORTEN

CUBO DE GRANITO 11x11x11

ESPELHO DE ÁGUA

DECK EM MADEIRA DE IPÉ

ÁREA AJARDINADA

PAVIMENTO PERMEÁVEL EM BLOCOS CERÂMICOS PERFURADOS
(TIPO "PAVER JARDIM" DA "VALE DA GÂNDARA")

SAIBRO PIGMENTADO COMPACTADO

C1

C2

C3

C4

ESCOLA SUPERIOR GALLAECIA - MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITETURA E URBANISMO

PROJETO DISSERTAÇÃO | Reconversão da Casa do Outeiro em Aguallonga - Paredes de Coura

Instalação do Centro de Estudos da Dieta Atlântica - CEDA

PLANTA DE APRESENTAÇÃO | PISO 0

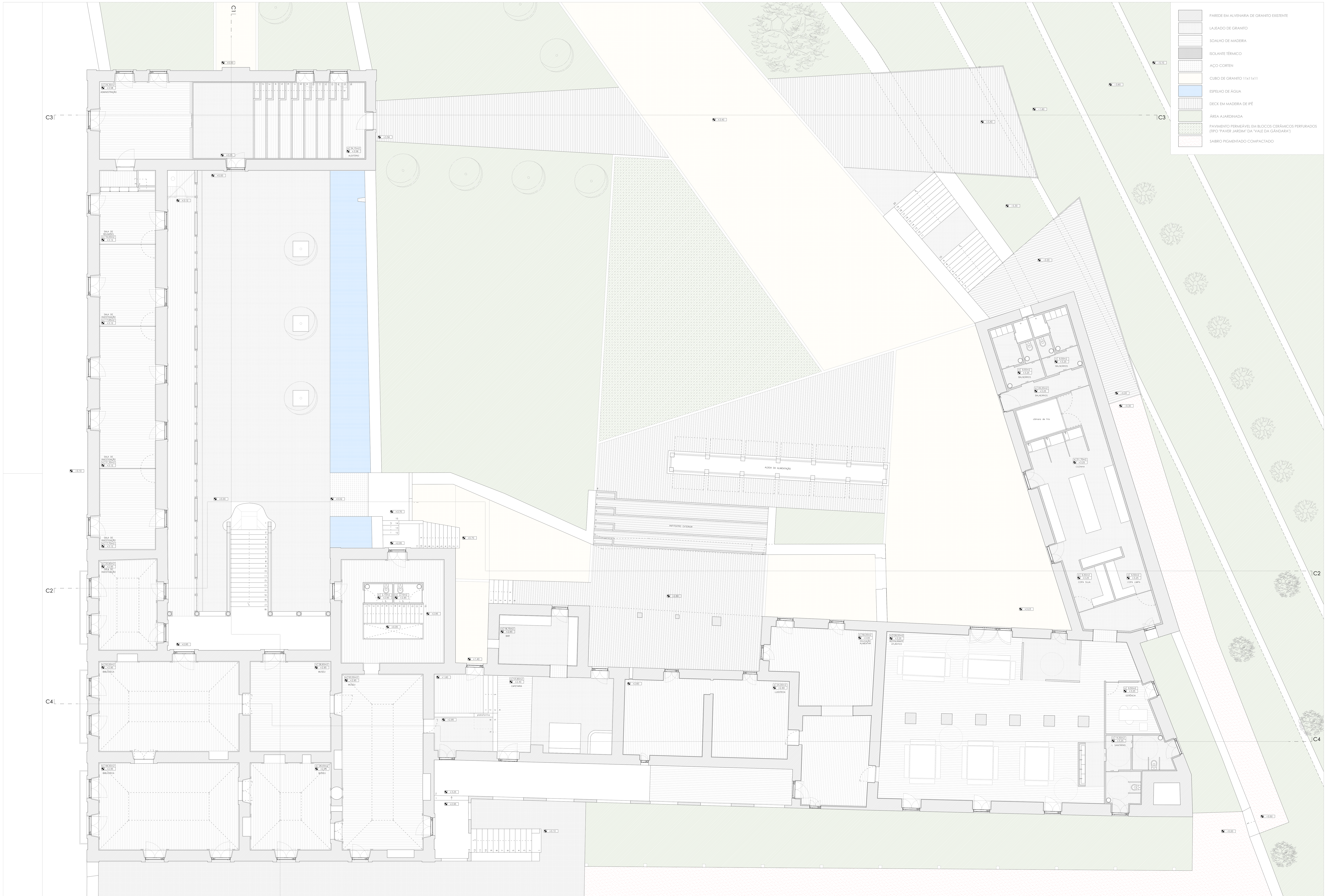
SET./2015

14

ESC. 1/100

NOTA: A COTA 0.00 DO PROJETO CORRESPONDE À COTA +101.30 DO LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO

Sérgio Gonçalves | 555



ESCOLA SUPERIOR GALLAECIA - MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITETURA E URBANISMO

PROJETO DISSERTAÇÃO | Reconversão da Casa do Outeiro em Agualonga - Paredes de Coura

Instalação do Centro de Estudos da Dieta Atlântica - CEDA

PLANTA DE APRESENTAÇÃO | PISO 1

N

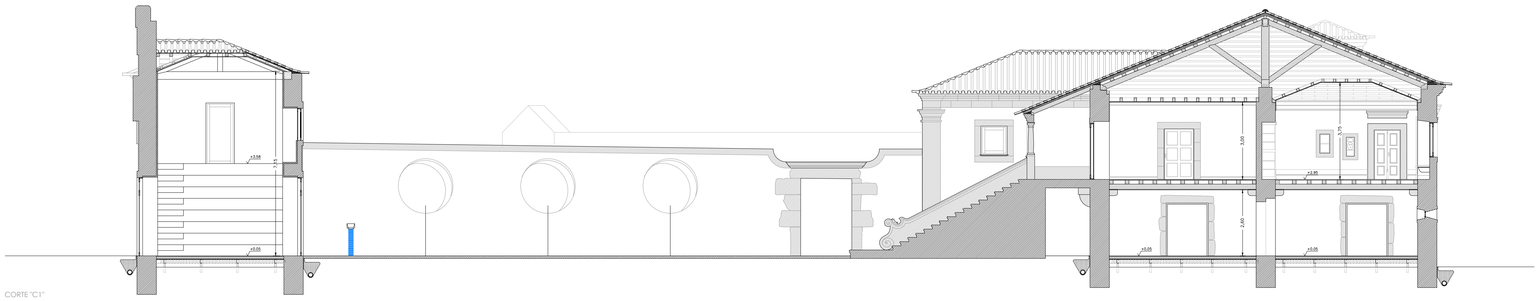
SET./2015

15

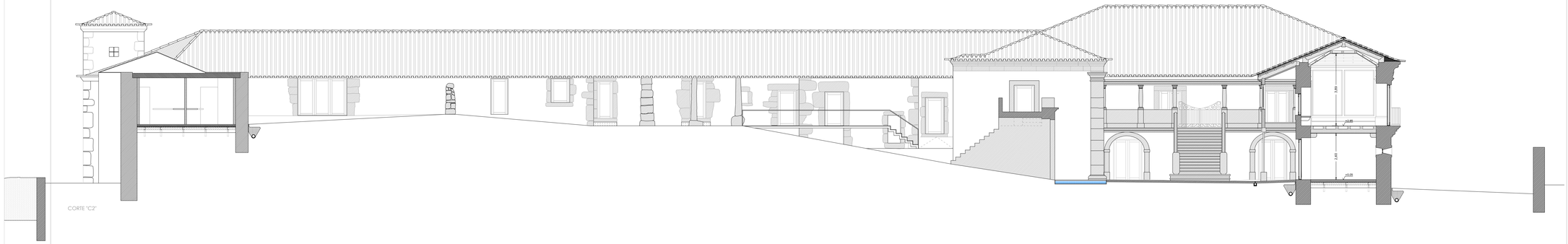
ESC. 1/100

NOTA: A COTA 0.00 DO PROJETO CORRESPONDE À COTA +101.30 DO LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO

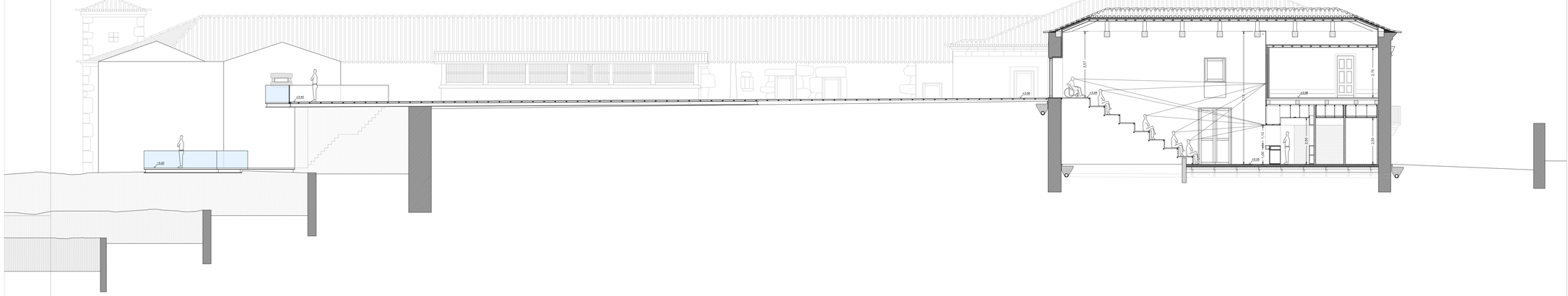
Sérgio Gonçalves | 555



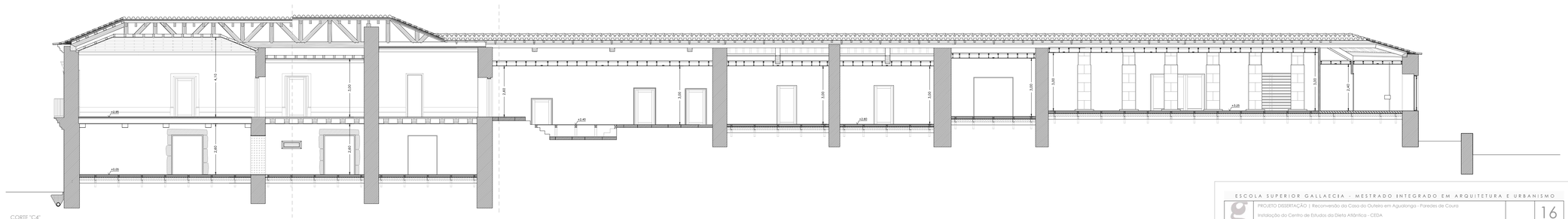
CORTE "C1"



CORTE "C2"



CORTE "C3"



CORTE "C4"

ESCOLA SUPERIOR GALLAECIA - MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITETURA E URBANISMO

PROJETO DISSERTAÇÃO | Reconversão da Casa do Outeiro em Agualonga - Paredes de Coura

Instalação do Centro de Estudos do Direito Atlântico - CEDA

PLANTA DE APRESENTAÇÃO | CORTES

16

SET./2015 | ESC. 1/100

NOTA: A COTA 0.00 DO PROJETO CORRESPONDE À COTA +101.30 DO LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO.

Sérgio Gonçalves | 555

ESCOLA SUPERIOR GALLAECIA - MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITETURA E URBANISMO

PROJETO DISSERTAÇÃO | Reconversão da Casa do Outeiro em Agualonga - Paredes de Coura

Instalação do Centro de Estudos do Direito Atlântico - CEDA

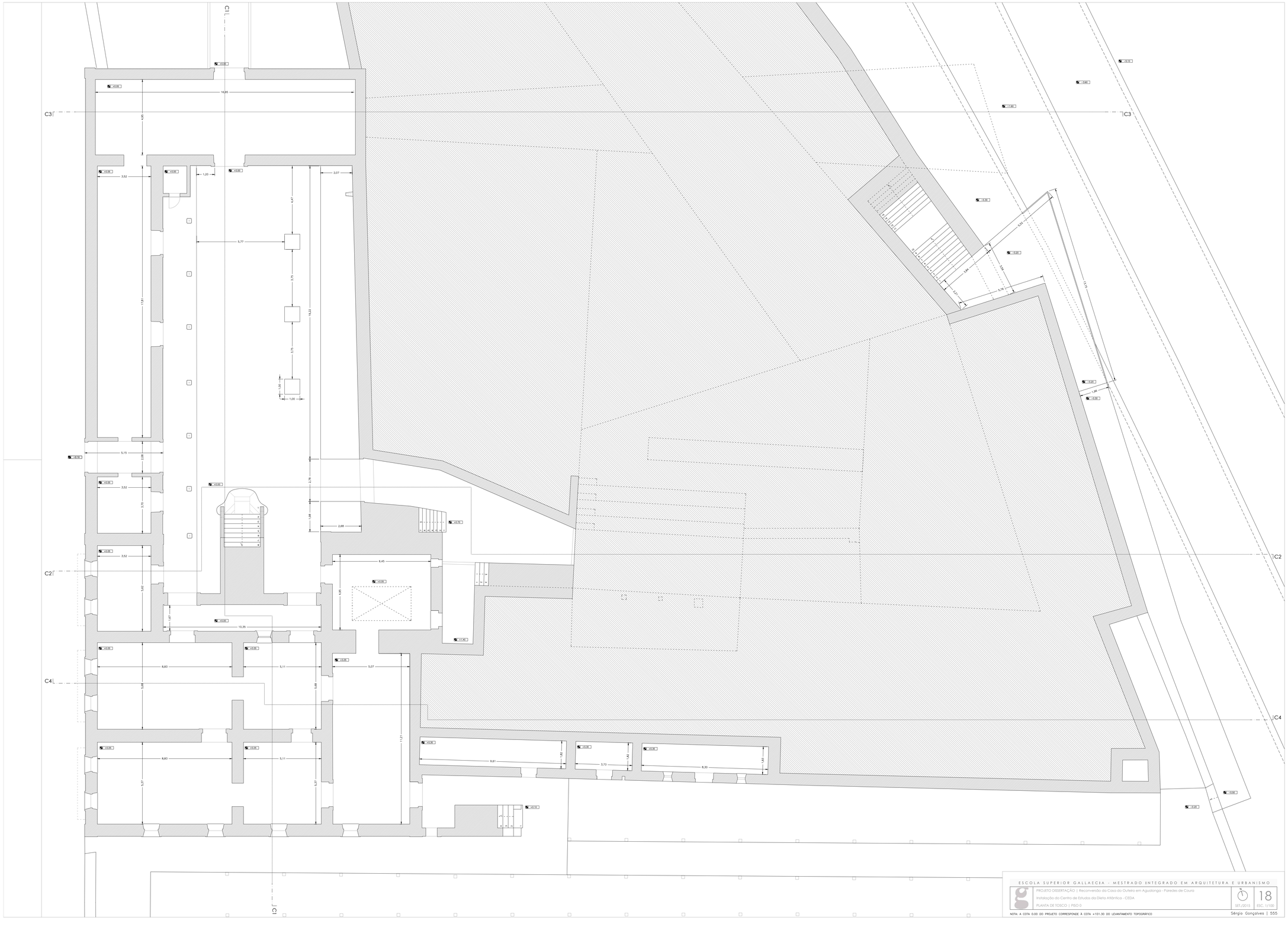
PLANTA DE APRESENTAÇÃO | ALÇADOS

17

SET./2015 | ESC. 1/100

NOTA: A COTA 0.00 DO PROJETO CORRESPONDE À COTA +101.30 DO LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO.

Sérgio Gonçalves | 555



ESCOLA SUPERIOR GALLAECIA - MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITETURA E URBANISMO

PROJETO DISSERTAÇÃO | Reconversão da Casa do Outeiro em Agualonga - Paredes de Coura

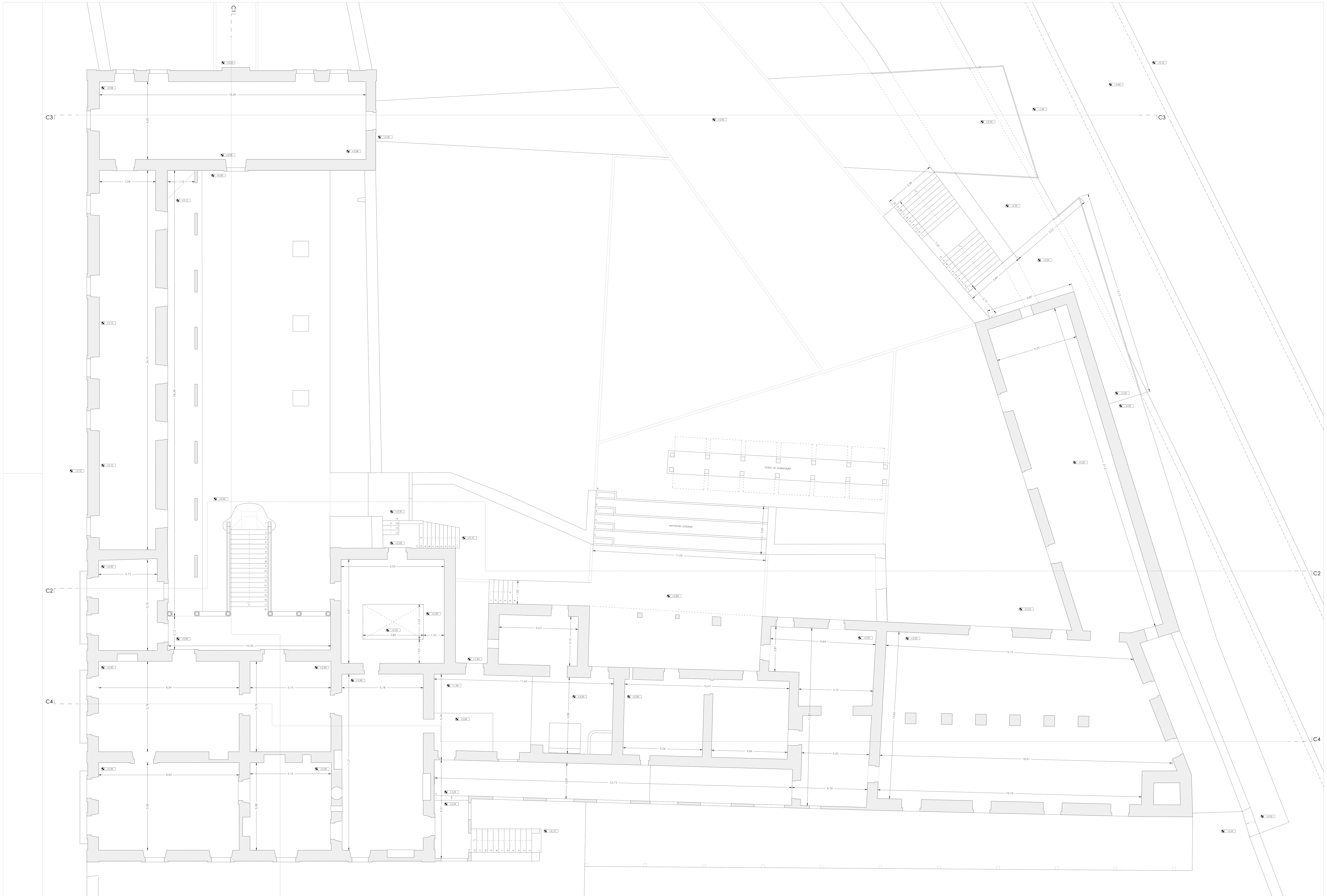
Instalação do Centro de Estudos da Dieta Atlântica - CEDA

PLANTA DE TOSCO | PISO 0

SET./2015 | ESC. 1/100 | 18

NOTA: A COTA 0.00 DO PROJETO CORRESPONDE À COTA +101.30 DO LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO

Sérgio Gonçalves | 555



ESCOLA SUPERIOR GALLAECIA - MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITETURA E URBANISMO

PROJETO DISSERTAÇÃO | Reconversão da Casa do Outeiro em Agualonga - Paredes de Coura

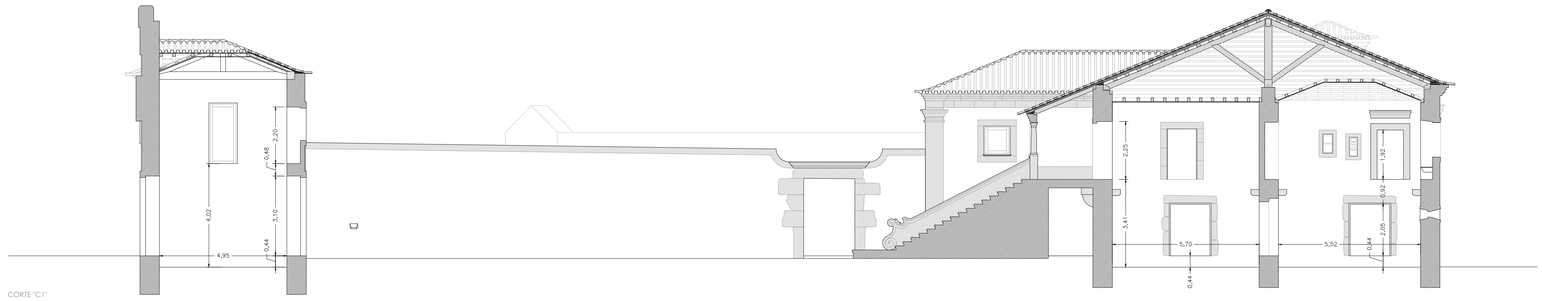
Instalação do Centro de Estudos da Dieta Atlântica - CEDA

PLANTA DE TOSCO | PISO 1

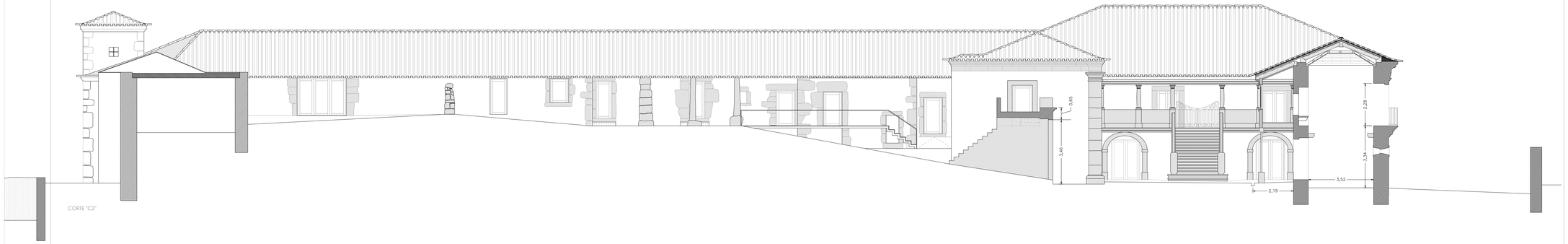
SET./2015 | 19 | ESC. 1/100

NOTA: A COTA 0.00 DO PROJETO CORRESPONDE À COTA +101.30 DO LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO

Sérgio Gonçalves | 555

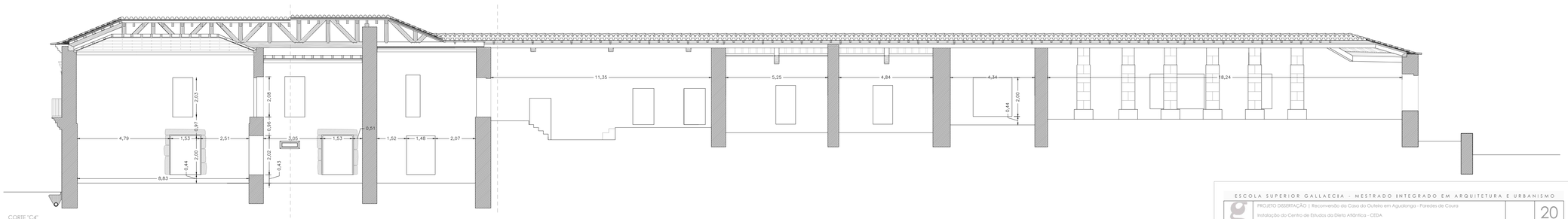


CORTE "C1"



CORTE "C2"

CORTE "C3"



CORTE "C4"

ESCOLA SUPERIOR GALLAECIA - MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITETURA E URBANISMO

PROJETO DISSERTAÇÃO | Reconversão da Casa do Outeiro em Agualonga - Paredes de Coura

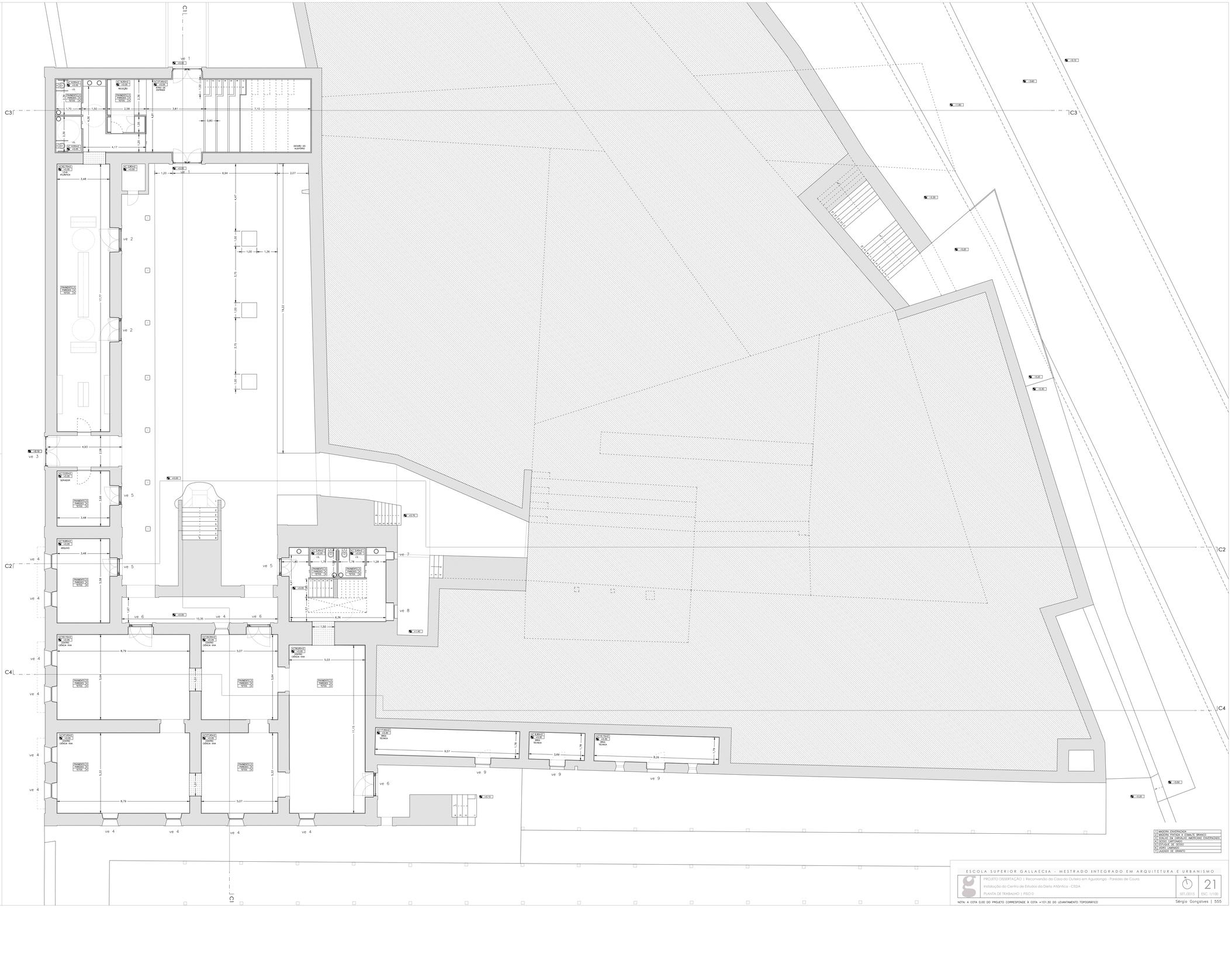
Instalação do Centro de Estudos da Dieta Atlântica - CEDA

CORTES DE TOSCO

SET./2015 | 20 | ESC. 1/100

NOTA: A COTA 0.00 DO PROJETO CORRESPONDE À COTA +101.30 DO LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO

Sérgio Gonçalves | 555



ESCOLA SUPERIOR GALLAECIA - MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITETURA E URBANISMO

PROJETO DISSERTAÇÃO | Reconversão da Casa do Outeiro em Agualonga - Paredes de Coura

Instalação do Centro de Estudos da Dieta Atlântica - CEDA

PLANTA DE TRABALHO | PISO 0

SET./2015 | 21 | ESC. 1/100

NOTA: A COTA 0.00 DO PROJETO CORRESPONDE À COTA +101.30 DO LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO

Sérgio Gonçalves | 555

1 MADEIRA ENVERNIZADA
2 MADEIRA PINTADA A ESMALTE BRANCO
3 SOALHO EM CARVALHO AMERICANO ENVERNIZADO
4 TECTO ANTIFOGO
5 TECTO EM GESSO LISO
6 TECTO EM MADEIRA
7 LAJEADO DE GRANITO

ESCOLA SUPERIOR GALLAECIA - MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITETURA E URBANISMO

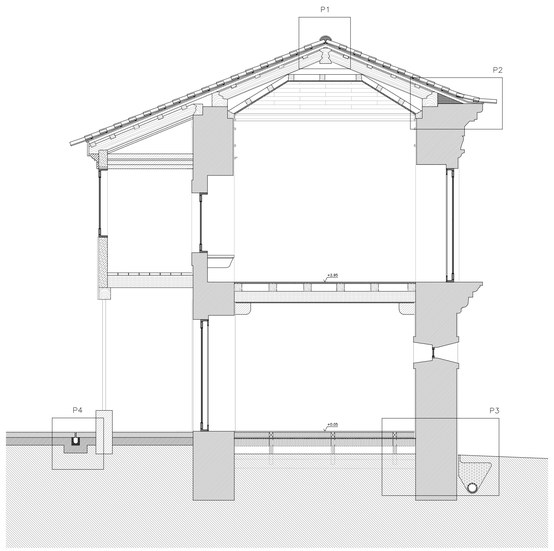
PROJETO DISSERTAÇÃO | Reconversão da Casa do Outeiro em Aguçadoura - Paredes de Coura
Instalação do Centro de Estudos da Dieta Atlântica - CEDA
PLANTA DE TRABALHO | PISO 1

SET./2015 | ESC. 1/100

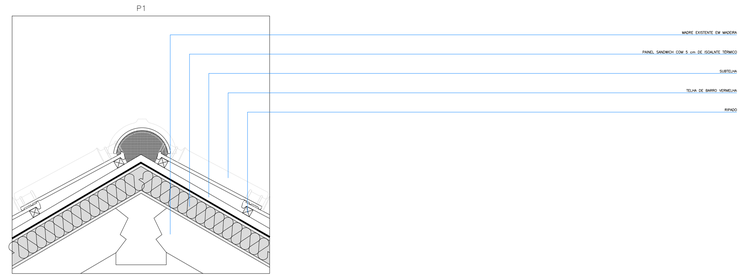
22

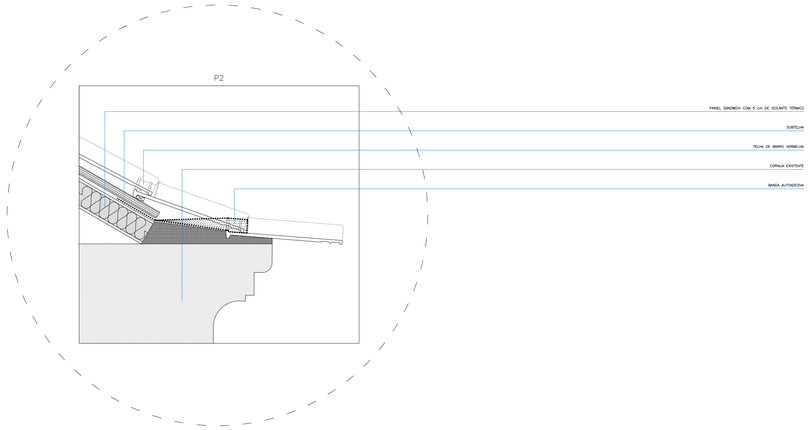
NOTA: A COTA 0.00 DO PROJETO CORRESPONDE À COTA +101.30 DO LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO

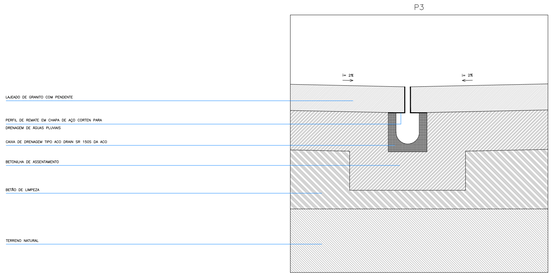
Sérgio Gonçalves | 555

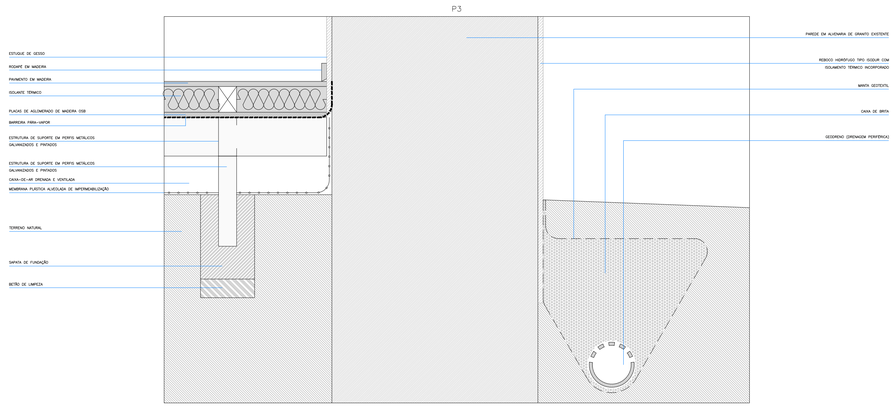


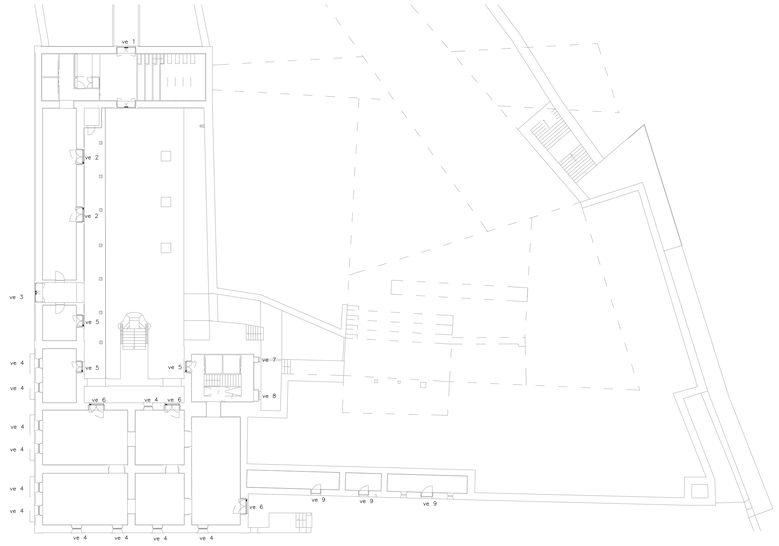
CORTE CONSTRUTIVO - Esc. 1/50



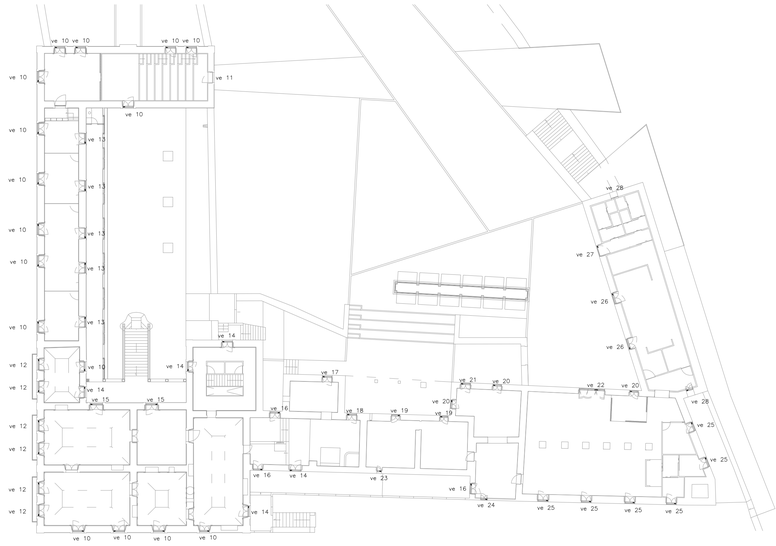




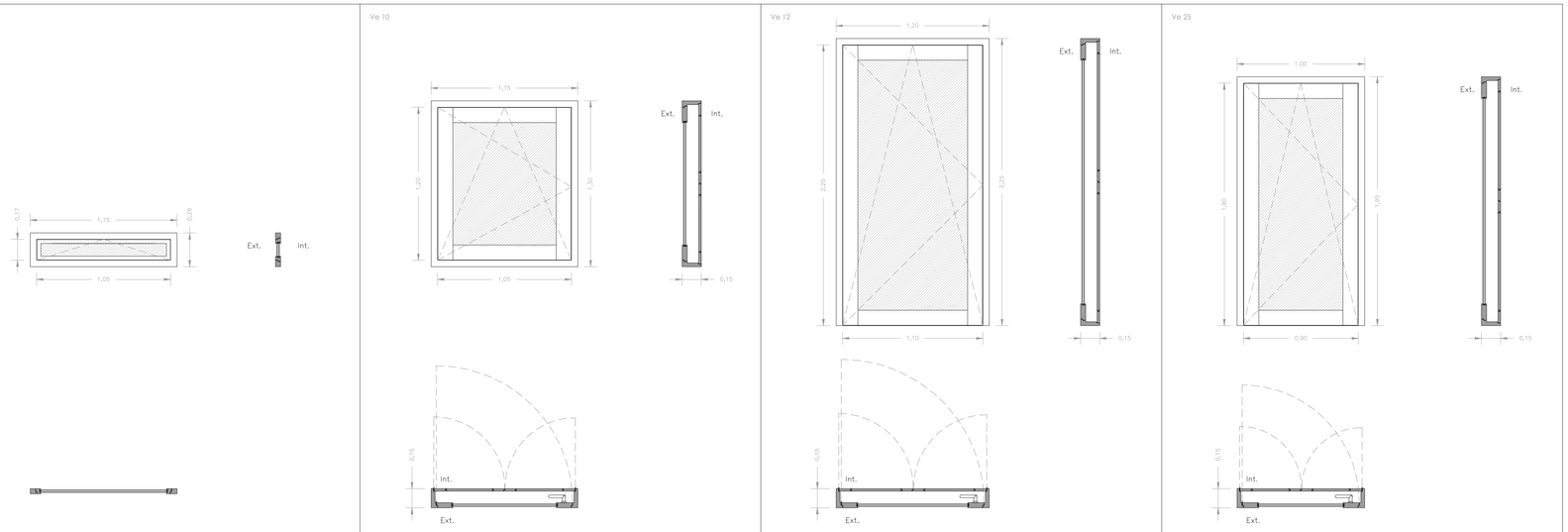




PLANTA DO PISO 0



PLANTA DO PISO 1



QUANTIDADE	11	17	6	6
MATERIAL	Madeira de Takula tratada	Madeira de Takula tratada	Madeira de Takula tratada	Madeira de Takula tratada
TIPO	Oscilante tipo CIPS, com desenho reto / liso para pintar em cor branca	Oscilobatente do tipo CIPS, com desenho reto / liso para pintar em cor branca	Oscilobatentedo tipo CIPS, com desenho reto / liso para pintar em cor branca	Oscilobatentedo tipo CIPS, com desenho reto / liso para pintar em cor branca
VIDRO (mm)	Duplo do tipo Planiterm (8+12+6)	Duplo do tipo Planiterm (8+12+6)	Duplo do tipo Planiterm (8+12+6)	Duplo do tipo Planiterm (8+12+6)
OBSERVAÇÕES	- Puxadores do tipo J.N.F. ref. IN-050-diam.10; - Dobradiça oculta tipo J.N.F. ref. 79B.	- Puxadores do tipo J.N.F. ref. IN-050-diam.10; - Dobradiça oculta tipo J.N.F. ref. 79B; - Portadas interiores.	- Puxadores do tipo J.N.F. ref. IN-050-diam.10; - Um par de entradas de chave tipo J.N.F. ref. 289P; - Dobradiça oculta tipo J.N.F. ref. 79B; - Portadas interiores.	- Puxadores do tipo J.N.F. ref. IN-050-diam.10; - Um par de entradas de chave tipo J.N.F. ref. 289P; - Dobradiça oculta tipo J.N.F. ref. 79B; - Portadas interiores.

ESCOLA SUPERIOR GALLAECIA - MESTRADO INTEGRADO EM ARQUITETURA E URBANISMO

PROJETO DISSERTAÇÃO | Reconversão da Casa do Outeiro em Agualonga - Paredes de Coura

Instalação do Centro de Estudos do Dieta Atlântica - CEDA

MAPA DE VÃOS EXTERIORES

SET./2015

24

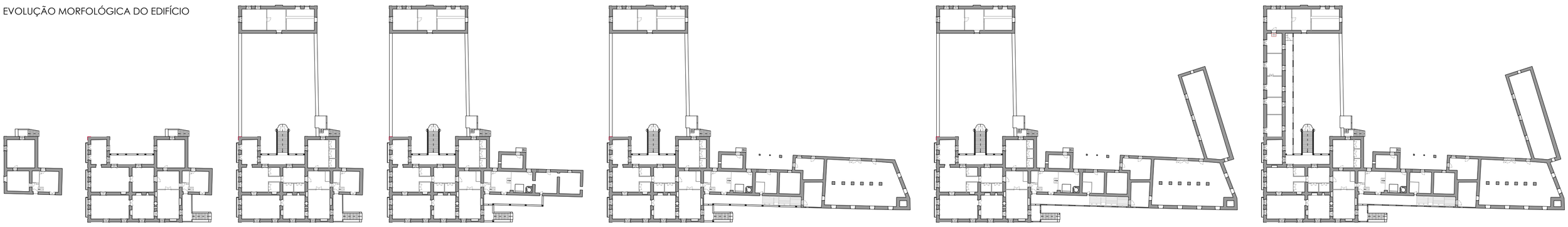
ESC. 1/20

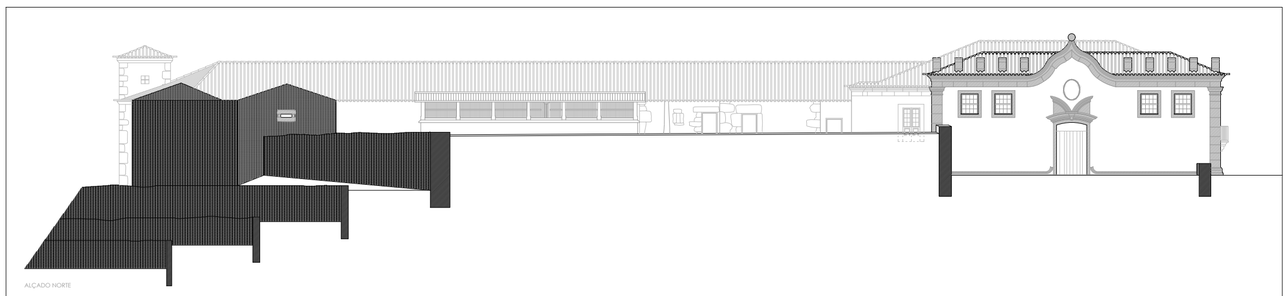
RECONVERSÃO DA CASA DO OUTEIRO EM ÁGUALONGA

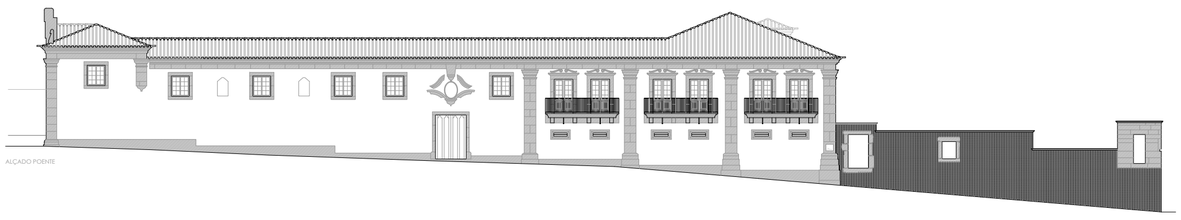
PAREDES DE COURA

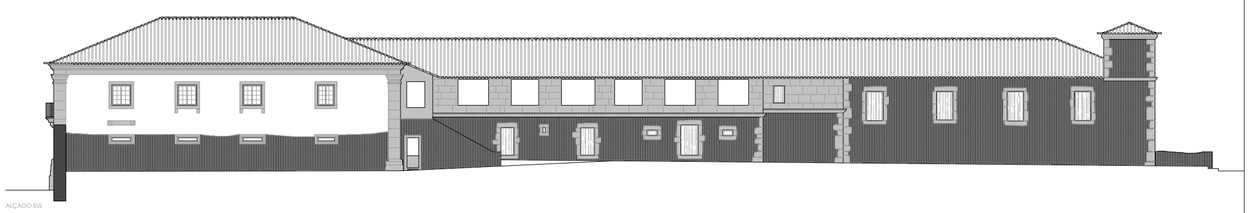
LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO

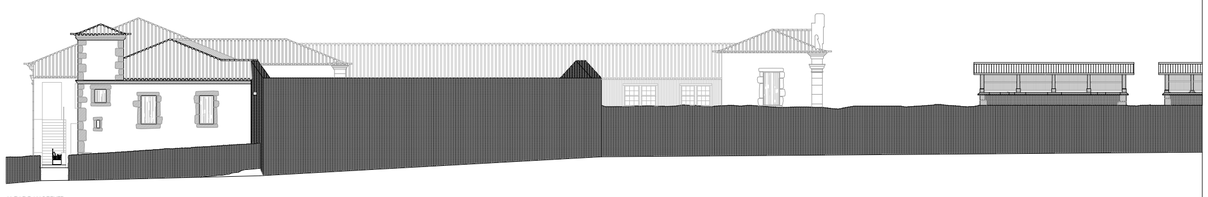
EVOLUÇÃO MORFOLÓGICA DO EDIFÍCIO

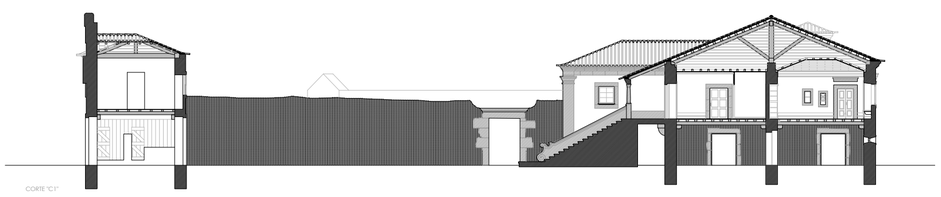


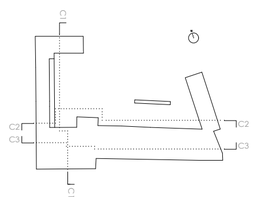


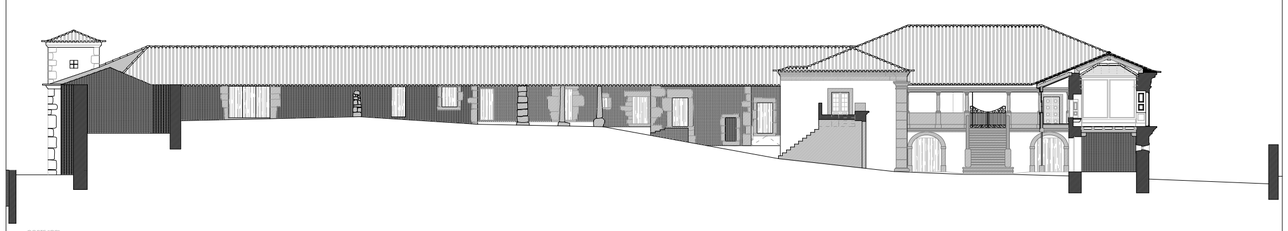


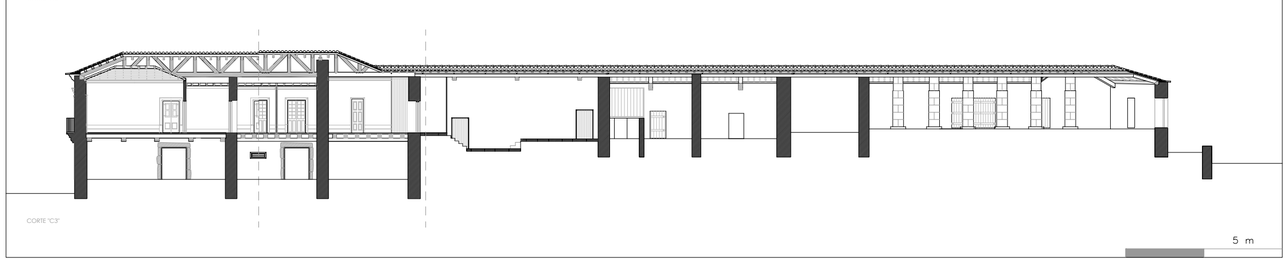




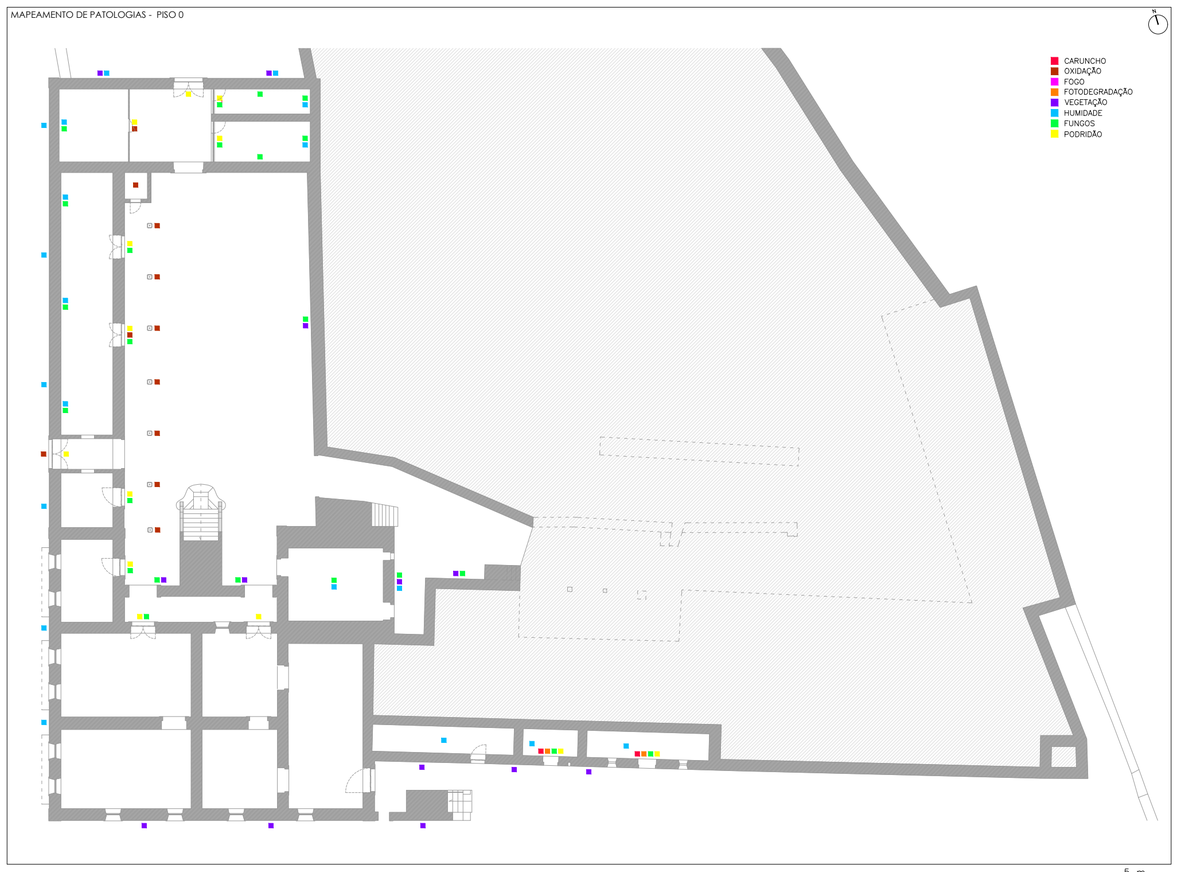








MAPEAMENTO DE PATOLOGIAS - PISO 0



MAPEAMENTO DE PATOLOGIAS - PISO 1

RECONVERSÃO DA CASA DO OUTEIRO EM ÁGUALONGA

PAREDES DE COURA

Pretende-se com esta intervenção, reconverter a Casa do Outeiro atribuindo-lhe uma nova função, o que implicará alterar alguns dos seus elementos, preservando a sua autenticidade e sem que com isso seja descaraterizado. Através da instalação do CEDA, pretende-se que o resultado final incentive a comunidade local a participar nas suas atividades usufruindo do espaço. Esta foi aliás, uma das primeiras motivações para o presente projeto, como forma de garantir a preservação deste património.

O programa prevê a instalação de áreas de Investigação, Museu, Biblioteca, Centro de Ciência Viva, Aldeia de Alimentação, Espaço de Educação Alimentar, Cozinha Experimental, Restaurante Atlântico, Loja Atlântica, Cafetaria e Zona da Administração.

A multifuncionalidade que se pretende para o edifício, implicou a definição de uma hierarquização programática e funcional de toda a estrutura, que se constitui essencialmente por áreas de investigação, análise e interpretação/divulgação, de forma a evitar momentos de tensão na transição dos diferentes usos. Valorizou-se assim a ideia de "percurso", tanto para quem lá executa funções com frequência, como para quem o visita esporadicamente.

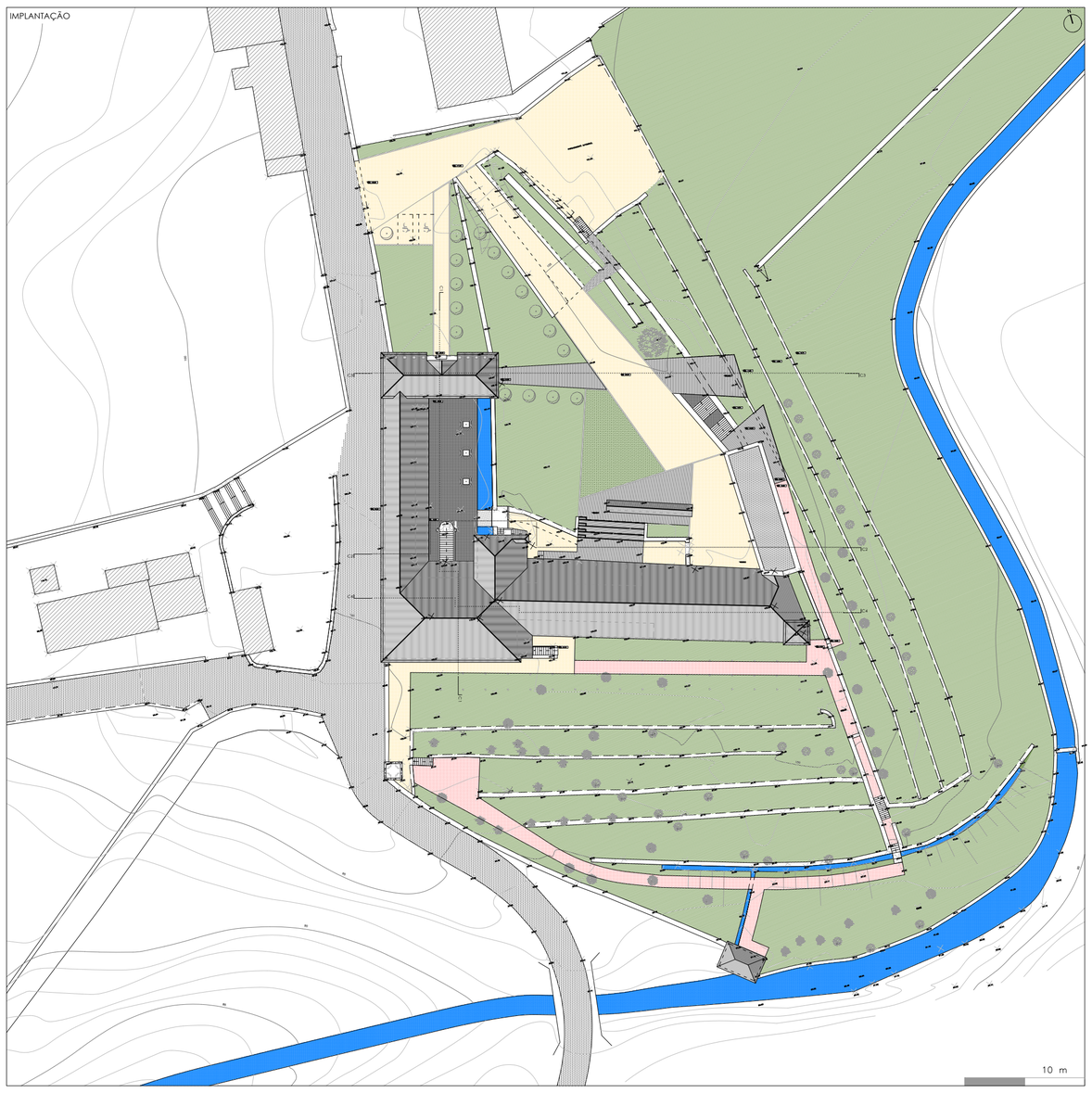
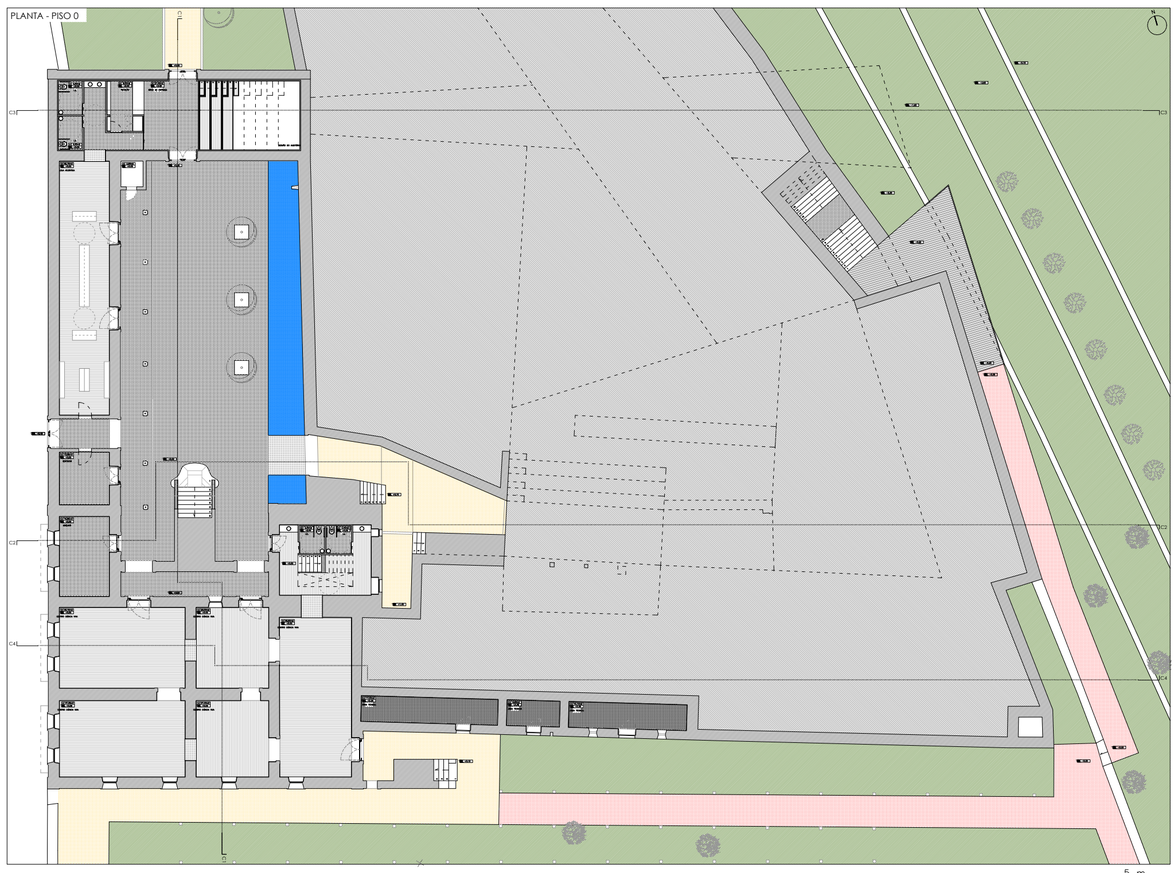
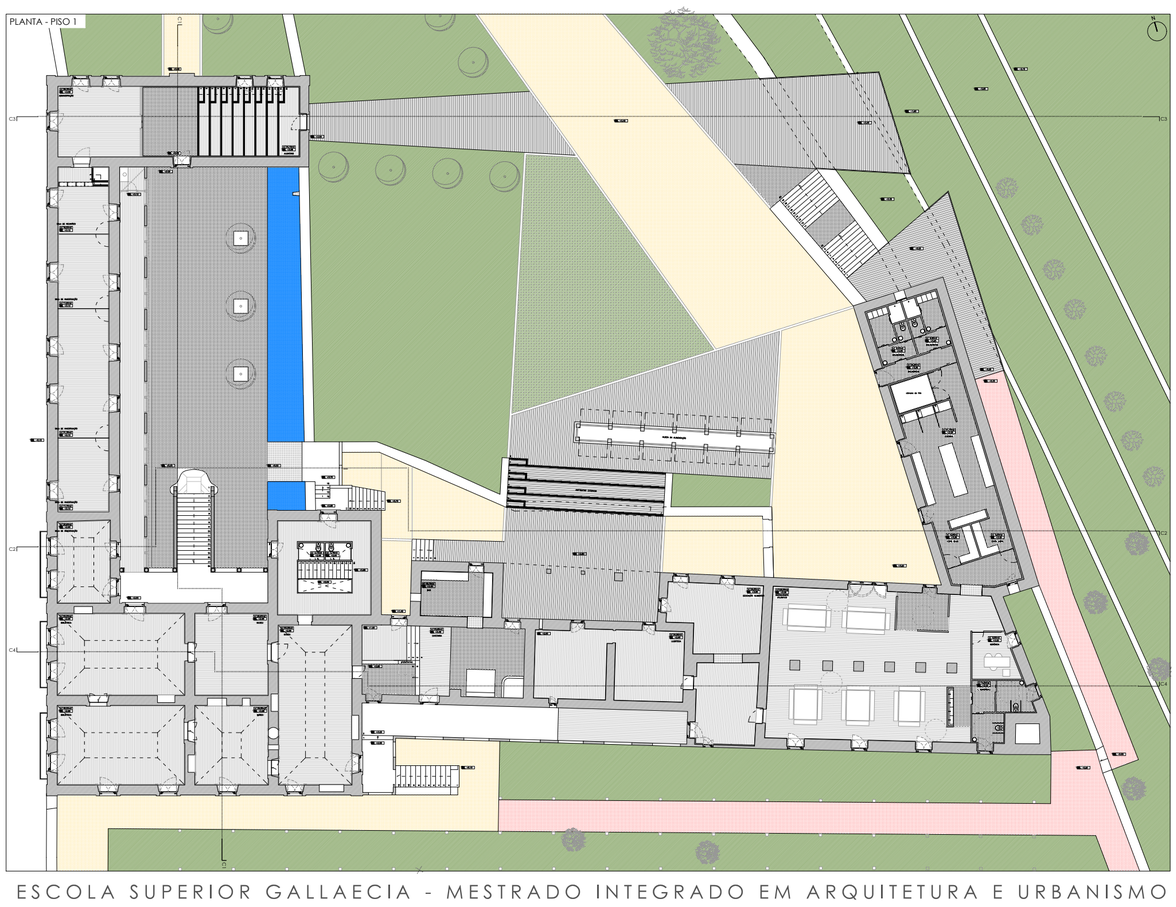
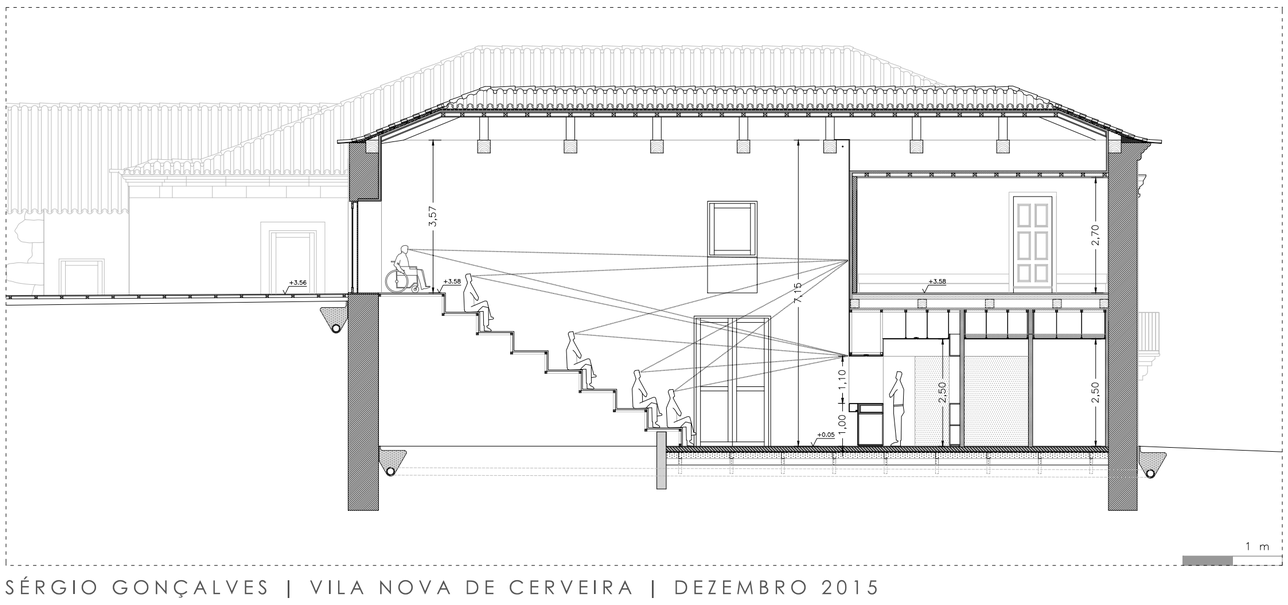
Através da valorização dos espaços exteriores, nomeadamente na diferença de cota entre o acesso à Quinta e a eira delimitada pelo corpo nascente e pelos próprios espigueiros, cuja participação no conjunto se consideram da maior importância, pretende-se tirar proveito desse elemento, dignificando o mesmo de forma a incentivar a descoberta daquele que será o espaço central, onde se desenvolvem as principais atividades coletivas, reforçando a valorização do conjunto e as suas relações com a envolvente próxima.

Esta opção, permite a inclusão de áreas eventualmente menos dignas do edifício, criando um ambiente de certa intimidade no interior do "U", tirando ainda proveito da área onde se encontra a melhor exposição solar.

Ainda neste espaço, e com um jogo de materiais e estereotomia de pavimentos, pretende-se que os utentes descubram e usufruam das áreas envolventes, nomeadamente para nascente e sul do conjunto edificado, onde se encontram outros elementos de relevante interesse, como é o ribeiro que ladeia os diversos socalcos ou o moinho existente, proporcionando assim a experimentação de novas sensações aqueles que visitam o local.

O edifício propriamente dito, seguiu os mesmos princípios. O acesso pela fachada norte, essencialmente pelas suas caraterísticas mais nobres, manterá a função de entrada principal, onde se encontrará a receção.

A organização funcional, define claramente o que são espaços de uso mais privado, daqueles que são de uso comum e até mais social.

Construtivamente, o edifício ainda mantém no geral as caraterísticas primitivas, que deverão ser devidamente tratadas, recuperadas e preservadas dentro do possível, privilegiando assim as técnicas tradicionais de forma a salvaguardar a sua autenticidade. Nos locais onde se verificou a necessidade de efetuar uma intervenção mais intrusiva, serão aplicados elementos leves e de caráter contemporâneo, mas que acentuem a sua caraterística de elemento aposto, garantido dentro do possível a sua reversibilidade.

Estas são, de uma forma sintética, as principais motivações e opções de projeto, que procuram de alguma forma instalar o programa previsto com uma intervenção reduzida ao mínimo possível, usando materiais conciliáveis com as soluções construtivas existentes e reversíveis dentro do possível, sempre com o objetivo de preservar a autenticidade do conjunto.