

CORTE BASAL 1									
FICHA DE AVALIAÇÃO DAS NECESSIDADES DO EDIFÍCIO									
Bairro		Rua		Número		Data Vistoria			
ALFAMA		Rua dos Remédios		43 e 45		1-Jul-13			
Tipologia									
CARACTERIZAÇÃO		ACEITÁVEL							
FACHADA:		NÃO EXISTE ALTERAÇÃO DA FACHADA, AO NÍVEL DOS NEMBOS (r/c)							
MODELADO:		NÃO							
Alt. Ed:		12		Obras em Curso:		Sim Não X			
Esp. Parede Fachada:		0,60							
Esp. Paredes Empenas		0,30							
Nº Pisos		3							
CORTE BASAL									
		m2							
Índice de vazios fachada		12,76							
Índice de alvenaria		62,12		Porta		Janela		Porta	
		ml		Vãos Dimensão:		1,10X2,00		0,90x1,10 0,80x2,00	
Comp. Empenas		4,49							
Largura Fachada		6,20							
Proporção Emp./Fachada									
Direcção vigas Pavim.		Prependic Fachada							
Localização Escada		Empena direita							
Frontal									
Critério Paredes interiores		1 Parede à dist. De 2,25							
Largura de Nembos:		NEMBO ESQ. VÃO		NEMBO		VÃO		NEMBO DT.	
		1,20 1,10		0,60		0,90		0,60 0,80 1,00	
CORTE BASAL 2									
FICHA DE AVALIAÇÃO DAS NECESSIDADES DO EDIFÍCIO									
Bairro		Rua		Número		Data Vistoria			
ALFAMA		Rua dos Remédios		47 a 57		1-Jul-13			
Tipologia		JUNTA DE FREGUESIA DE SANTO ESTEVÃO							
		ALTERAÇÃO DE FACHADA COM DIVERSAS ABERTURAS DE VÃOS DE GARAGEM							
CARACTERIZAÇÃO		ACEITÁVEL							
FACHADA:		EXISTE ALTERAÇÃO DA FACHADA, AO NÍVEL DOS NEMBOS (r/c)							
MODELADO:		NÃO							
Alt. Ed:		9		Obras em Curso:		Sim Não X			
Esp. Parede Fachada:		0,60							
Nº Pisos		2							
CORTE BASAL									
		m2							
Índice de vazios fachada		42,73							
Índice de alvenaria		156,80		Pavimentos		madeira		betão	
		ml		x		Habituação		Comércio	
Comp. Empenas		7,76		Piso 0		x		Serviços	
Largura Fachada		22,10		Restantes pisos				x	
Proporção Emp./Fachada				Largura de Nembos:		NEMBO ESQ. VAO		NEMBO	
Direcção vigas Pavim.		Prependic Fachada		1,20 1,20		1,20		1,2	
Localização Escada		Empena esquerda							
Frontal									
Critério Paredes interiores		1 Paredes à dist de 3,88		1,80		1,00		0,80 1,00 1,80	
NEMBO		VAO		NEMBO		VAO		NEMBO	
1,00		1,80		2,00		1,80		3,00 1,20 1,30	
Porta		Porta		Porta		Porta		Porta	
Vãos Dimensão:		1,20X2,00		1,80X2,00		0,80X2,00		1,80X2,00 1,80X2,00 1,20x2,00	
CORTE BASAL 3									
FICHA DE AVALIAÇÃO DAS NECESSIDADES DO EDIFÍCIO									
Bairro		Rua		Número		Data Vistoria			
ALFAMA		Rua dos Remédios		59		1-Jul-13			
Tipologia									
CARACTERIZAÇÃO		ACEITÁVEL							
FACHADA:		EXISTE ALTERAÇÃO DA FACHADA, AO NÍVEL DOS NEMBOS (r/c)							
MODELADO:		NÃO							
Alt. Ed:		15		Obras em Curso:		Sim Não X			
Esp. Parede Fachada:		0,60							
Nº Pisos		4							
CORTE BASAL									
		m2							
Índice de vazios fachada		38,57							
Índice de alvenaria		88,33		Pavimentos		madeira		betão	
		ml		x		Habituação		Comércio	
Comp. Empenas		7,76		Piso 0		x		x	
Largura Fachada		8,50		Restantes pisos					
Proporção Emp./Fachada				Porta		Porta		Porta	
Direcção vigas Pavim.		Prependic Fachada		Vãos Dimensão:		2,10x2,00		1,20x2,00 2,80x2,00	
Localização Escada		Empena direita							
Frontal									
Critério Paredes interiores		1 Parede à dist de 3,88							
Largura de Nembos:		NEMBO ESQ. VAO		NEMBO		VAO		NEMBO DT.	
		0,60 2,10		0,60		1,20		0,60 2,80 0,60	



FICHA DE AVALIAÇÃO DAS NECESSIDADES DO EDIFÍCIO									
Bairro		Rua		Número		Data Vistoria			
ALFAMA		Breco Maria Guerra		49		1-Jul-13			
Tipologia									
CARACTERIZAÇÃO		ACEITAVEL							
FACHADA:		NÃO EXISTE ALTERAÇÃO DA FACHADA, AO NÍVEL DOS NEMBOS (r/c)							
MODELADO:		NÃO							
Alt. Ed:		4		Obras em Curso:		Sim Não X			
Esp. Parede Fachada:		0,40							
Nº Pisos		1							
CORTE BASAL									
		m2							
Índice de vazios fachada		2,23							
Índice de alvenaria		38,25							
		ml							
Comp. Empenas		3,89							
Largura Fachada		10,12							
Proporção Emp./Fachada									
Direcção vigas Pavim.		Prependic Fachada							
Localização Escada		A meio							
Frontal									
Critério Paredes interiores		1 Parede à dist de 1,94							
Largura de Nembos:		NEMBO ESQ. VÃO		NEMBO		VÃO		NEMBO DT.	
		4,00 0,80		0,62		0,70		4,00	
CORTE BASAL 4									
FICHA DE AVALIAÇÃO DAS NECESSIDADES DO EDIFÍCIO									
Bairro		Rua		Número		Data Vistoria			
ALFAMA		Largao Santo Estevão		12 a 16		1-Jul-13			
Tipologia									
CARACTERIZAÇÃO		DUVIDOSO							
FACHADA:		NÃO EXISTE ALTERAÇÃO DA FACHADA, AO NÍVEL DOS NEMBOS (r/c)							
MODELADO:		NÃO							
Alt. Ed:		6		Obras em Curso:		Sim Não X			
Esp. Parede Fachada:		0,60							
Nº Pisos		1							
CORTE BASAL									
		m2							
Índice de vazios fachada		11,79							
Índice de alvenaria		35,85							
		ml							
Comp. Empenas		12,55		Vãos Dimensão:		Porta		Janela	
Largura Fachada		7,94				1,20x2,00		1,20x0,90	
Proporção Emp./Fachada						madeira		betão	
Direcção vigas Pavim.		Prependic Fachada				Pavimentos		x	
Localização Escada		Empena esquerda				Habituação		Comércio	
Frontal									
Critério Paredes interiores		3 Parede à dist de 4,18							
ALÇADO NASCENTE									
Largura de Nembos:		NEMBO ESQ. VÃO		NEMBO		VÃO		NEMBO	
		1,24 1,20		0,80 0,90		1,40 1,20		1,20	
CORTE BASAL 5									
FICHA DE AVALIAÇÃO DAS NECESSIDADES DO EDIFÍCIO									
Bairro		Rua		Número		Data Vistoria			
ALFAMA		Largao Santo Estevão		8 a 10		1-Jul-13			
Tipologia									
CARACTERIZAÇÃO		DUVIDOSO							
FACHADA:		NÃO EXISTE ALTERAÇÃO DA FACHADA, AO NÍVEL DOS NEMBOS (r/c)							
MODELADO:		NÃO							
Alt. Ed:		12		Obras em Curso:		Sim Não X			
Esp. Parede Fachada:		0,60							
Nº Pisos		3							
CORTE BASAL									
		m2							
Índice de vazios fachada		14,80							
Índice de alvenaria		87,20							
		ml							
Comp. Empenas		4,90							
Largura Fachada		8,50							
Proporção Emp./Fachada									
Direcção vigas Pavim.		Prependic Fachada							
Localização Escada		Empena esquerda							
Frontal									
Critério Paredes interiores		1 Parede à dist de 2,45							
ALÇADO SUL									
Largura de Nembos:		NEMBO		VÃO		NEMBO		VÃO	
		1,80 1,20		3,50 0,80		1,20			
		Porta		Porta					
Vãos Dimensão:		1,20x2,00		0,80x2,00					



