


**CORTE BASAL 1**

**FICHA DE AVALIAÇÃO DAS NECESSIDADES DO EDIFÍCIO**

<b>Bairro</b>	<b>Rua</b>	<b>Número</b>	<b>Data Vistoria</b>	
ALFAMA	Rua dos Remédios	97 a 99	1-Jul-13	
Tipologia				
<b>CARACTERIZAÇÃO</b>		<b>ACEITÁVEL</b>		
<b>FACHADA:</b>		<b>NÃO EXISTE ALTERAÇÃO DA FACHADA, AO NÍVEL DOS NEMBOS (r/c)</b>		
<b>MODELADO:</b>		<b>NÃO</b>		
Alt. Ed:	12	Obras em Curso:	Sim   Não X	
Esp. Parede Fachada:	0,60			
Esp. Paredes Empenas	0,30			
Nº Pisos	3			
<b>CORTE BASAL</b>				
	m2			
Índice de vazios fachada	12,96			
Índice de alvenaria	52,08			
	ml			
Comp. Empenas	4,59			
Largura Fachada	5,40			
Proporção Emp./Fachada				
Direcção vigas Pavim.	Prependic Fachada			
Localização Escada	Empena direita			
<b>Frontal</b>				
Crítério Paredes interiores	1 Parede à dist. De 2,30			
Largura de Nembos:	NEMBO ESQ.	VÃO	NEMBO	VÃO
	1,20	1,50	1,30	0,80
			NEMBO DT.	0,60




Vãos Dimensão:	Porta	Porta
	1,50X2,00	0,80x2,00

Pavimentos	madeira	betão
	x	
Piso 0	Habitação	Comércio
Restantes pisos	x	x

**CORTE BASAL 2**

**FICHA DE AVALIAÇÃO DAS NECESSIDADES DO EDIFÍCIO**

<b>Bairro</b>	<b>Rua</b>	<b>Número</b>	<b>Data Vistoria</b>	
ALFAMA	Rua dos Remédios	101	1-Jul-13	
Tipologia				
<b>CARACTERIZAÇÃO</b>		<b>ACEITÁVEL</b>		
<b>FACHADA:</b>		<b>NÃO EXISTE ALTERAÇÃO DA FACHADA, AO NÍVEL DOS NEMBOS (r/c)</b>		
<b>MODELADO:</b>		<b>NÃO</b>		
Alt. Ed:	15	Obras em Curso:	Sim   Não X	
Esp. Parede Fachada:	0,60			
Nº Pisos	4			
	m2			
Índice de vazios fachada	14,81			
Índice de alvenaria	42,34			
	ml			
Comp. Empenas	5,42			
Largura Fachada	3,80			
Proporção Emp./Fachada				
Direcção vigas Pavim.	Prependic Fachada	Pavimentos	madeira	betão
Localização Escada	Empena esquerda		x	
<b>Frontal</b>				
Crítério Paredes interiores	1 Paredes à dist de 2,71		Piso 0	
Largura de Nembos:	NEMBO ESQ.	VÃO	NEMBO	VÃO
	0,50	1,20	0,80	0,90
			NEMBO DT.	0,40




Vãos Dimensão:	Porta	Porta
	1,20X2,00	0,90X2,00

Pavimentos		Habitação	Comércio	Serviços
	x		x	
Piso 0				
Restantes pisos		X		

**CORTE BASAL 3**

**FICHA DE AVALIAÇÃO DAS NECESSIDADES DO EDIFÍCIO**

<b>Bairro</b>	<b>Rua</b>	<b>Número</b>	<b>Data Vistoria</b>	
ALFAMA	Rua dos Remédios	105	1-Jul-13	
Tipologia				
<b>CARACTERIZAÇÃO</b>		<b>INACEITÁVEL</b>		
<b>FACHADA:</b>		<b>EXISTE ALTERAÇÃO DA FACHADA, AO NÍVEL DOS NEMBOS (r/c)</b>		
<b>MODELADO:</b>		<b>NÃO</b>		
Alt. Ed:	15	Obras em Curso:	Sim   Não X	
Esp. Parede Fachada:	0,60			
Nº Pisos	4			
	m2			
Índice de vazios fachada	15,98			
Índice de alvenaria	34,72			
	ml			
Comp. Empenas	8,52			
Largura Fachada	3,40			
Proporção Emp./Fachada				
Direcção vigas Pavim.	Prependic Fachada			
Localização Escada	Empena direita			
<b>Frontal</b>				
Crítério Paredes interiores	1 Parede à dist de 4,26			
Largura de Nembos:	NEMBO ESQ.	VÃO	NEMBO DT.	
	1,30	1,50	0,60	



Vãos Dimensão:	Porta
	1,50x2,00

Pavimentos	madeira	betão
	x	
Piso 0	Habitação	Comércio
Restantes pisos	x	x

CORTE BASAL 4										
FICHA DE AVALIAÇÃO DAS NECESSIDADES DO EDIFÍCIO										
Bairro	Rua	Número				Data Vistoria				
ALFAMA	Rua dos Remédios	107 a 109				1-Jul-13				
Tipologia										
CARACTERIZAÇÃO										
ACEITÁVEL										
FACHADA: EXISTE ALTERAÇÃO DA FACHADA, AO NÍVEL DOS NEMBOS (r/c)										
MODELADO: NÃO										
Alt. Ed: 15 Obras em Curso: Sim   Não X										
Esp. Parede Fachada: 0,60										
Nº Pisos 4										
CORTE BASAL										
m2										
Índice de vazios fachada 12,28										
Índice de alvenaria 37,22										
ml										
Comp. Empenas 7,69										
Largura Fachada 3,30										
Proporção Emp./Fachada										
Direcção vigas Pavim. Prependic Fachada										
Localização Escada Empena direita										
Frontal										
Critério Paredes interiores 1 Parede à dist de 3,85										
Largura de Nembos: NEMBO ESQ. VÃO NEMBO VÃO NEMBO DT.										
0,40 1,50 0,30 0,80 0,30										
CORTE BASAL 5										
FICHA DE AVALIAÇÃO DAS NECESSIDADES DO EDIFÍCIO										
Bairro	Rua	Número				Data Vistoria				
ALFAMA	Rua dos Remédios	111 a 113				1-Jul-13				
Tipologia										
CARACTERIZAÇÃO										
DUVIDOSO										
FACHADA: EXISTE ALTERAÇÃO DA FACHADA, AO NÍVEL DOS NEMBOS (r/c)										
MODELADO: NÃO										
Alt. Ed: 12 Obras em Curso: Sim   Não X										
Esp. Parede Fachada: 0,60										
Nº Pisos 3										
CORTE BASAL										
m2										
Índice de vazios fachada 22,64										
Índice de alvenaria 78,88										
ml										
Comp. Empenas 5,91										
Largura Fachada 5,65										
Proporção Emp./Fachada										
Direcção vigas Pavim. Prependic Fachada										
Localização Escada Empena direita										
Frontal										
Critério Paredes interiores 1 Parede à dist de 2,96										
Largura de Nembos: NEMBO ESQ. VÃO NEMBO VÃO NEMBO VÃO NEMBO DT.										
0,90 1,40 0,60 0,80 0,60 0,80 0,55										
CORTE BASAL 6										
FICHA DE AVALIAÇÃO DAS NECESSIDADES DO EDIFÍCIO										
Bairro	Rua	Número				Data Vistoria				
ALFAMA	Rua dos Remédios	115 a 117				1-Jul-13				
Tipologia										
CARACTERIZAÇÃO										
ACEITÁVEL										
FACHADA: EXISTE ALTERAÇÃO DA FACHADA, AO NÍVEL DOS NEMBOS (r/c)										
MODELADO: NÃO										
Alt. Ed: 12 Obras em Curso: Sim   Não X										
Esp. Parede Fachada: 0,60										
Nº Pisos 3										
CORTE BASAL										
m2										
Índice de vazios fachada 21,00										
Índice de alvenaria 83,64										
ml										
Comp. Empenas 5,10										
Largura Fachada 8,70										
Proporção Emp./Fachada										
Direcção vigas Pavim. Prependic Fachada										
Localização Escada Tardoz										
Frontal										
Critério Paredes interiores 1 Parede à dist de 2,55										
Largura de Nembos: NEMBO ESQ. VÃO NEMBO VÃO NEMBO DT.										
1,80 1,80 2,00 1,50 1,60										
Porta										
Vãos Dimensão: 1,80x2,00 1,50x2,00										
madeira betão										
Pavimentos x										
Habitação Comércio										
Piso 0 x										
Restantes pisos x										



**CORTE BASAL 7**

**FICHA DE AVALIAÇÃO DAS NECESSIDADES DO EDIFÍCIO**

<b>Bairro</b>	<b>Rua</b>	<b>Número</b>	<b>Data Vistoria</b>				
ALFAMA	Rua Santo Estevão	1	1-Jul-13				
Tipologia							
<b>CARACTERIZAÇÃO</b>		<b>DUVIDOSO</b>					
<b>FACHADA:</b>		EXISTE ALTERAÇÃO DA FACHADA, AO NÍVEL DOS NEMBOS (r/c)					
<b>MODELADO:</b>		NÃO					
Alt. Ed:	9	Obras em Curso:	Sim   Não X				
Esp. Parede Fachada:	0,60						
Nº Pisos	2						
<b>CORTE BASAL</b>							
	m2						
Índice de vazios fachada	21,74						
Índice de alvenaria	111,01						
	ml	Vãos Dimensão:	Janela	Janela	Porta		
			0,90x1,10	0,90x1,10	0,90x2,00		
Comp. Empenas	4,63						
Largura Fachada	14,75						
Proporção Emp./Fachada							
Direcção vigas Pavim.		Prependic Fachada		madeira		betão	
Localização Escada		A meio		Habitacção		Comércio	
<b>Frontal</b>							
Critério Paredes interiores		1 Parede à dist de 2,31					
Largura de Nembos:		NEMBO ESQ.	VÃO	NEMBO	VÃO	NEMBO	VÃO
		2,60	0,90	2,20	0,90	2,85	0,90
							0,40
							NEMBO DT.
							1,20



**CORTE BASAL 8**

**FICHA DE AVALIAÇÃO DAS NECESSIDADES DO EDIFÍCIO**

<b>Bairro</b>	<b>Rua</b>	<b>Número</b>	<b>Data Vistoria</b>				
ALFAMA	Rua Santo Estevão	3	1-Jul-13				
Tipologia							
<b>CARACTERIZAÇÃO</b>		<b>INACEITÁVEL</b>					
<b>FACHADA:</b>		NÃO EXISTE ALTERAÇÃO DA FACHADA, AO NÍVEL DOS NEMBOS (r/c)					
<b>MODELADO:</b>		NÃO					
Alt. Ed:	12	Obras em Curso:	Sim   Não X				
Esp. Parede Fachada:	0,60						
Nº Pisos	3						
<b>CORTE BASAL</b>							
	m2						
Índice de vazios fachada	17,24						
Índice de alvenaria	61,84						
	ml	Vãos Dimensão:	Porta	Porta	Janela		
			1,10x2,00	0,90x2,00	0,80x1,10		
Comp. Empenas	4,12						
Largura Fachada	6,60						
Proporção Emp./Fachada							
Direcção vigas Pavim.		Prependic Fachada		madeira		betão	
Localização Escada		Empena esquerda		Habitacção		Comércio	
<b>Frontal</b>							
Critério Paredes interiores		1 Parede à dist de 2,06					
Largura de Nembos:		NEMBO ESQ.	VÃO	NEMBO	VÃO	NEMBO	VÃO
		0,40	1,10	1,20	0,90	1,40	0,80
							0,80



**CORTE BASAL 9**

**FICHA DE AVALIAÇÃO DAS NECESSIDADES DO EDIFÍCIO**

<b>Bairro</b>	<b>Rua</b>	<b>Número</b>	<b>Data Vistoria</b>				
ALFAMA	Rua Santo Estevão	5 a 9	1-Jul-13				
Tipologia							
<b>CARACTERIZAÇÃO</b>		<b>ACEITÁVEL</b>					
<b>FACHADA:</b>		NÃO EXISTE ALTERAÇÃO DA FACHADA, AO NÍVEL DOS NEMBOS (r/c)					
<b>MODELADO:</b>		NÃO					
Alt. Ed:	9	Obras em Curso:	Sim   Não X				
Esp. Parede Fachada:	0,50						
Nº Pisos	2						
<b>CORTE BASAL</b>							
	m2						
Índice de vazios fachada	15,42						
Índice de alvenaria	74,58						
	ml	Vãos Dimensão:	Porta	Porta	Porta		
			0,90x2,00	0,90x2,00	0,90x2,00		
Comp. Empenas	8,10						
Largura Fachada	10,00						
Proporção Emp./Fachada							
Direcção vigas Pavim.		Prependic Fachada		madeira		betão	
Localização Escada		Empena esquerda		Habitacção		Comércio	
<b>Frontal</b>							
Critério Paredes interiores		1 Parede à dist de 4,05					
Largura de Nembos:		NEMBO ESQ.	VÃO	NEMBO	VÃO	NEMBO	VÃO
		1,40	0,90	1,40	0,90	2,00	0,90
							2,50

























