

Avaliação do Projecto / Empresa

Na perspectiva do Investidor	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Free Cash Flow do Equity	-17 065	-8 198	-6 843	12 886	17 704	24 794	383 124
Taxa de juro de activos sem risco	1,60%	1,60%	1,60%	1,60%	1,63%	1,63%	1,63%
Prémio de risco de mercado	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
Taxa de Actualização	11,76%	11,76%	11,76%	11,76%	11,80%	11,80%	11,80%
Factor actualização	1	1,118	1,249	1,396	1,561	1,745	1,950
Fluxos Actualizados	-17 065	-7 335	-5 478	9 231	11 345	14 212	196 431
	-17 065	-24 400	-29 878	-20 647	-9 302	4 910	201 341
Valor Actual Líquido (VAL)	201 341						
	#NÚM!	#NÚM!	#NÚM!	-34%	-2%	17%	67%
Taxa Interna de Rentabilidade	67,25%						
Pay Back period	5 Anos						

Na perspectiva do Projecto	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Free Cash Flow to Firm	-29 996	-1 727	-96	18 236	21 703	24 794	392 552
WACC	2,37%	-2,43%	-8,87%	0,50%	11,63%	11,63%	11,63%
Factor de actualização	1	0,976	0,889	0,894	0,998	1,114	1,243
Fluxos actualizados	-29 996	-1 770	-108	20 406	21 755	22 264	315 768
	-29 996	-31 766	-31 873	-11 467	10 288	32 552	348 320
Valor Actual Líquido (VAL)	348 320						
	#NÚM!	#NÚM!	#NÚM!	-17%	7%	19%	62%
Taxa Interna de Rentabilidade	62,28%						
Pay Back period	4 Anos						