

**CORTE BASAL 1**

**FICHA DE AVALIAÇÃO DAS NECESSIDADES DO EDIFÍCIO**

<b>Bairro</b>	<b>Rua</b>	<b>Número</b>	<b>Data Vistoria</b>
ALFAMA	Beco do Carneiro	10	1-Jul-13
Tipologia			
<b>CARACTERIZAÇÃO</b>		<b>ACEITÁVEL</b>	
<b>FACHADA:</b>		NÃO EXISTE ALTERAÇÃO DA FACHADA, AO NÍVEL DOS NEMBOS (r/c)	
<b>MODELADO:</b>		NÃO	
Alt. Ed:	9,00	Obras em Curso:	Sim   Não X
Esp. Parede Fachada:	0,60		
Esp. Paredes Empenas	0,30		
Nº Pisos	2		



**CORTE BASAL**

	m2			Janela	Porta	Janela
Índice de vazios fachada	18,52					
Índice de alvenaria	61,67	Vãos Dimensão:	1,10x1,20	0,90x2,00	1,10x1,20	
	ml					
Comp. Empenas	5,45		madeira	betão		
Largura Fachada	8,90	Pavimentos	x			
Proporção Emp./Fachada			Habitação	Comércio	Serviços	
Direcção vigas Pavim.	Prependic Fachada	Piso 0	x			
Localização Escada	Empena direita	Restantes pisos	x			
<b>Frontal</b>						
Critério Paredes interiores	1 Parede à dist. De 2,73					
Largura de Nembos:	NEMBO ESQ. VÃO	NEMBO	VÃO	NEMBO	VÃO	NEMBO DT.
	1,60 1,10	1,40	0,90	1,20	1,10	1,60

**CORTE BASAL 2**

**FICHA DE AVALIAÇÃO DAS NECESSIDADES DO EDIFÍCIO**

<b>Bairro</b>	<b>Rua</b>	<b>Número</b>	<b>Data Vistoria</b>
ALFAMA	Beco do Carneiro	6 a 9	1-Jul-13
Tipologia			
<b>CARACTERIZAÇÃO</b>		<b>ACEITÁVEL</b>	
<b>FACHADA:</b>		NÃO EXISTE ALTERAÇÃO DA FACHADA, AO NÍVEL DOS NEMBOS (r/c)	
<b>MODELADO:</b>		NÃO	
Alt. Ed:	15	Obras em Curso:	Sim   Não X
Esp. Parede Fachada:	0,60		
Nº Pisos	4		



**CORTE BASAL**

	m2			Porta	Porta
Índice de vazios fachada	10,36				
Índice de alvenaria	54,14	Vãos Dimensão:	1,20X2,00	0,90X2,00	
	ml				
Comp. Empenas	6,05		madeira	betão	
Largura Fachada	4,30	Pavimentos	x		
Proporção Emp./Fachada			Habitação	Comércio	Serviços
Direcção vigas Pavim.	Prependic Fachada	Piso 0	x		
Localização Escada	Empena direita	Restantes pisos	X		
<b>Frontal</b>					
Critério Paredes interiores	1 Paredes à dist de 3,00				
Largura de Nembos:	NEMBO ESQ. VÃO	NEMBO	VÃO	NEMBO DT.	
	1,00 1,20	0,80	0,90	0,40	

**CORTE BASAL 3**

**FICHA DE AVALIAÇÃO DAS NECESSIDADES DO EDIFÍCIO**

<b>Bairro</b>	<b>Rua</b>	<b>Número</b>	<b>Data Vistoria</b>
ALFAMA	Beco do Carneiro	4	1-Jul-13
Tipologia			
<b>CARACTERIZAÇÃO</b>		<b>ACEITÁVEL</b>	
<b>FACHADA:</b>		NÃO EXISTE ALTERAÇÃO DA FACHADA, AO NÍVEL DOS NEMBOS (r/c)	
<b>MODELADO:</b>		NÃO	
Alt. Ed:	15	Obras em Curso:	Sim   Não X
Esp. Parede Fachada:	0,60		
Nº Pisos	4		



**CORTE BASAL**

	m2				
Índice de vazios fachada	7,48				
Índice de alvenaria	33,02	Vãos Dimensão:	1,10x2,00		
	ml				
Comp. Empenas	6,21		madeira	betão	
Largura Fachada	2,70	Pavimentos	x		
Proporção Emp./Fachada			Habitação	Comércio	
Direcção vigas Pavim.	Prependic Fachada	Piso 0	x		
Localização Escada	Empena direita	Restantes pisos	x		
<b>Frontal</b>					
Critério Paredes interiores	1 Parede à dist de 3,10				
Largura de Nembos:	NEMBO ESQ. VÃO	NEMBO DT.			
	0,80 1,10	0,80			
	Porta				
Vãos Dimensão:	1,10x2,00				
Pavimentos	x				
Piso 0	x				
Restantes pisos	x				

## CORTE BASAL 4

## FICHA DE AVALIAÇÃO DAS NECESSIDADES DO EDIFÍCIO

Bairro	Rua	Número	Data Vistoria			
ALFAMA	Largo de Santo Estevão	5 e 6	1-Jul-13			
Tipologia						
CARACTERIZAÇÃO		ACEITÁVEL				
FACHADA:		EXISTE ALTERAÇÃO DA FACHADA, AO NÍVEL DOS NEMBOS (r/c)				
MODELADO:		NÃO				
Alt. Ed:	9	Obras em Curso:	Sim			Não X
Esp. Parede Fachada:	0,60					
Nº Pisos	2					
CORTE BASAL						
		m2				
Índice de vazios fachada	37,18					
Índice de alvenaria	148,13					
		ml				
Comp. Empenas	16,63					
Largura Fachada	20,60					
Proporção Emp./Fachada						
Direcção vigas Pavim.	Prependic Fachada					
Localização Escada		A meio				
Frontal						
Critério Paredes interiores	3 Parede à dist de 4,16					
Largura de Nembos:	NEMBO ESQ.	VÃO	NEMBO	VÃO	NEMBO	NEMBO
	1,20	1,20	3,10	2,00	3,10	2,00
	Janela		Porta		Porta	
	1,20X1,40		2,00X2,50		1,40X2,50	
Vãos Dimensão:	1,20X1,40	2,00X2,50	2,00X2,50	1,40X2,50	VÃO	NEMBO DT.
					1,40	3,10



	madeira	betão
Pavimentos	x	
	Habitação	Comércio
Piso 0	x	
Restantes pisos	x	

## CORTE BASAL 5

## FICHA DE AVALIAÇÃO DAS NECESSIDADES DO EDIFÍCIO

Bairro	Rua	Número	Data Vistoria			
ALFAMA	Largo de Santo Estevão	1 a 3	1-Jul-13			
Tipologia						
CARACTERIZAÇÃO		ACEITÁVEL				
FACHADA:		EXISTE ALTERAÇÃO DA FACHADA, AO NÍVEL DOS NEMBOS (r/c)				
MODELADO:		NÃO				
Alt. Ed:	9	Obras em Curso:	Sim			Não X
Esp. Parede Fachada:	0,60					
Nº Pisos	2					
CORTE BASAL						
		m2				
Índice de vazios fachada	28,35					
Índice de alvenaria	72,72					
		ml				
Comp. Empenas	15,00					
Largura Fachada	11,23					
Proporção Emp./Fachada						
Direcção vigas Pavim.	Prependic Fachada					
Localização Escada		A meio				
Frontal						
Critério Paredes interiores	3 Parede à dist de 3,75					
Largura de Nembos:	NEMBO ESQ.	VÃO	NEMBO	VÃO	NEMBO	NEMBO DT.
	3,10	2,10	2,50	1,20	0,23	0,90
	Vãos Dimensão:		Porta		Porta	
	2,10x3,00		1,20x2,00		0,90x1,10	

	madeira	betão
Pavimentos	x	
	Habitação	Comércio
Piso 0	x	
Restantes pisos	x	

## FICHA DE AVALIAÇÃO DAS NECESSIDADES DO EDIFÍCIO

Bairro	Rua	Número	Data Vistoria			
ALFAMA	Rua Guilherme Braga	5 a 7	1-Jul-13			
Tipologia						
CARACTERIZAÇÃO		ACEITÁVEL				
FACHADA:						
MODELADO:		NÃO				
Alt. Ed:	12	Obras em Curso:	Sim			Não X
Esp. Parede Fachada:	0,60					
Nº Pisos	3					
CORTE BASAL						
		m2				
Índice de vazios fachada						
Índice de alvenaria						
		ml				
Comp. Empenas	3,30					
Largura Fachada	15,34					
Proporção Emp./Fachada						
Direcção vigas Pavim.	Prependic Fachada					
Localização Escada		a MEIO				
Frontal						
Critério Paredes interiores	1 Parede à dist de 1,65					
Largura de Nembos:	NEMBO ESQ.	VÃO	NEMBO	VÃO	NEMBO	NEMBO
	Porta		Porta		Janela	
Vãos Dimensão:						



	madeira	betão
Pavimentos	x	
	Habitação	Comércio
Piso 0	X	
Restantes pisos	x	

**CORTE BASAL 6**

**FICHA DE AVALIAÇÃO DAS NECESSIDADES DO EDIFÍCIO**

<b>Bairro</b> ALFAMA	<b>Rua</b> Rua Guilherme Braga	<b>Número</b> 9	<b>Data Vistoria</b> 1-Jul-13		
Tipologia					
<b>CARACTERIZAÇÃO</b>		<b>ACEITÁVEL</b>			
<b>FACHADA:</b>		NAO EXISTE ALTERAÇÃO DA FACHADA, AO NÍVEL DOS NEMBOS (r/c)			
<b>MODELADO:</b>		NÃO			
Alt. Ed:	6	Obras em Curso:	Sim   Não X		
Esp. Parede Fachada:	0,60				
Nº Pisos	1				
<b>CORTE BASAL</b>					
	m2				
Índice de vazios fachada	4,80				
Índice de alvenaria	28,86	Largura de Nembos:	NEMBO ESQ.	VÃO	NEMBO DT.
	ml		2,20	1,20	2,20
Comp. Empenas	5,37				
Largura Fachada	5,60				
Proporção Emp./Fachada					
Direcção vigas Pavim.	Prependic Fachada				
Localização Escada	Empena direita				
<b>Frontal</b>					
Crítério Paredes interiores	1 Parede à dist de 2,69				
		Vãos Dimensão:		Porta	
				1,20x2,00	
		Pavimentos		madeira   betão	
				x	
		Piso 0		Habituação   Comércio	
				X	
		Restantes pisos		x	



**CORTE BASAL 7**

**FICHA DE AVALIAÇÃO DAS NECESSIDADES DO EDIFÍCIO**

<b>Bairro</b> ALFAMA	<b>Rua</b> Beco do Loureiro	<b>Número</b> 20 a 24	<b>Data Vistoria</b> 1-Jul-13		
Tipologia					
<b>CARACTERIZAÇÃO</b>		<b>ACEITÁVEL</b>			
<b>FACHADA:</b>		EXISTE ALTERAÇÃO DA FACHADA, AO NÍVEL DOS NEMBOS (r/c)			
<b>MODELADO:</b>		NÃO			
Alt. Ed:	9	Obras em Curso:	Sim   Não X		
Esp. Parede Fachada:	0,60				
Nº Pisos	2				
<b>CORTE BASAL</b>					
	m2				
Índice de vazios fachada	17,84				
Índice de alvenaria	63,34				
	ml	Vãos Dimensão:		Porta   Porta   Porta	
				1,10x2,00   1,20x2,00   1,20x2,00	
Comp. Empenas	10,35				
Largura Fachada	9,00				
Proporção Emp./Fachada					
Direcção vigas Pavim.	Prependic Fachada				
Localização Escada	Empena esquerda				
<b>Frontal</b>					
Crítério Paredes interiores	2 Parede à dist de 3,45				
Largura de Nembos:	NEMBO ESQ.	VÃO	NEMBO	VÃO	NEMBO DT.
	0,60	1,10	1,60	1,20	0,80
				1,20	2,50
		Vãos Dimensão:		Porta	
				1,10x2,00	
		Pavimentos		madeira   betão	
				x	
		Piso 0		Habituação   Comércio	
				x	
		Restantes pisos		x	



**CORTE BASAL 8**

**FICHA DE AVALIAÇÃO DAS NECESSIDADES DO EDIFÍCIO**

<b>Bairro</b> ALFAMA	<b>Rua</b> Rua da Regueira	<b>Número</b> 26 a 28	<b>Data Vistoria</b> 1-Jul-13		
Tipologia					
<b>CARACTERIZAÇÃO</b>		<b>ACEITÁVEL</b>			
<b>FACHADA:</b>		EXISTE ALTERAÇÃO DA FACHADA, AO NÍVEL DOS NEMBOS (r/c)			
<b>MODELADO:</b>		NÃO			
Alt. Ed:	12	Obras em Curso:	Sim   Não X		
Esp. Parede Fachada:	0,60				
Nº Pisos	3				
<b>CORTE BASAL</b>					
	m2				
Índice de vazios fachada	21,20				
Índice de alvenaria	55,96				
	ml				
Comp. Empenas	15,88				
Largura Fachada	6,5				
Proporção Emp./Fachada					
Direcção vigas Pavim.	Prependic Fachada				
Localização Escada					
<b>Frontal</b>					
Crítério Paredes interiores	3 Parede à dist de 3,97				
Largura de Nembos:	NEMBO ESQ.	VÃO	NEMBO	VÃO	NEMBO DT.
	0,60	0,90	1,20	2,50	1,25
		Vãos Dimensão:		Porta	
				0,90x2,00	
				2,50x2,00	
		Pavimentos		madeira   betão	
				x	
		Piso 0		Habituação   Comércio	
				x	
		Restantes pisos		x	





**CORTE BASAL 12**

**FICHA DE AVALIAÇÃO DAS NECESSIDADES DO EDIFÍCIO**

<b>Bairro</b>	<b>Rua</b>	<b>Número</b>	<b>Data Vistoria</b>					
ALFAMA	Beco da Alfurja	2	1-Jul-13					
Tipologia								
<b>CARACTERIZAÇÃO</b>		<b>ACEITÁVEL</b>						
<b>FACHADA:</b>		EXISTE ALTERAÇÃO DA FACHADA, AO NÍVEL DOS NEMBOS (r/c)						
<b>MODELADO:</b>		NÃO						
Alt. Ed:	12	Obras em Curso:	Sim   Não X					
Esp. Parede Fachada:	0,60							
Nº Pisos	3							
<b>CORTE BASAL</b>								
	m2							
Índice de vazios fachada	13,86							
Índice de alvenaria	109,50							
	ml							
Comp. Empenas	15,36							
Largura Fachada	10,28							
Proporção Emp./Fachada								
Direcção vigas Pavim.	Prependic Fachada							
Localização Escada	Empena direita							
<b>Frontal</b>								
Crítério Paredes interiores	3 Parede à dist de 3,84							
<b>Largura de Nembos:</b>		NEMBO ESQ.	VAO	VAO	VAO	NEMBO	VAO	NEMBO DT.
		0,88	0,90	3,00	1,20	1,20	0,90	2,20
<b>Vãos Dimensão:</b>		Janela	Porta	Porta				
		0,90x1,20	1,20x2,00	0,90x2,00				
		madeira	betão					
Pavimentos	x							
	Habitação		Comércio					
Piso 0			x					
Restantes pisos	x							

